

Aloite kaupunginvaltuustolle

Turun kaupunginvaltuusto 11.6.2018

Parempia ratkaisuja rakennusten kunnan seurannalle

Turun kaupunkia on monen muun kunnan ja kaupungin tapaan vaivannut ongelmat niin sisäilman kanssa kouluissa kuin luottamuspula kaupungin kykyyn seurata ja korjata näitä ongelmia. Sisäilmaongelmiin ei ole helppoja ratkaisuja - jos niitä olisi, olisimme ratkaisseet ne jo. Viime vuoden aikana meillä on ollut haasteita niin Ruiskadun kuin Sepänkadun tilojen kanssa. Keskustelut Puolalan koulun väistötiloista voidaan parhaiten kuvata luottamuskriisinä, jossa vanhemmat ovat täysin ymmärrettävästi halunneet puolustaa lastensa oikeuksia käydä koulua terveissä rakennuksissa. Monet sisäilmatilanteet olisi kuitenkin helpommin ratkaistavissa, jos rakennusten kuntoa seurattaisiin jatkuvasti.

Tänä päivänä rakennusten valvonta- ja tarkastuskäytännöt ovat riippuvaisia siitä, että rakennuksissa työskentelevät ja oleskelevat ihmiset tekevät sisäilmaongelmista ilmoituksia. Tutkimukset tehdään valitusten ja ilmoitusten perusteella, eli varsin myöhäisessä vaiheessa. Käytännössä tämä toimintamalli johtaa siihen, että ongelmat pääsevät kehittymään varsin pitkälle ennen kuin niitä korjataan. Tämä käytäntö vaikeuttaa myös kiinteistöjen käytön pitkäaikaisen suunnittelun ja toiminnan ennustettavuuden. Kun ongelmia havaitaan, se on usein jo liian myöhäistä.


Me allekirjoittaneet haluamme, että Turun kaupunki kehittää uudenlaisen kuntoarviojärjestelmän. Kuntotutkimus ei saa olla asia, johon turvaututaan vasta ongelmien ilmetessä vain sen tulisi olla oleellinen osa huoltosuunnitelmaa. Tällä hetkellä ravintolan ovelta on terveystarkastajan myöntämä Oiva-merkki siitä, että voi syödä ravintolassa turvallisesti. Tätä järjestelmää voisi käyttää mallina myös julkisissa rakennuksissa. Rakennus, joka on läpäissyt esimerkiksi joka viides vuosi tehtävän kuntotutkimuksen ja joka toinen vuosi vierailevan homekoiran saa vihreän merkin oven pieleen.


Uudenlainen kuntoarviojärjestelmä loisi ennustettavuutta päättäjille sekä turvallisuuden ja luottamuksen tunteen tilojen käyttäjille. Säännöllisillä tarkastuksilla ja avoimella tiedolla olisi mahdollista estää luottamuksen puutetta tulevaisuudessa. Tällöin vanhemmat, jotka vievät lapsensa kouluun voivat olla varmoja siitä, että koulu on terveyden kannalta lapselle turvallinen.

Turussa 11.6.2018



Ida Schauman

Nicke Wulff



Ursa Haavala



PAULI KOSSAA




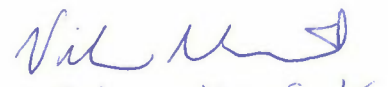

JERE RABE
SEIKKO ROSTEAI

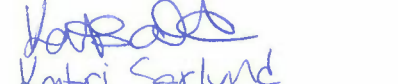
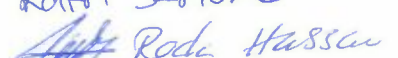


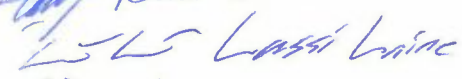
Ville Aovinen

MATTI VÄHI-HAIKKILÄ


Janina Anderson


LAURA RANTANEN


Ville Nieminen


Katri Sarkund

Roda Hassan


Lassi Luine
Lina Lumme
Kiina Lumme