

Kesän 2019 aikana Sepänkatu 2:ssa tehdyt korjaustoimenpiteet

Turun kaupunki, sisäilmapäällikkö Kati Järvi

Kesän aikana tehdyt korjaustoimenpiteet

- Luokkien 201A ja 301A vesipisteiden alaosat on purettu vähintään puolen metrin matkalta, vaurioituneet materiaalit poistettu, taustan seinään tehty vedeneristys muovimatolla roiskevesien aiheuttaman seinän kastumisen estämiseksi (lattiamaton ylösnosto).
- Luokkien 201A, 201B, 301A ja 301B ikkunoiden sisäpuoliset alakarmit höylätty tai hiottu, niin että vaurioituneet materiaali saatu pois. Ikkunat maalattu sekä tiivistetty.
- Luokan 304 koroke poistettu ja samalla vesipiste korjattu em. mukaisesti.
- Kohteesta on vaihdettu kaikki puulattialistat muovisiin lattialistoihin ja vaihtotyön yhteydessä listan takaosa hiottu ja maalattu 10 cm korkeuteen, lattiaraja tiivistetty lattian ja seinän liitoskohdasta
- Moottorilaboratorio on jo tyhjennetty toimenpidesuositusten mukaisesti laitteista, öljyistä / poltonesteistä ja voiteluaineista. Moottorilaboratorion ja koulutilojen väliset mahdolliset läpiviennit tiivistetään. Tiivistysten laadunvarmistus tehdään merkkiainekokeella.

Jatkotoimenpiteet

Jatkotutkimustarpeiden arviointi yhdessä tilaajan, koulu- / työterveyshuollon ja viranomaisen kanssa yhteistyössä.

- Rakennusterveysasiantuntija ottaa tiistaina 13.8. kontrollipyyhlintä
- Moottorilaboratorion ja koulutilojen välisten läpivientien kontrollimittauksia koulukäytävältä ja auditoriotilasta, heti kun tiivistykset tehty
- Uusien materiaalinäytteiden ottaminen
- Korjaustoimenpiteiden jälkeen tiloissa suoritetaan homepölysiivous ennen koulutoiminnan alkua.
- Tiloissa tehdään tehostettua siivousta elo-syyskuun ajan

Lopuksi

- Mikäli uusintanäytteissä todetaan vielä kosteusvaurioihin viittaavaa kasvustoa, harkitaan tilojen käytön keskeyttämistä koulutarkoitukseen ja siirtymistä väistötiloihin viimeistään kuukauden kuluessa haitan toteamisesta sekä ryhdyttävä sitä ennen haittaa rajoittaviin toimenpiteisiin esim. teknisillä ratkaisuilla. Tilat voidaan ottaa uudelleen käyttöön, kun haitan aiheuttaja on selvitetty ja epäkohdat on korjattu sekä todettu haitan poistuneen.
- Sepänkadun sisäilmatilannetta on seurattu syksystä 2018 alkaen työryhmässä, jossa oli koulun edustajien lisäksi mukana mm. kaupungin ehkäisevän terveydenhuollon ylilääkäri, koululääkäri, työterveysjohtaja, terveystarkastaja ja ympäristöterveyspäällikkö, tilapalvelukeskuksen sisäilmapäällikkö ja ylläpitöinsinööri sekä oppilaitten vanhempien edustaja. Työryhmä on kokoontunut viimeksi 9.5.2019. Työryhmän puheenjohtajana toimii sisäilmapäällikkö Kati Järvi.