

Turun kaupunki	§	Päätöspöytäkirja	1
Ympäristönsuojelutoimisto Ympäristötoimenjohtaja	1	12.01.2011	

13184-2010 (231)

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen tarkastamisesta osoitteessa Humalistonkatu 1 B

Asia

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen tarkastamisesta osoitteessa Humalistonkatu 1 B.

Ilmoituksen tekijä

Hartela Oy, PL 623, 20101 Turku

Puhdistettavan alueen sijainti ja alueen omistaja

Osoite:

Humalistonkatu 1 B, Turku

Kiinteistö:

853-7-11-13

Kiinteistön omistaja ja haltija:

Kiinteistö Oy Humalistonkatu 1 B

Ilmoitusvelvollisuus ja toimivaltainen viranomainen

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan, maaperän puhdistamiseen pilaantuneella alueella tai pilaantuneen maaperän aineksen poistamiseen toimitettavaksi muualle käsiteltäväksi, voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus toimivaltaiselle viranomaiselle.

Ympäristöministeriö on päätöksellään YM2/464/2009 siirtänyt Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja Etelä-Suomen aluehallintovirastolta Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoituslautakunnalle toimivallan käsitellä ympäristönsuojelulain 12 luvussa mainitut pilaantunutta maaperää koskevat asiat Turun kaupungin alueella. Ympäristö- ja kaavoituslautakunta on delegoinut asiaa koskevan päätösvallan ympäristötoimenjohtajalle.

Ilmoituksen vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille 24.11.2010, jolloin se jätettiin ympäristönsuojelutoimistoon (Dno 13184-2010).

ILMOITUKSEEN LIITETYT ASIAKIRJAT

Maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma Humalistonkatu 1 B, Turku

(18.11.2010, Ramboll Finland Oy)

Kohteen sijaintikartta ja asemapiirros

Kartat kohteen nykyisestä ja suunnitellusta käyttötarkoituksesta (kaavakartat)

Puhdistettavien kiinteistöjen rajanaapurien yhteystiedot

Tutkimustulokset maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuuden selvittämiseksi ja tutkimuspistekartta (Ramboll Finland Oy)

Maaperän puhdistamista koskevat luvat tai ilmoitukset

Ympäristönsuojelutoimiston tietojen mukaan kohteessa ei ole aiemmin tehty pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevia päätöksiä.

Pilaantumisen aiheuttanut toiminta

Naapurikiinteistössä (Kestilän talo, Humalistonkatu 3) on tapahtunut 1950-luvulla öljyvahinko, jolloin raskaan polttoöljysäiliön putkesta on vuotanut öljyä 1000–2000 kg maaperään ja sitä on kulkeutunut myös Postitalon kiinteistön parkkihallin alueelle. Parkkitalon rakennustöiden yhteydessä 1970-luvulla on havaittu, että Kestilän liiketalon puolelta tihkuu öljyistä vettä myös Postitalon kiinteistölle. Ennen parkkitalon rakentamista alue on toiminut pihaluona, pääosin autojen parkkipaikkana ja lastausalueena. Alueella on harjoitettu myös polttoaineiden jakelutoimintaa.

Kiinteistön käyttö ja maaperäolosuhteet

Maankäyttö ja kaavoitus

Kiinteistön asemakaavat ovat vuosilta 1930 (Postitalo) ja 1947 (kiinteistön pohjoisosa, jolla sijaitsee parkkihalli). Parkkihallin päälle on tarkoitus rakentaa asuinrakennus. Halli jää paikoitus- ja varastokäyttöön.

Maaperä

Vuonna 2003 suoritetun maaperätutkimuksen mukaan parkkihallin pohjalaa-
tan alla on ohut täyttösora, jonka alla on 10–15 m paksuinen plastinen savikerros. Savikerroksen alla on vahtelevan paksuinen hiekka/sorakerros. Alueella suoritetuissa kairauksissa ei ole tavoitettu kalliota.

Pohja- ja orsivedet

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue (Kaar-
ninko) sijaitsee n. 3 km. kohteesta kaakkoon. Vuonna 2003 suoritettujen
maaperätutkimusten yhteydessä ei havaittu varsinaista orsivettä.

Lähin vesistö

Aurajoki sijaitsee n. 300 m etäisyydellä alueen eteläpuolella.

ILMOITUKSESSA ESITETTY ARVIO MAAPERÄN PILAANTUNEISUUDESTA JA PUHDISTUSTARPEESTA

Maaperän haitta-aineet ja pilaantuneen maan määrä

Suunnittelualueella on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimuksia syyskuussa 2003 (Golder Associates Oy) 10 tutkimuspisteestä. Tutkimuksissa ei havaittu alemman tai ylemmän ohjearvon ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Yhdessä näytteessä ylittyi trikloorieteenin kynnsarvotasoa.

Kesäkuussa 2010 parkkihallissa suoritettiin vesinäytteenotto kolmesta parkkihallin salaojakaivosta (Ramboll Finland Oy). Kaikissa näytteissä todettiin merkkejä öljyhiilivedyistä, kahdessa kaivossa pitoisuudet olivat alhaisia, mutta kaivossa SK 4 öljyhiilivetyjä mitattiin 2800 mg/l; näistä raskaita jakeita (C21–C40) oli 1900 mg/l ja keskitisleitä (C10–C21) 860 mg/l.

Maaperän tutkimustulokset ovat vuodelta 2003, eikä alueen maaperän tämähetkisestä pitoisuustasosta ole tarkempaa tietoa. Haitta-aineet ovat saattaneet ajan kuluessa muuntua ja hajota. Lisäksi maaperätutkimus on ollut melko suppea ja laboratorioanalyysijä on tehty melko vähän.

Kunnostustarpeen arviointi

Suoritettujen maaperätutkimusten perusteella kohteessa ei ole todettu olevan varsinaista kunnostustarvetta.

Alueella olevan rakennuksen purkutöiden yhteydessä suoritetaan betonilattian purkua ja kaivutoimenpiteitä. Kaivettavat maamassat tarkistetaan öljyhiilivetyjen ja haihtuvien yhdisteiden osalta ennen niiden toimittamista jatko-sijoitukseen tai sijoittamista takaisin kaivantoon.

KUNNOSTUSSUUNNITELMA JA YMPÄRISTÖHAITTOJEN EHKÄISY

Maaperän kunnostusmenetelmä ja –tavoitteet

Maaperä kunnostetaan poistamalla tarvittaessa alemman ohjearvon ylittävät massat rakennustöiden takia suoritettavan kaivutyön vaatimassa laajuudessa.

Alueella otetaan parkkihallin pohjalaatan poiston jälkeen perustustöiden takia kaivettavista massoista näytteitä, joista tutkitaan öljyhiilivetyjen ja haihtuvien yhdisteiden pitoisuuksia.

Mikäli lisätutkimusten tai kunnostusten yhteydessä havaitaan sellaisia haitta-aineita, joita aiemmissa tutkimuksissa ei ole todettu, ilmoitetaan havainnosta Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ympäristötekniinen asiantuntija on paikalla aina kun pilaantunutta maainesjätettä kaivetaan tai käsitellään.

Maa-ainesten ja vesien käsittely

Alueella mahdollisesti havaittavat pilaantuneet massat eritellään ja kuljete-

taan asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottolaitokseen niiden haitta-ainepitoisuuksien perusteella.

Salaojakaivot tyhjennetään ennen työn alkua esim. imuautolla tai johtamalla vesi öljynerottimen kautta viemäriin. Vedestä otetaan tarvittaessa näytteet, joiden haitta-ainepitoisuudet analysoidaan laboratoriossa. Analyysitulosten perusteella vesi pumpataan sade- tai jätevesiviemäriin. Ennen veden johtamista sadevesiviemäriin neuvotellaan asiasta ympäristöviranomaisten ja vesiliikelaitoksen kanssa.

Kunnostustyön lopputuloksen toteaminen ja laadunvalvonta

Työnaikaisella näytteenotolla selvitetään pilaantuneen maakerroksen poiston jälkeen kaivantojen pinnoilta (pohja ja seinämät) jäännöspitoisuudet, jolloin varmistetaan alueelle jäävien massojen laatu. Öljyhiilivetyjen ja haihtuvien yhdisteiden pitoisuudet tutkitaan kenttämittarilla. Joka viides näyte tutkitaan myös laboratoriossa.

Alueen jälkiseurantatarve arvioidaan rakennustöiden päätyttyä.

Työnaikaisten riskien hallinta, työsuojelu ja laadunvalvonta

Pilaantuneet maamassat kaivetaan ja toimitetaan suoraan lavalle. Kaikki pilaantuneet maakuormat peitetään kuljetuksen ajaksi. Kuormista laaditaan kuormakirjat. Massojen välivarastointi alueella voi olla pakollista, koska massojen kertyminen kaivutyön edetessä voi olla hidasta. Pilaantuneita maita voidaan välivarastoida alueella tilapäisesti myös haitta-aineanalyysien tai muiden selvitysten ajan. Haitta-aineiden leviäminen estetään tarvittaessa peittämällä kasat.

Kunnostustyö arvioidaan ympäristövaikutuksiltaan normaaliin maanrakennustyöhön verrattavaksi, mistä ei aiheudu erityistä haittaa. Kunnostustyössä noudatetaan yleisiä työsuojeluohjeita. Urakoitsija hankkii työntekijöille tarvittavat henkilökohtaiset suojavarusteet.

Näytteenottoa ohjaa henkilö, jolla on hyvä kokemus kunnostustyön valvonnasta sekä ympäristönäytteenottajien henkilösertifiointiin kuuluva pätevyystodistus.

Raportointi

Pilaantuneen maan kunnostustyöstä laaditaan loppuraportti, joka toimitetaan toimivaltaiselle viranomaiselle hyväksyttäväksi 3 kk:n kuluessa kunnostustyön päättymisestä.

Kunnostuksen aikataulu

Maaperän kunnostustyöt tehdään muiden töiden edellyttämässä aikataulusa tammi–toukokuun 2011 välisenä aikana.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Asian vireilläolosta ilmoittaminen ja lausunnot sekä mielipiteet

Ympäristönsuojelutoimiston käsityksen mukaan naapurien ennalta kuuleminen ei ole ollut tarpeellista, koska työstä aiheutuvien haittojen ei ole arvioitu ulottuvan merkittävästi puhdistettavaa aluetta laajemmalle.

Päätös

Päätän hyväksyä ilmoituksessa esitetyn menettelyn. Kunnostettavaksi tulevan alueen (liitekartalla esitetyn toimenpidealueen) maaperän puhdistamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä, mikäli niissä mainittu menettely poikkeaa ilmoituksessa esitetystä:

Maaperän puhdistustuloksen toteaminen

1. Maaperän puhdistustyötä on jatkettava kunnes toimenpidealueella olevat haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä VnA:ssa 214/2007 esitettyjä haitta-ainekohtaisia alempia ohjearvoja.

2. Maaperän puhdistustyön lopputuloksen todentamiseksi on toimenpidealueelta otettava riittävä määrä maanäytteitä (jäännöspitoisuusnäytteitä), joiden tulee edustaa toimenpidealueelle jäävän maan laatua ja kerroksellisuutta. Jäännöspitoisuusnäytteistä tulee analysoida öljyhiilivetyjakeet ja niiden lisäksi ainakin trikloorieteenin sekä lisätutkimuksissa mahdollisesti ilmenevien muiden haitta-aineiden pitoisuudet. Maanvaihtotoimenpiteiden jälkeen on jokaisesta kaivannosta otettava vähintään viisi jäännöspitoisuusnäytettä siten, että yksi näyte edustaa noin 100–200 suuruista puhdistettua aluetta. Toimenpidealueelta otetut jäännöspitoisuusnäytteet tulee analysoida laboratoriossa.

3. Mikäli puhdistettavan alueen rajalle jää haitta-ainepitoisia maa-aineksia, tulee niiden leviäminen jo puhdistetuille alueille estää esim. HDPE-kalvolla, bentoniitillä tai muulla vastaavalla eristerakenteella.

Poistettavien maiden luokittelu ja käsittely

4. Toimenpidealueelta poistettavat maat on luokiteltava kuormakohtaisesti kenttämittaus- tai laboratoriomittausmenetelmän avulla seuraavasti:

- Ongelmajätteeksi, jos jäteasetuksen (1390/1993) liitteessä 4 (muutos 1128/2001) ominaisuudet joiden perusteella jätteet luokitellaan ongelmajätteiksi täyttyvät.
- Pilaantuneeksi maa-ainesjätteeksi, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa ylittävät valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) esitetyt alemmat ohjearvot.
- Pilaantumattomaksi maa-ainesjätteeksi, jossa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa alittavat asetuksessa esitetyt alemmat ohjearvot mutta ylittävät kynnyksarvot.
- Pilaantumattomaksi maa-ainesjätteeksi, jos haitta-ainepitoisuudet maa-aineksissa alittavat asetuksessa esitetyt kynnyksarvot.

5. Ongelmajätteet tulee toimittaa laitokseen tai vastaanottoon, jolla on ympäristölupa vastaanottaa tai käsitellä em. jätettä. Pilaantuneeksi luokiteltu maa-ainesjäte on toimitettava käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi laitokseen tai vastaanottoonpaikkaan, jolla on ympäristölupa tai muu ympäristönsuojelulaissa mainittu lupa vastaanottaa kyseisillä aineilla pilaantuneita maa-ainesjätteitä. Mikäli pilaantuneita maa-aineksia sijoitetaan kaatopaikal-

le, tulee maa-ainesjätteiden kaatopaikkakelpoisuus kyseisellä kaatopaikalla selvittää. Pilaantumattomaksi luokitellut maa-ainekset voidaan käyttää suunnitelmallisesti (esim. rakennuslupa, tiesuunnitelma) hyödyksi alueella ja alueen ulkopuolella.

6. Alueelta poistettava rakennusjäte on mahdollisuuksien mukaan toimitettava hyödynnettäväksi. Pilaantunut aines on toimitettava käsiteltäväksi ja loppusijoitettavaksi laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä tällaista jätettä.

Lisätutkimukset

7. Maanrakennustöiden edetessä tulee ennakkoon tutkimattomilta alueilta ottaa lisänäytteitä siten, että yksi näyte vastaa korkeintaan 200 m² alaa. Lisänäytepisteet tulee merkitä loppuraporttiin liitettävään karttaan.

Muut määräykset

8. Pilaantuneeksi luokitellun maa-ainesjätteen kuljetuksista on laadittava kuormakohtaiset siirtoasiakirjat, joista on käytävä ilmi kuljetettavan maa-ainesjätteen määrä, haitta-aineet ja niiden pitoisuudet, jätteen alkuperä, jätteenhaltijan, kuljetuksen suorittajan ja vastaanottajan yhteystiedot. Lisäksi siirtoasiakirjasta on käytävä ilmi, että jäte on otettu vastaan laitoksessa, jolla on lupa käsitellä kyseistä jätettä. Ongelmajätteeksi luokitellun maa-ainesjätteen kuljetuksista on tehtävä valtioneuvoston päätöksen (659/1996) mukaiset siirtoasiakirjat. Siirtoasiakirjat on pyydettyäessä esitettävä Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistolle.

9. Mikäli kaivantoihin kertyy puhdistuksen aikana vettä, tulee vesien käsittelystä ja näytteenotosta sopia Turun kaupungin vesiliikelaitoksen ja ympäristönsuojelutoimiston kanssa.

10. Ympäristötekniikan asiantuntijan, jolla on hyvä kokemus pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjauksesta, näytteenotosta ja mittausmenetelmien käytöstä, tulee ohjata maaperän puhdistustyötä.

11. Ympäristönsuojelutoimistolle on varattava mahdollisuus suorittaa katselmus toimenpidealueelle maaperän puhdistustöiden aikana.

12. Puhdistustyön aloituksesta ja päättymisestä on ilmoitettava Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistolle, toimenpidealueen naapureille ja alueen toiminnanharjoittajille. Aloitusilmoituksesta tulee käydä ilmi puhdistustyön ohjauksesta vastaavan asiantuntijan yhteystiedot.

13. Alueelta poistettavat maa-ainesjätteet, tulee kuljettaa mahdollisimman pian kyseisten maa-ainesjätteiden vastaanottopisteeseen tai käsittelylaitokseen. Mikäli alueelta poistettavia maita joudutaan välivarastoimaan toimenpidealueella, tulee ne säilyttää peitettynä.

14. Ympäristönsuojelutoimisto voi puhdistamiseen liittyvien ennalta arvaamattomien seikkojen perusteella antaa asiassa täydentäviä ohjeita tai määräyksiä.

Raportointi

15. Maaperän puhdistustyöstä on laadittava loppuraportti, joka tulee toimittaa Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistoon tarkastettavaksi 3 kuukauden kuluessa siitä, kun puhdistustyö on loppunut.

PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulainsäädännön voimaannpanosta annetun lain mukaan pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan asian käsittelyssä ja menettelyssä sovelletaan ympäristönsuojelulakia, riippumatta siitä milloin maaperän pilaantuminen on tapahtunut.

Maaperän puhdistamista koskeva asia on voitu ratkaista ilmoitusmenettelyllä, koska pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty, puhdistamisen lopputulos varmistetaan yleisesti käytössä olevalla ja hyväksytyllä puhdistusmenetelmällä ja toiminnasta ei aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Määräyskohtaiset perustelut

Tutkimuskohteen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi on tehty Valtioneuvoston asetuksen (VNA 214/2007) ja siitä annetun ohjeen (ympäristöhallinnon ohjeita 2/2007) mukaisena perusarviointina. Ilmoituksessa on esitetty puhdistustavoitteeksi Valtioneuvoston asetuksen mukaisia alempia ohjearvoja, joita yleensä pidetään pilaantumattoman maaperän arvoina esim. asuinkiinteistöillä. (Määräys 1).

Toimenpidealueelta tulee ottaa riittävä ja edustava määrä jäännöspitoisuusnäytteitä laboratorioanalyysiin, jotta voidaan varmistua siitä, että puhdistustavoitteet saavutetaan. (Määräys 2).

Maaperän pilaantumista on aiheuttanut naapurikiinteistöllä tapahtunut öljyvahinko, joten ainakin kiinteistöjen rajalla saattaa maaperään jäädä haitta-ainepitoisia maa-aineksia, joista haitta-aineiden leviäminen tulee estää. (määräys 3).

Puhdistustyön yhteydessä alueelta poistettava maa-ainesjäte on luokiteltava haitta-aineiden laadun ja pitoisuuksien perusteella, jotta se voidaan toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn tai vastaanottoon. Maa-ainesten luokittelu perustuu jäteasetukseen ja ympäristöhallinnon ohjeeseen 2/2007 (Määräys 4).

Maa-ainesjätteiden asianmukaisen käsittelyn ja sijoituksen varmistamiseksi on annettu määräyksiä, jotta kyseisistä toiminnoista ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista (Määräys 5).

Puhdistustyön yhteydessä alueelta poistetaan rakennusjätettä, joka on osin hyödynnettävissä. Pilaantuneeksi todettu rakennusjäte on ohjattava asianmukaiseen käsittelyyn (Määräys 6).

Kohdealueelta on otettu näytteitä 10 tutkimuspisteestä vuonna 2003 ja sallaajakaivoista vuonna 2010. Jos maanrakennus- ja puhdistamistoimenpiteet ulottuvat alueille, joita ei ole tutkittu, varmistetaan näytteenotolla alueen

puhdistustarve (Määräys 7).

Siirtoasiakirjat ovat tarpeen mahdollisten onnettomuustilanteiden varalle sekä viranomaisvalvontaa ja vastaanottavan tahon toimenpiteitä varten (Määräys 8).

Kaivantoihin mahdollisesti kertyvä vesi tulee toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn ja mahdollisesti esikäsitellä ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi (Määräys 9)

Jotta puhdistustyö toteutetaan luotettavasti, tulee työtä ohjaavalla henkilöllä olla riittävä kokemus pilaantuneen maa-alueen puhdistustyön ohjauksesta, menetelmistä ja valvonnasta. Henkilön on aina oltava paikalla kun pilaantuneeksi todettuja maita poistetaan työmaa-alueelta, asianmukaisten siirtoasiakirjojen laatimiseksi (Määräys 10).

Työmaakatselmus tulee järjestää viranomaisvalvontaa varten sekä mahdollisten käytännön puhdistustyöhön liittyvien seikkojen täsmentämiseksi (Määräys 11).

Puhdistustyön aloituksesta ja loppumisesta on ilmoitettava viranomaisvalvontaa varten sekä alueen työturvallisuuden takia (Määräys 12).

Kuljetusta ja välivarastointia koskeva määräys on annettu ympäristöhaittojen leviämisen estämiseksi (Määräys 13).

Puhdistustyön aikana voi tulla esiin seikkoja, joihin ei ennakkotutkimuksista huolimatta ole voitu varautua, josta johtuen viranomainen voi antaa työnäikaisia ohjeita tai määräyksiä (Määräys 14).

Loppuraporttiin tulee kerätä puhdistuksen kannalta oleelliset tiedot, jotta puhdistustyön lopputulos voidaan arvioida. Raportissa esitetään sellaiset työn toteuttamiseen liittyvät tiedot, joiden perusteella voidaan arvioida onko puhdistushanke toteutettu ilmoituksen ja siitä annetun päätöksen mukaisesti (Määräys 15).

Sovelletut säännökset

Laki ympäristönsuojelulainsäädännön voimaantulosta (113/2000)

Ympäristönsuojelulaki (86/2000)

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus jäteasetuksen liitteen 4 muuttamisesta (1128/2001)

Jätelaki (1072/1993)

Jäteasetus (1390/93)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista annetun valtioneuvoston päätöksen muuttamisesta (202/2006)

Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä (659/1996)

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA SEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeen 12.1.2011 ja se on voimassa 31.12.2012 asti.

ILMOITUKSEN KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Turun kaupunginvaltuuston vahvistaman ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella ilmoituksen käsittelystä peritään 530 euron maksu.

Liite 1 Toimenpidealueen sijainti kartalla

Liite 2 Valitusosoitus

Mikko Jokinen

ympäristötoimenjohtaja

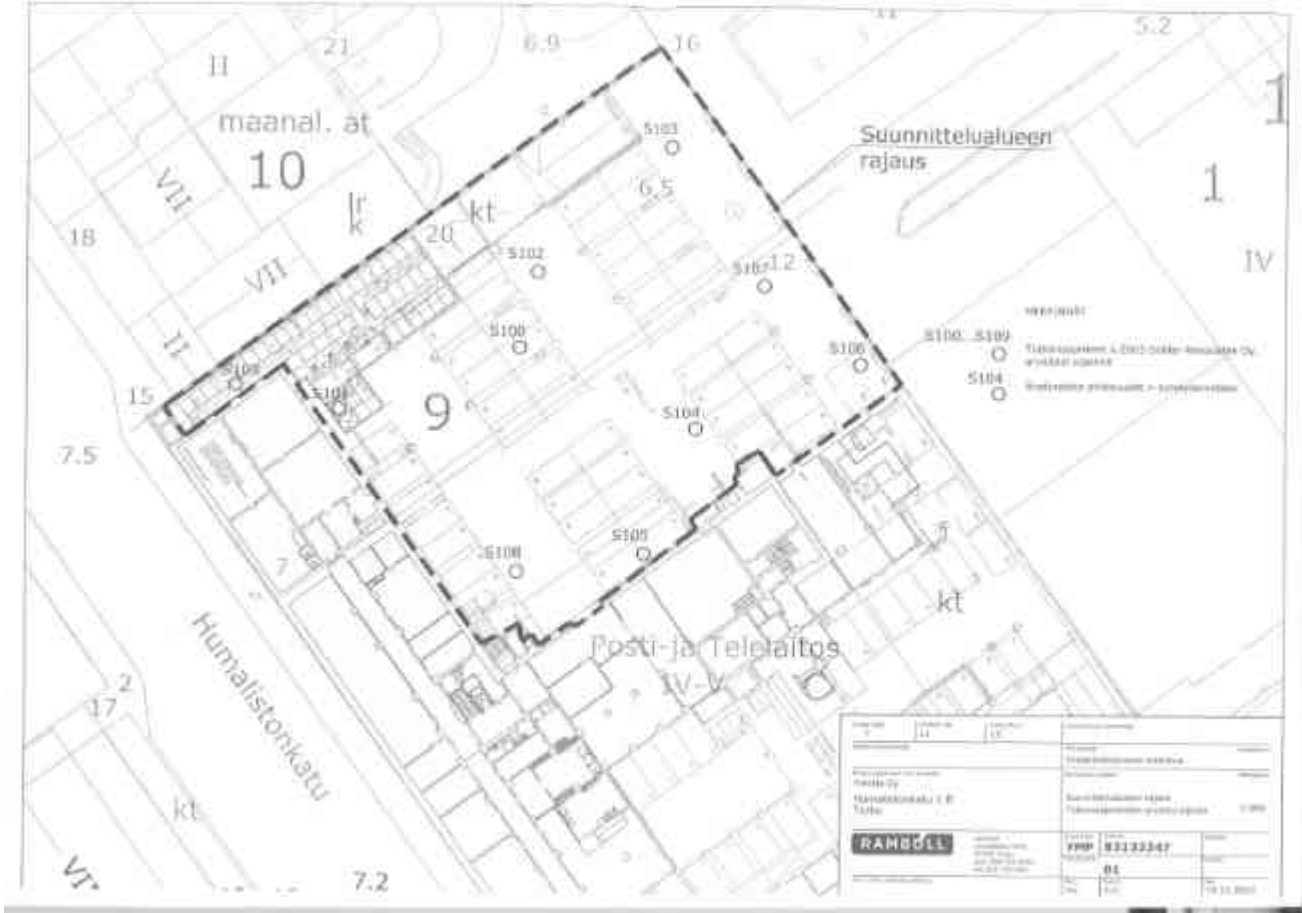
MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus on ympäristönsuojelulain 97 §:ssä mainituilla tahoilla.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu

ao Hartela Oy
tied Kiinteistö Oy Humalistonkatu 1 B
tied Varsinais-Suomen ELY-keskus/Ympäristö ja luonnonvarat
tied Ympäristö- ja kaavoituslautakunta



VALITUSOSOITUS

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.
Korsholmanpuistikko 43, PL 204 65101 Vaasa
Puhelin 010 36 42611, Telekopio 010 36 42760
Sähköposti vaasa.hao@om.fi

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen antamispäivästä sitä päivää lukuun ottamatta. Päätös on annettu julkipanon jälkeen **12.1.2011**, jolloin sen on katsottava tulleen asianosaisten tietoon.

Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- alueellisella elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella (ELY-keskus), sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- muutoksenhakuvaatimus riittävästi yksilöitynä.
- muutosvaatimusten perusteet

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelämä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- pätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai oikeaksi todistettuna jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, ellei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle