

3.10.2024

Dnro 5912-2024
(00 01 02)**Vastaus valtuustoaloitteeseen häättöjen ja asunnottomuuden poistamiseksi**

Erityisasiantuntija Sari Heino, kehittämispäällikkö Maarit Luukkaa, järjestämisspäällikkö Heini Parkkunen:

Valtuutettu Anna Mäkipää ym. ovat tehneet aloitteen (dnro 5912-2024) häättöjen ja asunnottomuuden poistamiseksi. He esittävät, että Turun kaupunki kar-toittaa häättöihin johtaneet syyt, tunnistaa asunnottomien moninaiset tarpeet sekä vastaa niihin johdonmukaisesti.

Suomessa asunnottomuus keskittyy suuriin kaupunkeihin ja erityisesti pää-kaupunkiseudulle. ARAn selvityksen mukaan suurista kaupungeista asunnot-tomuus väheni vuodesta 2022 vuoteen 2023 ainoastaan Helsingissä, Tampe-reella, Porissa ja Lahdessa. Turussa asunnottomien määrä on ollut lievässä kasvussa. Toimitettujen häättöjen määrä on Turussa noussut huomattavasti. Esimerkiksi tammikuusta-kesäkuuhun 2024 toimitettuja häättöjä oli 35 % enemmän kuin samana ajanjaksona vuonna 2023. Heinäkuussa 2024 katsot-tuna vastaava luku oli yhä 25 % enemmän kuin heinäkuussa 2023 tarkastel-tuna. Sosiaaliturvaleikkaukset ja kasvavat vuokraträstit ovat lisänneet häättöjen määrää ja useimmat häättötapaukset johtuvat vuokraveloista. Muita yleisim-min häättöjen taustalla olevia syitä ovat häiriökäyttäytyminen, sopimusrikko-mukset tai asunnon huono hoito. TVT Asunnot Oy:n asumisneuvojen mu-kaan, nuorten osuus on kasvanut ja myös lapsiperheiden määrä on lievässä nousussa asumisneuvonnan asiakaskunnassa.

Turun kaupunkitutkimusohjelman hankehaussa myönnettiin viime vuonna ra-hoitus "Asunnottomuuden polut Turun seudulla– murroksista kohti sosiaalista, terveydellistä, taloudellista ja teknologista kestävyyttä"- tutkimukselle vuosille 2024-2025. <https://sites.utu.fi/aske/> Kyseinen tutkimushanke tarkastelee asunnottomuuden ennaltaehkäisyä, seurauksia ja niihin vaikuttamista monitie-teisestä näkökulmasta. Aihe on erityisen ajankohtainen sosiaali- ja terveys-palveluiden järjestämistä vastuun siirryttyä kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta. Kuntien vastuulle jäävät kuitenkin edelleen ennaltaehkäisevät palvelut, kuten asumisneuvonta, ja rakenteelliset asuntopoliittiset toimet, jois-ta kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen tarjonta on hyvin olennainen asunnot-tomuuteen vaikuttamisessa. Yhteyden säilyttäminen ja rakentaminen eri toimi-joiden välillä on käynnissä olevassa murroksessa tärkeää.

Turku on mukana kansallisessa ohjelmatyössä pitkäaikaisasunnottomuuden poistamiseksi. Paikallisesti kaupungin, Varhan ja muiden asumistoimijoiden sekä järjestöjen välisen yhteistyön vahvistaminen entisestään on olennaista ratkaisujen löytämiseksi. Yhteistyörakenteiden ja asunnottomuutta ehkäise-vien toimien kehittämiseksi on syksyn aikana haettavissa myös kansallista hankerahoitusta.

Segregaation ja sen vaikutusten vähentämisen toimintamallin rakentamisesta päätettiin Turun kaupunginhallituksessa kesäkuussa. Yksi viidestä näkökul-mista, jolla segregaatiota tarkastellaan, on kaupunkitasoinen mahdollisuuk-sien asuntopoliittikka, joka on kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden vas-tuulla. Asunnottomuus on yksi teema asuntopoliittikan kokonaisuudessa.



3.10.2024

Dnro 5912-2024
(00 01 02)

Viime vuonna astui voimaan määräaikainen laki asumisneuvonnan tuesta kunnille vuosina 2023–2027. Lain tavoitteena on parantaa asumisneuvonnan saatavuutta. Turku on saanut kunnille myönnettävää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) avustusta asumisneuvonnan koordinointiin. Asumisneuvonnan tarpeen taustalla on tyypillisesti talousongelmat, mielenterveys- tai päihdeongelmat, elämänmuutos (esim. avioero tai työttömyys), asumisen taitojen puuttuminen tai epäsopu naapurustossa. Turun kaupungin tavoitteena on tarjota asumisneuvontaa kaikille asukasryhmille riippumatta asumismuodosta tai asunnon hallintaperusteesta. Asumisneuvonta hankitaan ostopalveluna ja palveluntuottaja on Sosiaalisäätiö Ote sr. Ote-säätiön viisi asumisneuvojaa on huomattava lisäys asumisneuvontapalvelun tarjonnassa, ja palveluntarjoaja on on sitoutunut myös palvelun kehittämiseen. Asumisneuvonta on maksuton palvelu ja se on kaikkien turkulaisten käytettävissä. Turussa myös mm. TVT Asunnot Oy sekä Turun Ylioppilaskyläsäätiö (TYS) tarjoavat asumisneuvontaa omille vuokralaisilleen. Asumisneuvojilta saadaan merkittävää käytännön tietoa asunnottomuuden syistä ja niihin puututaan edellä kuvatuilla tavoilla.

Minna Sartes
integraatiojohtaja