Kaupunkiympäristö

26.11.2026

Dnro 5872-2026
(00 01 02)

Kaisa Hautala

Vastaus valtuutettu Kaisa Hautala ym. aloitteeseen Turussa tarvitaan lisää vieras-pysäköintiä

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, liikennesuunnittelu, liikennesuunnittelupäällikkö Maija Norava, 18.11.2026:

Valtuutettu Kaisa Hautala ym. ovat kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.6.2026 § 128 tehneet aloitteen Turussa tarvitaan lisää vieraspysäköintiä.

Kiitos aloitteestanne. Turussa asemakaavoja laadittaessa noudatetaan Mitoitusohje autopaikkojen ja pyöräpysäköintipaikkojen laskemiseen kaavoituksessa -ohjetta, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt 8.2.2021 § 71. Ohjeessa määritellään, että asumisen tarvitsemien autopaikkojen lisäksi tulee kiinteistölle järjestää myös vieraspysäköintiä. Vieraspysäköinnillä tarkoitetaan laajemmin niin vieraita kuin esim. mahdollisesti kotiin tilattavien palvelujenkin pysäköintitarpeita. Ohjeen mukaan kerros- ja rivitaloissa tulee toteuttaa vähintään yksi vieraspaikka kymmentä asuntoa kohden. Muissa talotyypeissä tarve tulee arvioida tapauskohtaisesti.

Telakkarannan asemakaavassa on mitoitusohjeeseen verrattuna tiukempi vaatimus asumiseen liittyvien pysäköintipaikkojen osalta. Nykyään kävelyn ja pyöräilyn vyöhykkeellä vaaditaan asumisen osalta kerrostaloissa 1ap/120 k-m2, kun Telakkarannan asemakaavassa vaade on ollut 1ap/80k-m2. Kaavoitusvaiheessa ranta on haluttu rahoittaa oleiluun, jalankulkuun ja pyöräilyyn ja lähimmät yleiset pysäköintipaikat sijaitsevat Unioninkadulla.

Kaupunginhallituksen hyväksymissä Pysäköinnin linjauksissa (kh 19.12.2019 § 507, linjaus 2) on linjattu, että pysäköinnin hallinnalla tavoitellaan paikkojen tehokasta käyttöä ja pysäköintiä hallitaan ensisijaisesti pysäköintimaksuilla sekä että pysäköinnin maksullisuutta laajennetaan tarpeen mukaan koko keskustaan. Turussa on nykyään kolme pysäköinnin maksuvyöhykettä. Vyöhykkeet yksi ja kaksi ovat maksullisia ja vyöhykettä kolme maksullistetaan alue kerrallaan tarpeen mukaan. Pysäköintipaikkojen nopeampi kierto, minkä maksullisuus mahdollistaa, helpottaa vieras- ja palvelupaikkojen saatavuutta. Valvonta on myös maksullisilla paikoilla merkittävästi helpompaa ja tehokkaampaa, joka takaa osaltaan paikkojen saatavuuden mm. vieraiden käyttöön.

Timo Hintsanen
kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristö
Kaavoitus keskusta-alue

Käyntiosoite
Puolalankatu 5, 4 krs
20100 Turku

Postiosoite
PL 355
20101 Turku

Puh. +358 2 330 000
kaupunkiympäristötoimiala@turku.fi
www.turku.fi