

Kaupunkiympäristö

23.3.2026

Dnro 6602-2025
(00 01 02)

Anna Mäkipää

Vastaus valtuutettu Anna Mäkipään ym. aloitteeseen Kaapista kotiin - asuntoja sateenkaarisenioreille

Kaupunkiympäristön palvelualue, Strateginen ohjaus, Asuminen, Henrik Södergrann, erityisasiantuntija 18.12.2025:

Valtuutettu Anna Mäkipää sekä muut allekirjoittaneet ovat 25.8.2025 jättäneet aloitteen (dnro 6602-2025) ”Kaapista kotiin – asuntoja sateenkaarisenioreille”. Aloitteessa esitetään, että Turun kaupunki ryhtyy yhteistyössä Turun kaupungin vuokra-asuntoja tarjoavan TVT Asunnot Oy:n (TVT) kanssa selvittämään sateenkaarisenioreiden erityistarpeet asumisen suhteen, sekä että TVT mahdollistaa osan senioreille suunnatusta asuntotuotannosta sateenkaari-ikäihmisille. Aloitteen tavoitteena on, että jokainen seniori voi asua turvallisesti ja vanheta arvokkaasti Turussa.

Turun kaupungin vuokra-asuntoyhtiö TVT Asunnot Oy:n periaatteena on tarjota kaikille asukkailleen yhdenvertaiset mahdollisuudet asumiseen riippumatta identiteetistä tai muista henkilökohtaisista ominaisuuksista. Lainsäädäntöön perustuvassa asukasvalinnassa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja sekä tarveharkintaa, jotta valtion tukitoimet kohdistuvat niille, jotka niitä eniten tarvitsevat. Lisäksi senioriasuntojen kohdalla noudatetaan ikärajaa, joka on yleensä vähintään 55 vuotta. Asukkaiden valinta perustuu sosiaaliseen tarpeeseen ja taloudelliseen tarpeeseen. TVT noudattaa yhdenvertaisuuden periaatetta eikä asukkaiden valinta voi perustua seksuaaliseen suuntautuneisuuteen. TVT:n mukaan asukaskyselyiden ja muiden selvitysten perusteella ei ole tunnistettu erityistä turvattomuutta, joka edellyttäisi erityisiä toimenpiteitä sateenkaarisenioreiden näkökulmasta. Erityisryhmien tarkastelussa noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja asetuksia, eikä nykytilanteessa ole havaittu asuntopoliittista tarvetta ryhtyä erityisiin toimiin sateenkaarisenioreiden osalta. Suomessa teemallista asumista on ylipäänsä vähän, mikä johtuu osin väestön pienestä määrästä. Onkin perusteltua arvioida, että Turun kokoisessa kaupungissa tulo- ja varallisuusrajojen sisällä elävien sateenkaarisenioreiden asukasryhmä on melko pieni, mikä osaltaan vaikuttaa siihen, ettei erillisiä ratkaisuja ole nähty tarpeelliseksi. Asukkaille tarjotaan mahdollisuus muodostaa omia yhteisöjä ja vertaistukea tarjoavia ryhmiä, mikä edistää asumisen viihtyvyyttä ja vahvistaa yhteisöllisyyttä.

Käytettävissä olevien resurssien rajallisuus edellyttää, että uusia selvityksiä tai erityistoimia toteutetaan vain, jos selkeitä tarpeita ilmenee. Tällä hetkellä tällaisia tarpeita ei ole tunnistettu, mutta avoimuus muutoksille on tärkeää. On syytä huomioida, että viharikosten määrä, erityisesti seksuaaliseen suuntautumiseen, sukupuoli-identiteettiin tai sukupuolen ilmaisuun liittyen, on ollut kasvussa (kts. Polamk vuosiselvitys 2024). Mikäli tulevaisuudessa ilmenee tarvetta kehittää sateenkaarisenioreiden asumisratkaisuja, voidaan ottaa oppia kansainvälisistä esimerkeistä, kuten Tukholman Regnbågen-yksiköstä.

Kaupunkiympäristö

23.3.2026

Dnro 6602-2025
(00 01 02)

Tämä osuuskuntaperiaatteella toimiva yksikkö on kehitetty yhteistyössä Tukholman kaupungin kanssa ja sisältää 28 asuntoa, tarjoten yhteisöllisen ja turvallisen asuinympäristön sateenkaarisenioreille. Vastaavia hankkeita löytyy lähinnä Euroopan suurkaupungeista kuten Berliinistä, Lontoosta ja Lyonista, mikä osoittaa, että tällaiset ratkaisut ovat harvinaisia ja usein sidoksissa suurempiin väestöpohjiin.

Turun kaupungin nykyinen linja perustuu yhdenvertaisuuden turvaamiseen ja olemassa olevien käytäntöjen riittävyteen. Kaupunki ei siis näe tarvetta erityisille, erillisille ratkaisuille sateenkaarisenioreiden asumisen suhteen, koska nykyisten käytäntöjen arvioidaan turvaavan heidän oikeutensa ja turvallisuutensa asumisessa. Mikäli tulevaisuudessa ilmenee uusia tarpeita, kaupunki on valmis arvioimaan ratkaisuja yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Yhteisölliseen asumiseen, joka ei ole valtion tukemaa, voidaan käyttää muitakin valintakriteereitä. Sateenkaariyhteisö(t) voisivat halutessaan osallistua omien asumismalliensa kehittämiseen. Kaupunki suhtautuu myönteisesti yhteisöllisyyttä ja turvallista asumista edistäviin aloitteisiin. On tärkeää, että Turun kaupungin hyvät käytännöt kantavat myös sateenkaarisenioreiden arjessa.

Timo Hintsanen
kaupunkisuunnittelujohtaja