

Valtuutettu Sofia Engblom ym. aloite: Katariinanlaakson luonnonsuojelualueen kehittäminen Villa Solinin käyttötarkoitusta arvioimalla

Villa Solin on Turun kaupungin omistama Erik Bryggmanin suunnittelema suojeltu huvila, joka sijaitsee Katariinanlaakson luonnonsuojelualueen keskellä Pitkäsalmen rannalla. Villa Solin rajaa luontopolkuverkostoa niin, että luontopolku päättyy Ruskeakalliolle. Turun kaupunki on ostanut huvilan 1960-luvulla, jolloin sitä on vuokrattu yhdistysten käyttöön. Huvila on 1990-luvulla kunnostettu kaupungin edustuskäyttöön. Tällöin huvilan yhteyteen on rakennettu rantasauna. Koronapandemia on korostanut lähiluonnon merkitystä turkulaisille. Turkulaiset suuntaavat niin arkena kuin viikonloppuisinkin retkeilemään muun muassa Ruissaloon ja Katariinanlaaksoon. Ruissalon kahvilat ja parkkipaikat ovat usein hyvin täynnä. Katariinanlaakson luonnonsuojelualueella ei kuitenkaan ole kahvilatoimintaa, eikä Turun kaupungin puolella luonnonsuojelualueella ole lainkaan wc-tiloja. Lähiluonnon arvostuksen lisäksi myös lähimatkailu on noussut Suomessa suureen suosioon. Tunnettujen suomalaisten arkkitehtien suunnittelemat kohteet ovat suosittuja matkailukohteita. Nyt on siis erinomainen hetki selvittää, onko keskellä luonnonsuojelu-aluetta järkevää pitää kiinteistöä, jota käytetään pelkästään kaupungin edustushuvilana. Kaupunkilaisia ja myös kiinteistöä palvelisi mahdollisesti paremmin jokin muu käyttötarkoitus, ja tällöin myös avointa kaupunkitilaa syntyisi lisää Pitkäsalmen rannalle. Me allekirjoittaneet valtuutetut haluamme, että: 1) Kaupunki laatii raportin siitä, millainen käyttöaste Villa Solinilla on ollut viimeisen kymmenen vuoden aikana ja millaiset ovat edustushuvilan vuosittaiset kustannukset. Lisäksi haluamme arvion siitä, millainen tarve edustushuvilalle on tänä päivänä. Jos tällaista tietoa huvilasta on jo olemassa, se tulee saattaa julkiseksi. 2) Kaupunki selvittää, voisiko huvilaa hyödyntää esimerkiksi kahvilana, yleisenä saunana tai muuna avoimena kaupunkitilana. Selvityksessä on huomioitava se, että autoliikenteen tontille ei tulisi lisääntyä merkittävästi. Katariinanlaakson parkkipaikka, jossa on myös huvilaa lähin bussipysäkki, sijaitsee lähitöillä. Alueelle voi liikkua kätevästi jalan ja polkupyörällä, eli autoliikenteen tulisi rajoittua toimintojen ylläpitoon ja saavutettavuuden näkökulmasta tarpeelliseen autoiluun. 3) Kaupunki selvittää, millä tavoin luontopolkua Ruskeakalliolta Pitkäsalmen rantaa pitkin kohti Ispoista voitaisiin jatkaa siitä huolimatta, että Villa Solinin kiinteistö katkaisee yhtenäisen luonnonsuojelualueen. Vaikka Villa Solinin käyttötarkoitusta ei muutettaisi, voitaisiin kulku sen kautta avata. Tällöin kaupunkilaiset pääsisivät ainakin ulkoapäin ihastelemaan huvilaa ja kulkemaan Katariinanlaaksossa Pitkäsalmen rantaa pitkin nykyistä pidemmän matkan.

Engblom Sofia (VIHR)

Kannattajat (11 kpl)

Ratilainen Niina (VIHR)

Kaupunginvaltuusto

24.1.2022

Lindfors Jaakko (VAS)
Marjamaa Aino (VIHR)
Lumme Riina (VIHR)
Weber Konsta (VIHR)
Andersson Janina (VIHR)
Kaunista Leena (VAS)
Vähä-Heikkilä Matti (VIHR)
Koiranen Sara (VAS)
Diop Paco (VAS)
Vörlund-Wallenius Terhi (RKP)