

8446-2013 (231)

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen tarkastamisesta osoitteessa Linnankatu 31, Turku**Asia**

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen tarkastamisesta osoitteessa Linnankatu 31, Turku.

Ilmoituksen tekijä

Turun kaupungin kiinteistöliikelaitos

Puhdistettavan alueen sijainti ja alueen omistajaT

Osoite:

Linnankatu 31, Turku

Kiinteistö:

853-7-6-3

Kiinteistön omistaja

Turun kaupungin kiinteistöliikelaitos

Ilmoitusvelvollisuus ja toimivaltainen viranomainen

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan, maaperän puhdistamiseen pilaantuneella alueella tai pilaantuneen maaperän aineksen poistamiseen toimitettavaksi muualle käsiteltäväksi, voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus toimivaltaiselle viranomaiselle.

Ympäristöministeriö on päätöksellään YM2/464/2009 siirtänyt Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoituslautakunnalle (nykyinen kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta) toimivallan käsitellä ympäristönsuojelulain 12 luvussa mainitut pilaantunutta maaperää koskevat asiat Turun kaupungin alueella. Lautakunta on delegoinut asiaa koskevan päätösvallan ympäristönsuojelujohdajalle.

Ilmoituksen vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille 25.6.2013, jolloin se jätettiin Turun kaupungin ympäristönsuojelun tulosalueen käsiteltäväksi (Dno 8446-2013).

ILMOITUKSEEN LIITETYT ASIAKIRJAT

- Kohteen sijainti- ja kaavakartta
- Naapuriluettelo
- Haitta-ainepitoisuusselvitys ja kunnostussuunnitelma
- Näytepisteet
- Haitta-aineiden yhteenvetotaulukot (2 kpl)

Maaperän puhdistamista koskevat luvat, ilmoitukset JA LAUSUNNOT

Ympäristönsuojelun tulosalueen tietojen mukaan kohteessa ei ole aiemmin tehty pilaantuneen maa-perän puhdistamista koskevia päätöksiä.

Pilaantumisen aiheuttanut toiminta

Kiinteistöllä on aikaisemmin toiminut kirjapaino, jonka toiminnassa on todennäköisesti käytetty lyijypitoisia painolevyjä.

Painolaattojen ja koneiden puhdistamiseen käytetään yleensä lakkabensiiniä. Kirjapainot ovat merkittäviä liuottimen käyttäjiä.

Puhdistettavaksi tarkoitettussa kellaritilasta on poistettu vuotava tynnyri, jossa todennäköisesti on säilytetty liuotinta.

Kiinteistön käyttö ja maaperäolosuhteet**Maankäyttö, kaavoitus, ympäristö ja naapurit**

Kiinteistöllä oleva vanha puutalo on asuinkäytössä. Asemakaavassa alue on merkitty asuinkerrostalojen korttelialueeksi (kaavamerkintä AK).

Kohde rajoittuu mm. Linnankatuun, viereiseen asuin- ja liikekerrostaloon sekä korttelin sisäpiha-alueen kautta vanhaan Kivipainoon.

Maaperä

Kohteessa on noin 1 – 1,5 metrin pintamaakerros jonka alla on 10 – 20 metriä savea.

Pohja- ja pintavedet

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähimpään pohjavesialueeseen (Kupittaa pohjavedenottamo) on matkaa noin 2 km. Kellaritilan maaperään on asennettu pohjavesiputket.

Puhdistettavalla alueella ei muodostu pintavesiä, koska kyseessä on kellaritilassa sijaitseva maa-alue.

ILMOITUKSESSA ESITETTY ARVIO MAAPERÄN PILAANTUNEISUUDESTA JA PUHDISTUSTARPEESTA**Maaperän ja pohjaveden haitta-aineet**

Kohteen kellaritilan maaperästä otettiin maanäytteitä lapiolla sekä poraamalla reikiä betonilaatan läpi. Näytteet analysoitiin laboratoriossa.

Otettujen pintamaanäytteiden perusteella maaperä sisälsi vaihtelevia pitoisuuksia raskasmetalleja, PAH- yhdisteitä ja öljyhiilivetyjä. Sinkki ylitti valtioneuvoston asetuksessa (VNa 214/2007) esitetyn ylemmän ohjearvotason viiden näytteen osalta. Maaperästä todettiin myös ylemmän ohjearvotason ylittäviä pitoisuuksia kadmiumia, kromia ja kuparia, sekä lyijyä. Polysykliset aromaattiset hiilivedyt (PAH- yhdisteet) ylittivät vaarallisen jätteen arvon kahdes-

sa pisteessä. Kevyitä öljyhiilivetyjakeita havaittiin vain alemman ohjearvon alittavia pitoisuuksia.

Vuotaneen tynnyrin kohdalta otetuissa näytteissä lyijypitoisuus ja öljyhiilivety-pitoisuus ylittivät vaarallisen jätteen raja-arvon. Vuotokohdalta pilaantunut maa kaivettiin pohjaveden pintaan saakka akuuttina toimenpiteenä lokakuussa 2012. Kaivettu maa toimitettiin Ekopartnerit Oy:lle Topinojalle pilaantuneena maa-aineksena (määrältään noin 2000 kg). Kaivetun kohdan ympäriltä otetuista näytteistä ei havaittu liuottimia.

Kellarin katossa kulkeviin putkiin on tehty asbestieristys. Asbesti on poistettu asbestipurkuna. Asbestia ei havaittu asbestiputkien alta otetuissa näytteissä.

Kaivannon pohjalle kertyneestä vedestä otettiin vesinäytteet. Lisäksi paikalle asennettiin 4 pohjavesiputkea. Vesinäytteitä verrattiin Sosiaali- ja terveysministeriön asetukseen juomaveden laatuvaatimuksista (461/2000). Vesinäytteissä oli moninkertaisia pitoisuuksia lyijyä ja PAH- yhdisteitä juomavesiasetukseen nähden. Myös pohjaveden arseenipitoisuudet olivat asetusta korkeammat.

Kunnostustarpeen arviointi ja pilaantuneen maan määrä

Kohteen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi on tehty perusarviointina verraten todettuja pitoisuuksia valtioneuvoston asetuksessa (VNA 214/2007) esitettyihin alempiin ohjearvoihin. Arvioinnissa on huomioitu alueen kaava (asuinkäyttö) ja rakennuksen käyttötarkoitus.

Kellaritiloissa ei voida alentaa pohjaveden pintaa merkittävästi, koska pinnan lasku aiheuttaa hirsiarinan lahoamista ja rakennuksen painumista. Pohjavedessä havaitun liuottimen määrä on pieni ja maaperän vedenläpäisevyys on huono, joten pohjaveden pilaantumisesta ei aiheudu merkittävää leviämistä.

Betonilaatan alla kosteuseristeenä oleva kreosoottiöljy ei kulkeudu maaperässä. Sisäilmalle aiheutuvat haitat voidaan kreosoottiöljyn osalta torjua tulppaamalla betonilaatassa olevat reiät.

Ilmoituksen kohteena olevalla alueella arvioidaan olevan yhteensä noin 50 m³ ktr maa-aineksia, joissa haitta-ainepitoisuudet ylittävät alemmat ohjearvot. Lisäksi kohteessa olevan betonilaatan alla on vesieristyskerros, joka sisältää kreosoottiöljyä.

KUNNOSTUSSUUNNITELMA JA YMPÄRISTÖHAITTOJEN EHKÄISY

Maaperän kunnostusmenetelmä ja –tavoitteet

Kellaritiloista, joissa on maapohja, poistetaan maa-ainekset, joissa raskasmetallipitoisuudet ylittävät VNa 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot. Kellarista poistetaan pilaantunut täyttömaakerros noin 20–30 senttimetrin syvyydeltä.

Mikäli kohteen kellaritiloissa oleva betonilaatta puretaan, toimitetaan se ja sen alapuolella oleva pilaantunut maa asianmukaiseen käsittelyyn.

Kohtaan, josta pilaantunutta maata on poistettu, asennetaan höyrysulku.

Kaivetut maat toimitetaan siirtoasiakirjalla varustettuna laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseisillä haitta-ainepitoisuuksilla pilaantunutta maata.

Kunnostuksen päätyttyä kohteen sisäilmaa tarkkaillaan.

Kunnostustyön lopputuloksen toteaminen

Kunnostustavoitteiden saavuttaminen varmistetaan jäännöspitoisuusnäyttein.

Aikataulu

Maaperä puhdistetaan arvion mukaan syksyn 2013 aikana.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Asian vireillöolosta ilmoittaminen ja lausunnot sekä mielipiteet

Ympäristönsuojelun käsityksen mukaan naapurien ennalta kuuleminen ei ole ollut tarpeellista, koska työstä aiheutuvien haittojen ei ole arvioitu ulottuvan merkittävästi puhdistettavaa aluetta laajemmalle.

Päätös

Päätän hyväksyä ilmoituksessa esitetyn menettelyn. Kunnostettavan alueen (liitekartalla esitetyn toimenpidealueen) maaperän puhdistamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä, mikäli niissä mainittu menettely poikkeaa ilmoituksessa esitetystä:

Maaperän puhdistustuloksen toteaminen

1. Maaperän puhdistustyötä on jatkettava kunnes toimenpidealueella olevien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet pitoisuudet eivät ylitä haitta-ainekohtaisia valtioneuvoston asetuksen (214/2007) alempia ohjearvoja.

2. Maaperän puhdistustyön lopputuloksen todentamiseksi on kaivannoista otettava vähintään yksi jäännöspitoisuusnäyte jokaista 50 m²:n suuruista seinämä- ja pohja- aluetta kohti. Näytteiden tulee edustaa toimenpidealueelle jäävän maan laatua ja kerroksellisuutta. Näytepisteet, jotka on merkittävä loppuraporttiin liitettävään karttaan, on valittava siten, että saatuja tuloksia voidaan verrata suoraan aiemmin alueella suoritettuihin tutkimuksiin. Näytteistä on laboratoriossa tutkittava niiden metalli- ja puolimetallipitoisuudet sekä polyaromaattiset hiilivedyt ja öljyhiilivetyjakeet jaoteltuina bensini- ja keskitisleisiin ja raskaisiin jakeisiin.

Poistettavien maiden luokittelu ja käsittely

3. Toimenpidealueelta poistettavat maat on luokiteltava kuormakohtaisesti kenttämitta- tai laboriomittausmenetelmän avulla seuraavasti:

- Vaaralliseksi jätteeksi, jos jäteasetuksen (179/2012) liitteissä 3 ja 4 esitetyt kriteerit täyttyvät.
- Pilaantuneeksi maa-ainesjätteeksi, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa ylittävät valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) esitetyt alemmat ohjearvot.
- Pilaantumattomaksi maa-ainesjätteeksi, jossa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa alittavat asetuksessa (214/2007) esitetyt alemmat ohjearvot mutta ylittävät kynnyсарvot.

- Pilaantumattomaksi maa-ainesjätteeksi, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa alittavat asetuksessa (214/2007) esitetyt kynnsarvot.

4. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa laitokseen tai vastaanottoon, jolla on ympäristölupa vastaanottaa tai käsitellä em. jätettä. Alueelta poistettava pilaantuneeksi luokiteltu maa-ainesjäte on toimitettava käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi laitokseen tai vastaanottoonpaikkaan, jolla on ympäristölupa tai muu ympäristönsuojelulaissa mainittu lupa vastaanottaa kyseisillä aineilla pilaantuneita maa-ainesjätteitä. Mikäli pilaantuneita maa-aineksia sijoitetaan kaatopaikalle, tulee niiden kaatopaikkakelpoisuus kyseiselle kaatopaikalle selvittää. Kohteesta poistettavat maa-ainesjätteet, joissa maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ylittävät kynnsarvon mutta alittavat alemman ohjearvon, tulee toimittaa luvanvaraiselle maankaatopaikalle tai kaatopaikalle. Mikäli kyseisiä maita suunnitellaan hyödynnettäväksi kohteen ulkopuolella, on maa-ainesten hyödyntämisen luvanvaraisuus selvitettävä kunnan tai valtion ympäristönsuojeluviranomaiselta. Pilaantumattomaksi luokitellut maa-ainekset, joissa haitta-ainepitoisuudet ovat alle kynnsarvojen, voidaan käyttää suunnitelmallisesti (esim. rakennuslupa, tiesuunnitelma) hyödyksi alueella ja alueen ulkopuolella.

Muut määräykset

5. Vaarallisen jätteen ja pilaantuneeksi luokitellun maa-ainesjätteen kuljetuksista on laadittava kuormakohtaiset siirtoasiakirjat, joissa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä, toimituspaikasta ja –päivämäärästä sekä kuljettajasta. Jätteen haltijan on huolehdittava siitä, että siirtoasiakirja on mukana siirron aikana ja että se annetaan siirron päätyttyä jätteen vastaanottajalle. Vastaanottajan on vahvistettava jätteen vastaanotto sekä vastaanotetun jätteen määrä allekirjoittamalla siirtoasiakirja. Jätteen haltijan ja vastaanottajan on säilytettävä siirtoasiakirja tai sen jäljennös kolmen vuoden ajan sen allekirjoittamisesta. Kopiot siirtoasiakirjoista on pyydettäessä esitettävä Turun kaupungin ympäristönsuojelulle.

6. Ennen puhdistustöiden alkua on ympäristönsuojelulle toimitettava suunnitelma työnaikaisten riskien hallinnasta ja työsuojelusta sekä mahdollisista rakennusteknisistä rajoitteista.

7. Ympäristötekniikan asiantuntijan tulee ohjata maaperän puhdistustyötä. Asiantuntijalla tulee olla hyvä kokemus pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjauksesta, näytteenotosta ja mittausmenetelmien käytöstä.

8. Ympäristönsuojelulle on varattava mahdollisuus suorittaa katselmus toimenpidealueelle maaperän puhdistustöiden aikana.

9. Puhdistustyön aloituksesta ja päättymisestä on ilmoitettava Turun kaupungin ympäristönsuojelulle ja kiinteistöllä oleskeleville. Ympäristönsuojelulle toimitettavasta aloitusilmoituksesta tulee käydä ilmi puhdistustyön ohjauksesta vastaavan asiantuntijan yhteystiedot sekä poistettavan maa-ainesjätteen toimituspaikat.

10. Kunnostettava alue tulee merkitä työn ajaksi pilaantuneen maan kunnostustyöstä ilmoittavin kyltein. Sivullisten pääsy puhdistusmaalle on estettävä.

11. Kohteen kellaritiloissa olevien rakennusjätteiden (esim. vesieristystä sisältävä betonijäte) käsittelyssä on noudatettava Turun kaupungin ympäristönsuojelun ohjeita.

12. Mikäli kaivantoihin kertyy puhdistuksen aikana vettä, tulee veden mahdolliset haitta-ainepitoisuudet selvittää laboratorioanalysein. Veden jatkokäsittelystä tai johtamisesta maastoon tai viemäriin, tulee sopia ympäristönsuojelun ja vesiliikelaitoksen kanssa.

13. Alueelta poistettavat pilaantuneet maa-ainejätteet tulee kuljettaa mahdollisimman pian maa-ainejätteiden vastaanottopisteeseen tai käsittelylaitokseen.

14. Ympäristönsuojelutoimisto voi puhdistamiseen liittyvien ennalta arvaamattomien seikkojen perusteella antaa asiassa täydentäviä ohjeita tai määräyksiä.

15. Ympäristönsuojelulle tulee toimittaa suunnitelma sisäilmamittauksista ennen niiden aloittamista.

Raportointi ja kirjanpito

16. Pilaantuneen maaperän kunnostustyöstä tulee pitää pöytäkirjaa, johon kirjataan kaivetut maamassat, kenttätestien pitoisuudet, laboratorioanalyysien tulokset, maa-ainesten sijoitus- ja käsittelypaikat, jne. Maaperän puhdistustyöstä on laadittava toimenpideraportti, joka tulee toimittaa Turun kaupungin ympäristönsuojelun hyväksyttäväksi 3 kuukauden kuluessa siitä, kun puhdistustyö on loppunut. Raportti sisäilman mittaustuloksista tulee toimittaa ympäristönsuojelulle mittausten valmistuttua.

Puhdistuksen toimenpideraporttiraportti on liitettävä myös kohteessa olevan rakennuksen tai kiinteistön huoltoasiakirjoihin tai vastaaviin. Mikäli kunnostettava alue vuokrataan tai myydään muulle taholle, on kohdetta koskeva toimenpideraportti annettava tiedoksi maa-alueen vuokraajalle tai maa-alueen ostajalle ennen alueen vuokraamista tai myymistä.

PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulainsäädännön voimaantulon mukaisesti pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan asian käsittelyssä ja menettelyssä sovelletaan ympäristönsuojelulakia, riippumatta siitä milloin maaperän pilaantuminen on tapahtunut.

Maaperän puhdistamista koskeva asia on voitu ratkaista ilmoitusmenettelyllä, koska pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty, puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Kohteen puhdistus massanvaihtomenetelmällä on perusteltua, koska kohteessa on sellaisia haitta-aineita, joita ei muilla keinoilla voida tehokkaasti poistaa.

Määräyskohtaiset perustelut

Kunnostuksen tavoitetasoksi on asetettu valtioneuvoston asetuksessa (VNA 214/2007) esitettyä alemmaa ohjeavotasoja jota yleensä pidetään riittävänä puhtaustasona asuinkiinteistöillä (Määräys 1).

Toimenpidealueelta tulee ottaa riittävä ja edustava määrä jäännöspitoisuusnäytteitä ja otetuista näytteistä tulee riittävä määrä analysoida laboratoriossa, jotta voidaan varmistua siitä, että puhdistustavoitteet saavutetaan. Näytepisteet tulee merkitä karttaan, jotta voidaan arvioida, ovatko tulokset vertailukelpoisia aiempiin tutkimuksiin (Määräys 2).

Puhdistustyön yhteydessä alueelta poistettava maa-ainesjäte on luokiteltava haitta-aineiden laadun ja pitoisuuksien perusteella, jotta se voidaan toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn tai vastaanottoon. Maa-ainesten luokittelu perustuu jäteasetukseen ja ympäristöhallinnon ohjeeseen 2/2007 (Määräys 3).

Maa-ainesjätteiden asianmukaisen käsittelyn ja sijoituksen varmistamiseksi on annettu määräyksiä, jotta kyseisistä toiminnoista ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista (Määräys 4).

Siirtoasiakirjat ovat tarpeen mahdollisten onnettomuustilanteiden varalle sekä viranomaisvalvontaa ja vastaanottavan tahon toimenpiteitä varten (Määräys 5).

Puhdistustyöhön saattaa liittyä terveystarpeita, joihin tulee varautua. Lisäksi rakennuksen herkäät perustukset tulee huomioida puhdistustyön suunnittelussa (Määräys 6).

Jotta puhdistustyö toteutetaan luotettavasti, tulee työtä ohjaavalla henkilöllä olla riittävä kokemus pilaantuneen maa-alueen puhdistustyön ohjauksesta ja valvonnasta. Henkilön on aina oltava paikalla kun pilaantuneeksi todettuja maita tai rakennusjätteitä poistetaan työmaa-alueelta asianmukaisten siirtoasiakirjojen laatimiseksi (Määräys 7).

Työmaakatselmus tulee järjestää viranomaisvalvontaa varten sekä mahdollisten käytännön puhdistustyöhön liittyvien seikkojen täsmentämiseksi (Määräys 8).

Puhdistustyön aloituksesta ja loppumisesta on ilmoitettava viranomaisvalvontaa varten (Määräys 9).

Työmaa tulee merkitä ja sivullisten pääsy työmaalle estää turvallisuuden vuoksi (Määräys 10).

Puhdistustyö saattaa edellyttää kohteessa olevan betonilaatan poistamista. Toimenpiteessä voi syntyä haitta-ainepitoista betonijätettä (Määräys 11).

Kaivantoihin mahdollisesti kertyvä haitta-ainepitoinen vesi tulee toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn tai esikäsitellä ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja viemärijärjestelmän toiminnan varmistamiseksi (Määräys 12).

Kuljetusta ja välivarastointia koskeva määräys on annettu ympäristöhaittojen leviämisen estämiseksi (Määräys 13).

Puhdistustyön aikana voi tulla esiin seikkoja, joihin ei ennakkotutkimuksista huolimatta ole voitu varautua, mistä johtuen viranomainen voi antaa työnäikaisia ohjeita tai määräyksiä (Määräys 14).

Sisäilmamittauksin varmistetaan, ettei maaperään jäävistä haitallisista aineista aiheudu haittaa rakennuksen käyttäjille. Mittaussuunnitelma tulee toimittaa ympäristönsuojelulle valvontaa varten (Määräys 15).

Kunnostustyöstä tulee pitää pöytäkirjaa viranomaisvalvontaa varten. Toimenpideraporttiin tulee kerätä puhdistuksen kannalta oleelliset tiedot, jotta puhdistustyön lopputulos voidaan arvioida. Raportissa esitetään sellaiset työn toteuttamiseen liittyvät tiedot, joiden perusteella voidaan arvioida, onko puhdistushanke toteutettu ilmoituksen ja siitä annetun päätöksen mukaisesti. Sisäilman mittaustulokset saattavat valmistua myöhemmin, joten ne voidaan toimittaa erillisenä raporttina. Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista. (Määräys 16).

Sovelletut säännökset

Laki ympäristönsuojelulainsäädännön voimaantulosta (113/2000)

Ympäristönsuojelulaki
(86/2000)

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011)

Jäteasetus (179/2012)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (313/2013)

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA SEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeen 7.8.2013 ja se on voimassa ja se on voimassa 31.12.2018 asti.

ILMOITUKSEN KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Turun kaupunginvaltuuston vahvistaman ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella ilmoituksen käsittelystä peritään 900 euron maksu.

Liite 1 Toimenpidealueen sijainti kartalla

Liite 2 Valitusosoitus

Ympäristötoimiala, ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelujohtaja

37

07.08.2013

ympäristönsuojelujohtaja

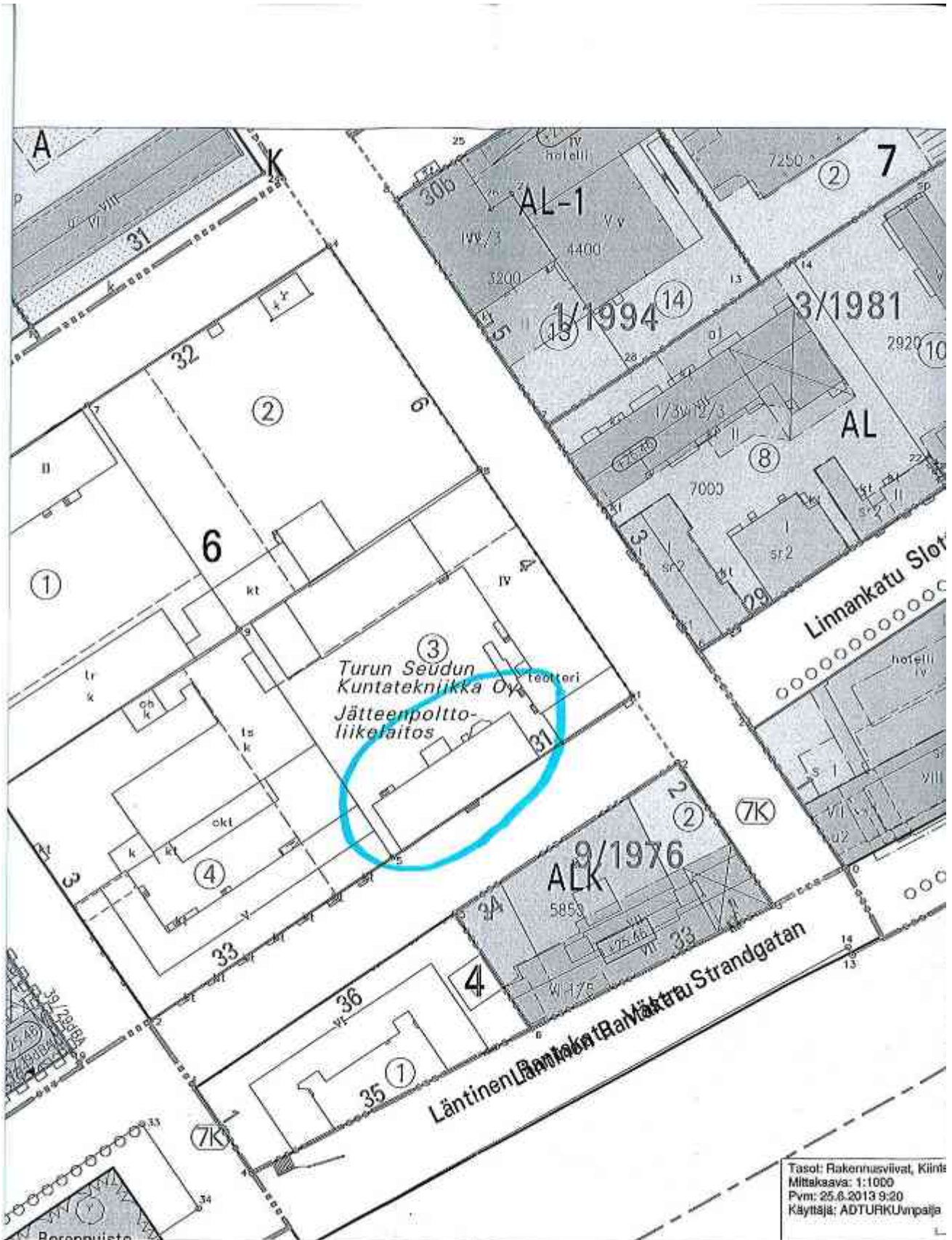
MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus on ympäristönsuojelulain 97 §:ssä mainituilla tahoilla.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu

tied Varsinais-Suomen ELY-keskus/Ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue
tied Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta
ao Kiinteistöliikelaitos
tied Ympäristötoimiala, rakennusvalvonta



VALITUSOSOITUS

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.
Korsholmanpuistikko 43, PL 204 65101 Vaasa
Puhelin 010 36 42611, Telekopio 010 36 42760
Sähköposti vaasa.hao@om.fi

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen antamispäivästä sitä päivää lukuun ottamatta. Päätös on annettu julkipanon jälkeen **7.8.2013**, jolloin sen on katsottava tulleen asiansaisten tietoon.

Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- alueellisella elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella (ELY-keskus), sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- muutoksenhakuvaatimus riittävästi yksilöitynä.
- muutosvaatimusten perusteet

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- pätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai oikeaksi todistettuna jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, ellei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle