

Valtuutettu Riitta Karjalainen ym. aloite: Täydentävät asumismuodot (välimuotoinen asuminen, yhteisöllinen asuminen) tulevalle vanhuusväestölle

Aloite: Täydentävät asumismuodot (välimuotoinen asuminen, yhteisöllinen asuminen) tulevalle vanhuusväestölle Turussa Porvooseen on rakentumassa ikäystävällinen, yhteisöllinen ja esteetön asuinalue ikäihmisille. Täydentäen toimivaa -hanke haluaa tuoda ikäihmiset ja muistisairaat sosiaalisten kontaktien ja palvelujen lähelle. Hanke on hyvin konkreettinen; sen tavoitteena on Täytyy-korttelin konsepti, uusi asumisympäristö, joka voidaan sovittaa pieniin taajamiin ja olemassa olevaan asuntokantaan. Porvoo, Lapinjärvi ja Savitaipale vievät hanketta yhteistuumin eteenpäin. Aalto-yliopiston arkkitehtuurin laitoksen Sotera-instituutti puolestaan vastaa kuntien kehittämiskohteiden tutki-muksesta ja tiedonhankinnasta, sekä tiedon jakamisesta ja koordinoinnista. Tulevien vuosien tarpeet turvallisista asumismuodoista ovat suuret, kun valti-on normit määrää-vät että ainoastaan 8-9 % näille yli 75 vuotiaille taataan palveluasuminen. Turvallinen asuminen on tärkeää. Meillä on jo kaupungissa erilaisia vuokra- ja omistusasuntoja missä hoitopalveluja on saatavana lähel-tä. Näiden osuus varmasti kasvaa tulevaisuudessa. On tärkeää, että laajen-namme asumismuotojen kirjoa sillä tavalla että asumisyhteisöjä muodostet-taisiin ja että kollektiiviasuminen otettaisi mukaan kuvaan. Esimerkkejä Suo-messa on olemassa. Helsingissä toimii Aktiiviset seniorit niminen yhdistys. Niillä on kaksi taloa, toinen Arabianrannalla ja toinen Kalasatamassa. Kau-punki on antanut tukensa joko tonteilla tai nk. Hitastuella. Ruotsissa on mo-nessa kunnassa myös tämän muotoista yhteisöllistä asumista mis-sä jokainen itse omistaa asuntonsa ja on sitoutunut osallistumaan yhteiseen toimintaan ja huo-lehtimaan toisistaan. Ikääntyneiden asumisesta syntyy uusi kuntien ja hyvinvointialueen välinen yhdyspinta. Lainsäädäntö määrittää hyvinvointialu-eiden ja kuntien tehtäviä ja ohjaa myös yhteistyötä osittain: Sosiaali-ja tervey-denhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) tarkoituksiin sekä kunnan että hyvinvointialueen suunnitelmiin on sisällytettävä ikääntyneen väestön asumista koskevien tarpeiden ennakointi sekä niitä vastaavan asumisen ke-hittäminen. Lainsäädäntö jättää kuitenkin väljyyttä sopia yhteistyötavat ja ra-kenteet, joilla ikääntyneiden asumista jatkossa suunnitellaan yhteisesti. Yh-dyspinnassa olevien toimijoiden roolit ja vastuut tulisi tunnistaa ja jokaiselle yhteistyön osa-alueelle nimetä vastuutahot hyvinvointialueen ja kuntien osal-ta. Yhdyspintatyö, yhteisen linjan aikaansaaminen ja toimenpiteiden suunnit-telu ikääntyneiden asumisen kehittämisessä on tehtävä alueilla uudessa ra-kenteessa. Tällä hetkellä kunnissa on epäselvyyttä erityisesti heille jäävistä vastuista ja usein kunnat eivät tiedä, miten panostaa asumisratkaisujen kehit-tämiseen. Jatkotyöskentelyssä kunnan rooli asuntopolitiikan ohjaamisessa on jatkossakin keskeinen, koska suurin osa ikääntyvien asumisen edellytyksistä luodaan kunnan toimesta. Valmistelutyössä on toistaiseksi kiinnitetty paljon huomiota esimerkiksi sotepalveluiden kiinteistöihin ja erilaisen palveluasumi-sen määriin. Useilla alueilla myös ikääntyneiden asumiseen liittyvä palvelu-verkkotyö on ajankohtainen. Nut tulee suunnitella ikääntyneiden asumiseen liittyvä toimintamalli ja foorumit, joissa keskustelua käydään kuntien ja hyvin-vointialueiden välillä. Tunnistetaan yhteisesti, mitkä asioista on kunnan vas-tuulla ja mitkä on hyvinvointialueen vastuulla. Esitän, että kaupunki lähtee selvittämään 1.1.2023 aloittavan Varsinais-Suomen hyvinvointialuejohtajan ja



Kaupunginvaltuusto

14.11.2022

hänen tulosaluejohtajien sekä kiinteistöjohtajien kanssa miten yhteisöllistä ja välimuotoista asumista voisi toteuttaa Turussa. Meillä on tontteja, kasvava tarve ja asuntohallinnon osaamista riittävässä määrin. Riitta Karjalainen (kesk.)

Karjalainen Riitta (KESK)

Kannattajat (9 kpl)

Helin Perttu (KESK)
Niinivirta Pirjo (PS)
Ruusunen Mimmi (KESK)
Andersson Janina (VIHR)
Marjamaa Aino (VIHR)
Nurmio Timo (SDP)
Holopainen Selmi (VAS)
Engblom Sofia (VIHR)
Sundqvist Mikaela (VIHR)