

TAKSA TURUN KAUPUNGIN KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVISTÄ KAIVUTÖISTÄ PERITTÄVISTÄ MAKSUISTA 1.1.2024

Kaupunkiympäristölautakunta 28.11.2023 Kylk § 406

KAIVUMAKSU

Katualueen ja muun yleisen alueen kaivumaksun hinnoitteluperusteena on työmaan kesto, laajuus ja keskeisyys. Maksu sisältää kaivuluvan käsittelystä ja kaivutyön valvonnasta aiheutuneet kustannukset sekä maksun kadun ja yleisen alueen rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä.

Maksut on jaettu kolmeen maksuluokkaan. Maksuluokkien alueet on esitetty maksuluokkakartassa.

Maksuluokka I

Maksuluokkaan I kuuluvat maksuluokkakarttaan punaisella viivalla merkityt pääväylä-alueet ja sekä vaaleanpunaisella merkityn alueen sisällä olevat ydinkeskustan kadut, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

Maksuluokka II

Maksuluokkaan II kuuluvat maksuluokkakarttaan sinisellä merkityt pää- ja kokoojakadut ja niihin liittyvät jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet.

Maksuluokka III

Maksuluokkaan III kuuluvat ne kadut, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät sekä puistot ja muut yleiset alueet, jotka eivät kuulu maksuluokkaan I tai II.

Kaikissa maksuluokissa

- liikennejärjestelysuunnitelman tarkistaminen ja päivittäiset valvontakäynnit sisältyvät tarkastus- ja valvontamaksun taksaan,
- maksu peritään yhden työmaan osalta vain kerran, vaikka samalla kertaa voidaan asentaa eri laitosten johtoja samaan kaivantoon,
- maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun tai muun yleisen alueen rakentamisesta vastaavan pää-toteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä,
- alueen käyttömaksua ei peritä ajalta, jolloin työ ei voi edetä aikataulun mukaisesti työstä vastaavasta riippumattomasta syystä,
- alueiden rajalle sattuva työmaa lasketaan kuuluvaksi kokonaan ylempään maksuluokkaan,
- ylimääräisestä valvontakäynnistä normaalin työajan ulkopuolella ja ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa peritään valvonta- ja tarkastusmaksu kaksinkertaisena,
- alueen käyttömaksu peritään kolminkertaisena, mikäli alue on otettu luvatta (paitsi hätätyö) käyttöön. Maksut määräytyvät maksuluokan mukaan. Hätäluonteisista korjaustöistä tehdään ilmoitus jälkikäteen.

Kaivumaksusta ei peritä arvonlisäveroa.

Kaivumaksu koostuu kahdesta osasta, tarkastus- ja valvontamaksusta ja alueen käyttömaksusta. Maksut määräytyvät seuraavasti:

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU	€/työmaa (alv 0)
Ilmoituksen käsittely sähköisessä asiointipalvelussa (eLupa)	240 €
Paperisen ilmoituslomakkeen jättäminen asiakaspalvelupisteeseen	300 €

ALUEEN KÄYTTÖMAKSU	€/vrk (alv 0)
Maksuluokka I	
alle 60 m ²	30,00 €/vrk
60 – 120 m ²	60,00 €/vrk
120 – 240 m ²	80,00 €/vrk
yli 240 m ²	80,00 €/vrk + 0,30 €/m ² /vrk *
Maksuluokka II	
alle 60 m ²	25,00 €/vrk
60 – 120 m ²	40,00 €/vrk
120 – 240 m ²	50,00 €/vrk
yli 240 m ²	50,00 €/vrk + 0,20 €/m ² /vrk *
Maksuluokka III	
alle 60 m ²	10,00 €/vrk
60 – 120 m ²	20,00 €/vrk
120 – 240 m ²	40,00 €/vrk
yli 240 m ²	40,00 €/vrk + 0,10 €/m ² /vrk *

* yli 240 m² kokoisissa työmaissa peritään suurimman alueen maksua ja lisäksi neliökohtaista maksua työmaan 240 m² ylittäviltä osilta.