



TURKU

Kunnossapidon alueurakka Turku, alue Länsi - Turku

TEHTÄVÄKORTIT 2022

Liite 5

diaari

Kaupunkiympäristötoimiala

4.1.2022

Kaupunkirakentamisen palvelualue

Kaupunkiympäristön kunnossapidon vastuualue

Kunnossapidon alueurakka Turku, alue Länsi-Turku, 1.1.2023
alkaen

TEHTÄVÄKORTIT 2022

1000 TALVIHOITO

1200 Auraus

1210 Auraus, ajoradat

1220, 1230 Auraus, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

1240 Sohjon poisto, ajoradat ja muut yleiset alueet

1241 Sohjon poisto kevyen liikenteen väylät, jalka- ja puistokäytävät mukaan lukien portaat ja luiskat

1300 Polanteen poisto

1310 Pinnan tasaus (polanteen poisto)

1400 Lumen poisto ja siirto

1410 Lumen lähisiirto

1420 Lumen kuormaus ja kuljetus

1450 Lumensijoituspaikkojen hoito

1500 Liukkauden torjunta

1510, 1520 Liukkaudentorjunta, ajoradat

1530, 1540 Liukkaudentorjunta, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

1600 Pölynsidonta ja hiekoitushiekan poisto

1610 Talviaikainen pölynsidonta

1620, 1630 Hiekoitushiekan poisto, ajoradat, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

2000 KESÄHOITO

2300 Asfalttipäällysteiden paikkaustyöt

2310, 2320 Asfalttipäällysteiden paikkaus

2350 Päällystettyjen väylien pientareen kunnossapito

2400 Sorapäällysteisten väylien hoito

2410 Sorapäällysteisten väylien höyläys ja lanaus

2420 Sorapäällysteisten väylien pölynsidonta

2500 Sorapäällysteisten väylien kunnossapito

2510 Sorastus

2700 Siltarakenteiden hoito

2701 Sillan tarkastuslomake

3000 PUHTAANAPITO

3100, 3200 Yleisten alueiden puhtaanapito

3300 Liikennemerkkien, opastetaulujen ja portaalien hoito

5000 VARUSTEET JA LAITTEET

5130 Tiemerkintöjen kunnossapito

5200 Kalusteiden ja varusteiden hoito

5220 Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito

5270 Suojateiden varoitusvalojärjestelmien hoito

5300 Rakenteiden hoito

5320 Rakenteiden kunnossapito

5400 Kuivatusjärjestelmien hoito

6000 VIHERALUEET

6600 Taajamametsät,

6610 Metsien hoito

1210 Auraus, ajoradat

Työhön kuuluu lumen auraus kaupungin vastuulla olevilta ajoradoilta ja linjaautopysäkeiltä. Työhön kuuluu lisäksi aurausviitoituksesta huolehtiminen materiaaleineen. Viitoitusta käytetään ajoradan turvallisen leveyden määrittämiseksi ja yliaurauksen estämiseksi.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Aurausviitat tulee olla paikoillaan vuosittain 15.11. mennessä ja poistettuna 30.4. mennessä.

Sateen aikana ajoradalla saa olla korkeintaan taulukossa 1 esitetty maksimilumisyyvyys. Auraustyöt ajoitetaan taulukon 2 mukaisesti.

Taulukko 1. Ajoradalla sallittu maksimilumisyyvyys kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Maksimilumisyyvyys
I	5 cm
II	6 cm
III	8 cm

Taulukko 2. Auraustöiden ajoittaminen kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Aurauksen ajankohta
I	Hoitotoimenpiteet on aloitettava riittävän ajoissa, jotta ajorata on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Jatkuvan lumisateen aikana ajoradat pidetään liikennöitävässä kunnossa.
II	Lumisateen jatkuessa pitkään aurataan myös lumisateen aikana. Linja-autoreitit hoidetaan ensisijaisesti.
III	Välittömästi kunnossapitoluokan II jälkeen.

Maksimilumisyyvydet koskevat normaaleja lumisateita. Poikkeuksellisissa lumimyrskyissä arvot voivat ylittyä. Poikkeukselliseksi lumimyrskyksi katsotaan kun: - lunta sataa yhtäjaksoisesti vähintään 10 cm 4 tunnin aikana

TAI

- seuraavat kolme ehtoa täyttyvät samanaikaisesti:
 - Lunta sataa yhtäjaksoisesti 4 tunnissa vähintään 5 cm
 - Tuuli on sateen ajan voimakasta ja ylittää puuskissa arvon 8 m/s
 - Satava lumi on kuivaa ja aiheuttaa voimakasta kinostumista

Ajoradat tulee saattaa poikkeuksellisen lumimyrskyn laannuttua normaaliin kuntoon viipymättä, kuitenkin viimeistään 2 vrk kuluessa.

Kinostumat aurataan seuraavasti:

24.5.2022

1210 Auraus, ajoradat

- Kunnossapitoluokissa I ja II viimeistään, kun kinostumat ulottuvat yli kaistaleveyden,
- Kunnossapitoluokassa III viimeistään, kun kinostumat haittaavat liikennettä.

Ajoradoilla, joiden vieressä ei ole lumitilaa, on käytettävä suoraan kuorma-auton lavalle lunta heittävää lumilinkoa.

Laatu- vaatimukset

Ajoratojen lumisyvyyden tulee pysyä maksimilumisyvyysarvojen alapuolella, poikkeuksellisia lumimyrskyjä lukuunottamatta.

Ajoradan tulee olla kunnossapitoluokasta riippumatta aina (myös työn aikana) henkilöautolla (taksi, ambulanssi) ajettavassa kunnossa. Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa.

Auraus on suoritettava siten, että vältetään lumen kasaantumista suojateiden ja portaiden eteen, risteysten näkemäalueille, pysäkeille, pysäkkikatoksiin yms.. Lumitilat käytetään tasaisesti hyödyksi siten, että vältetään tarpeettomalta lumen lähisiirroilta. Lumen kasaaminen on kielletty inva-pysäköintipaikoille.

Peltipoliisien kohdalla olevien huoltotaskujen aurakuset on tehtävä samassa yhteydessä kuin ajoradan auraus. Aurauksessa on huomioitava, että huoltotaskut ovat pääsääntöisesti aina ennen peltipoliisia. Peltipoliisipylvääseen ja pylvään jalustaan ei saa osua auralla eikä niihin saa nojata, koska kameroiden säädöt voivat tällöin muuttua. Huoltotasku on aurattava riittävän suureksi, jotta siihen mahtuu pylvään huoltoauto.

Auraus on suoritettava kasvillisuuden, reunatukien, kaivon kansien ja muiden varusteiden läheisyydessä riittävää huolellisuutta noudattaen, ettei kasvillisuutta, rakenteita ja laitteita vaurioiteta. Aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan ja ne on suoritettava vuosittain 31.5 mennessä.

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

1220, 1230 Auraus, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

Työhön kuuluu lumen auraus kaupungin vastuulla olevilta kevyen liikenteen väyliltä, jalka- ja puistokäytäviltä portaat ja luiskat mukaan lukien sekä linjaautopysäkkien odotustilasta, pysäköintialueilta ja muilta yleisiltä alueilta.

Työhön kuuluu lisäksi Ei talvikunnossapito -kylttien asennus, poisto ja ylläpito. Kyltit asennetaan portaisiin, joissa ei ole talvikunnossapitoa sekä muihin tilaajan osoittamiin kohteisiin.

Työhön kuuluu lisäksi aurausviitoituksesta huolehtiminen materiaaleineen. Viitoitusta käytetään väylän turvallisen leveyden määrittämiseksi ja yliaurauksen estämiseksi.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Aurausviitat tulee olla paikoillaan vuosittain 15.11. mennessä ja poistettuna 30.4. mennessä. Ei talvikunnossapito –kyltit tuodaan paikoilleen hyvissä ajoin viimeistään 30.10. ja poistetaan viimeistään 30.4.

Sateen aikana väylällä tai muulla yleisellä alueella saa olla korkeintaan taulukossa 1 esitetty maksimilumisyyvyys. Auraustyöt ajoitetaan taulukon 2 mukaisesti.

Taulukko 1. Kevyen liikenteen väylillä, puistokäytävillä ja muilla yleisillä alueilla sallittu maksimilumisyyvyys luokittain

Kunnossapitoluokka	Hoitoluokka	Maksimilumisyyvyys
I II	R1 R2, R3,R4, A, M	4 cm 6 cm

Taulukko 2. Auraustöiden ajoittaminen luokittain

Kunnossapitoluokka	Hoitoluokka	Aurauksen ajankohta
I II	R1 R2, R3,R4, A, M	<p>Hoitotoimenpiteet on aloitettava riittävän ajoissa, jotta alue on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Jatkuvan lumisateen aikana alueet pidetään liikennöitävässä kunnossa.</p> <p>Lumisateen jatkuessa pitkään aurataan myös lumisateen aikana.</p>

Maksimilumisyydydet koskevat normaaleja lumisateita. Poikkeuksellisissa lumimyrskyissä arvot voivat ylittyä. Poikkeukselliseksi lumimyrskyksi katsotaan kun:

- lunta sataa yhtäjaksoisesti vähintään 10 cm 4 tunnin aikana

4.1.2022

1220, 1230 Auraus, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

TAI

- seuraavat neljä ehtoa täyttyvät samanaikaisesti:
 - Lunta sataa yhtäjaksoisesti 4 tunnissa vähintään 5 cm
 - Ilman lämpötila on -2 °C tai kylmempi sateen aikana
 - Tuuli on sateen ajan voimakasta ja ylittää puuskissa arvon 8 m/s
 - Satava lumi on kuivaa ja aiheuttaa voimakasta kinostumista

Väylät ja muut alueet tulee saattaa poikkeuksellisen lumimyrskyn laannuttua normaaliin kuntoon viipymättä, kuitenkin viimeistään 2 vrk kuluessa.

Väylillä, joiden vieressä ei ole lumitilaa, on käytettävä suoraan kuorma-auton lavalle lunta heittävää lumilinkoa.

Laatu-
vaatimuk-
set

Kevyenliikenteenväylillä, puistokäytävillä ja muilla yleisillä alueilla lumisyvyyden tulee pysyä maksimilumisyyveysarvojen alapuolella, poikkeuksellisia lumimyrskyjä lukuunottamatta.

Kevyen liikenteen väylät aurataan ennen vastaavan kunnossapitoluokan ajoratoja. Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa. Muut yleiset alueet aurataan kunnossapitoluokkien I ja II vaatimusten mukaisesti.

Auraus on suoritettava siten, että vältetään lumen kasaantumista suojateiden ja portaiden eteen, risteysten näkemäalueille, pysäkeille, pysäkkikatoksiin yms. Lumitilat käytetään tasaisesti hyödyksi siten, että vältetään tarpeettomalta lumen lähisiirroilta. Lumen kasaaminen on kielletty inva-pysäköintipaikoille.

Auraus on suoritettava kasvillisuuden, reunatukien, kaivon kansien ja muiden varusteiden läheisyydessä riittävää huolellisuutta noudattaen, ettei kasvillisuutta, rakenteita ja laitteita vaurioiteta. Aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan ja ne on suoritettava vuosittain 31.5 mennessä.

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

4.1.2022

isto, ajoradat ja muut yleiset alueet

Työhön kuuluu sohjon poisto kaupungin vastuulla olevilta ajoradoilta, kevyen liikenteen väyliltä, jalka- ja puistokäytäviltä, portaat ja luiskat mukaan lukien sekä linja-autopysäkeiltä ja odotustiloista, pysäköintialueilta ja muilta yleisiltä alueilta. Työhön kuuluu lisäksi hulevesikaivojen ritiläkansien puhdistaminen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Sateen aikana ajoradalla tai muulla yleisellä alueella saa olla sohjoa korkeintaan taulukoissa 1 ja 2 esitetty maksimisyvyys. Työt ajoitetaan taulukon 3 mukaisesti.

Taulukko 1. Ajoradalla olevan sohjon sallittu maksimisyvyys kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Sohjon maksimisyvyys ajoradalla
I	3 cm
II	4 cm
III	5 cm

Taulukko 3. Töiden ajoittaminen luokittain

Kunnossapitoluokka (ajorata)	Kunnossapitoluokka (klv)	Hoitoluokka	Kunnon alaraja
I	I / II	R1, R2, R3, R4, A, M	Hoitotoimenpiteet on aloitettava riittävän ajoissa, jotta alue on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja.
II			Välittömästi kunnossapitoluokan I jälkeen
III			Välittömästi kunnossapitoluokan II jälkeen

Laatu- vaatimukset

Välittömästi sohjon poiston jälkeen maksimilumisyyden tulee alittua ajoradalla.

Ajoradan tulee kunnossapitoluokasta riippumatta olla aina, myös työn aikana henkilöautolla (taksi, ambulanssi) ajettavassa kunnossa.

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa. Sohjo on aina säätilan pakastuessa poistettava viipymättä. Jäätynyttä sohjoa ei sallita.

Reunatukien vierustat ja hulevesikaivojen ritiläkannet tulee sohjon poiston yhteydessä puhdistaa kadun kuivatusjärjestelmän toiminnan varmistamiseksi. Sulamisvesi ei saa muodostaa lätäköitä ajoradalle.

Sohjon poisto on suoritettava kasvillisuuden, reunatukien, kaivon kansien ja mui-

isto, ajoradat ja muut yleiset alueet

den varusteiden läheisyydessä riittävää huolellisuutta noudattaen, ettei kasvillisuutta, rakenteita ja laitteita vaurioiteta. Aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan.

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

isto, kevyen liikenteen väylät, jalka- ja puistokäytävät mukaan lukien portaat ja luiskat

Työhön kuuluu sohjon poisto kaupungin vastuulla olevilta kevyen liikenteen väyliltä, jalka- ja puistokäytäviltä mukaan lukien portaat ja luiskat. Työhön kuuluu lisäksi hulevesikaivojen ritiläkansien puhdistaminen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Sateen aikana väylällä tai muulla yleisellä alueella saa olla sohjoa korkeintaan taulukoissa 1 ja 2 esitetty maksimisyvyys. Työt ajoitetaan taulukon 3 mukaisesti.

Taulukko 2. Kevyen liikenteen väylällä, jalka- ja puistokäytävillä tai muulla yleisellä alueella olevan sohjon sallittu maksimisyvyys luokittain

Kunnossapitoluokka	Hoitoluokka	Sohjon maksimisyvyys kevyen liikenteen väylällä
I II	R1	2 cm
	R2, R3, R4, A, M	2 cm

Taulukko 3. Töiden ajoittaminen luokittain

Kunnossapitoluokka (ajorata)	Kunnossapitoluokka (klv)	Hoitoluokka	Kunnon alaraja
I II III	I / II	R1, R2, R3, R4, A, M	Hoitotoimenpiteet on aloitettava riittävän ajoissa, jotta alue on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Välittömästi kunnossapitoluokan I jälkeen Välittömästi kunnossapitoluokan II jälkeen

Laatu- vaatimukset

Välittömästi sohjon poiston jälkeen kevyen liikenteen väylällä, jalka- ja puistokäytävällä maksimilumisyydyt tulee alittua. Kevyen liikenteen väylän sohjo poistetaan ennen vastaavan kunnossapitoluokan ajoratoja.

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa. Sohjo on aina säätilan pakastuessa poistettava viipymättä. Jäätynyttä sohjoa ei sallita.

Reunatukien vierustat ja hulevesikaivojen ritiläkannet tulee sohjon poiston yhteydessä puhdistaa kadun kuivatusjärjestelmän toiminnan varmistamiseksi. Sulamisvesi ei saa muodostaa lätäköitä ajoradalle.

Sohjon poisto on suoritettava kasvillisuuden, reunatukien, kaivon kansien ja muiden varusteiden läheisyydessä riittävää huolellisuutta noudattaen, ettei kasvilli-

isto, kevyen liikenteen väylät, jalka- ja puistokäytävät mukaan lukien portaat ja luiskat

suutta, rakenteita ja laitteita vaurioiteta. Aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan.

Toimenpide ja työn suoritusaike kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittamalla.

1310 Pinnan tasaus (polanteen poisto)

Työhön kuuluu pinnan tasaus ja polanteen poisto kaupungin vastuulla olevilta ajoradoilta, kevyen liikenteen väyliltä, jalka- ja puistokäytäviltä sekä linjaautopysäkeiltä, pysäköintialueilta ja muilta yleisiltä alueilta.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Työhön ryhdytään heti haitallisten urien synnyttyä, ennen kuin maksimiurasyvytydet ylittävät. Polanteeseen muodostunut urasyvyys ei saa ylittää taulukon 1 mukaisia arvoja.

Taulukko 1. Polanteen sallitut urasyvytydet kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Maksimiurasyvyys polanteessa
I	Urasyvyys \leq 3 cm
II	Urasyvyys \leq 4 cm
III, R,A,M	Urasyvyys \leq 5 cm

Pinnan tasaus ja polanteen poisto suoritetaan kunnossapitoluokituksen mukaisessa järjestyksessä. Risteysten ja linja-autopysäkkien jäänystyrät tulee poistaa mahdollisimman pian urasyvydestä riippumatta. Saarekkeiden lähellä ym. paikallisesti urautuvissa kohteissa tulee poistaa polannetta kunnossapitoluokan mukaisesti. Reunakivilinjan tulee olla selvästi havaittavissa kohdissa, joissa välittömästi reunakivilinjan takana on jalkakäytävä, kevyen liikenteen väylä tai pysäkkitasanne.

Laatu-vaatimukset

Pinnan tasauksen jälkeen väylän pinnan tulee olla tasainen. Polanteen kokonaispaksuus ei saa ylittää kadun reunakivilinjan korkeutta.

Urautuneella päällysteellä pyritään niin hyvään tasoon kuin päällysteen urat sallivat. Päällysteeltään urautuneen tien polanne pidetään harjanteiden kohdilta mahdollisimman tasaisena. Polannekarhe on poistettava ajoradalta viipymättä.

Tie-, katu- ja tonttiliittymien sekä suojateiden kohdalle tulee aukaista kulkuaukko polanteen poiston yhteydessä.

Polanne poistetaan reunatukia myöten. Kaivonkansien, venttiilien, reunatukien yms. läheisyydessä tulee noudattaa erityistä varovaisuutta. Aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan.

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

1410 Lumen lähisiirto

Työn suoritus

Työhön kuuluu lumen lähisiirto ja läjitys. Lähisiirroksi lasketaan siirto 150 m:n etäisyydellä. Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työhön on ryhdyttävä, kun

- Lumivallin korkeus näkemäalueilla on yli 1 m
- Lumivallin korkeus 5 metriä lähempänä suojatietä on yli 0,5 m
- Lumivallit vaarantavat liikenneturvallisuuksiä
 - Lumivallit haittaavat kunnossapitoa

Lumen lähisiirron aloitus ajoitetaan taulukon 1 mukaisesti.

Taulukko 1. Lumen lähisiirron ajoittaminen kunnossapitoluokittain

Laatu- vaatimukset

Kunnossapitoluokka	Kadun tai tien kunnon alaraja
I	Näkemää, pysäköintiä, linja-autopysäkkien, kevyen liikenteen väylien tai jalkakäytävien käyttöä haittaavat lumivallit poistetaan ensi tilassa. Kunnossapitoa haittaavat lumivallit viikon kuluessa
II	Näkemää, pysäköintiä, linja-autopysäkkien, kevyen liikenteen väylien tai jalkakäytävien käyttöä haittaavat lumivallit poistetaan I – kunnossapitoluokan jälkeen. Kunnossapitoa haittaavat lumivallit viikon kuluessa
III	Vain liikenneturvallisuuksiä vaarantavat lumivallit poistetaan

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet pidetään yhdenmukaisessa kunnossa.

Lumen kasaaminen palopostien, muuntamoiden, jakokaappien ja muiden vastaavien laitteiden läheisyyteen siten, että ne peittyvät tai niiden käyttäminen tai huoltaminen estyy, on kielletty. Lisäksi lumen kasaaminen inva-pysäköintipaikoille sekä istutusalueiden ja taideteosten päälle tai niiden läheisyyteen on kielletty. Lumivallit eivät saa katkaista kulkuyhteyksiä pysäkeille, suojateille yms. alueille.

Lumen varastointiin voidaan käyttää kaupungin hallinnoimia katujen vier- ja nurmialueita. Varastointipaikoista sovitaan erikseen tilaajan kanssa ennen talvikauden alkua. Lumen läjitys puistoalueille on kielletty, ellei tilaajan kanssa ole erikseen muuta sovittu. Lumen varastointiin käytetyt alueet tulee olla siivottuna roskista ja liukkaudentorjuntamateriaalista 15.5.mennessä

Sulamisveden valuminen ajoradoille on pyrittävä estämään pitämällä katuojat, pintavesikourut ja hulevesikaivoihin johtavat aukot avoinna lumivalleista. Läjitys ei saa estää kuivatuksen toimivuutta.

Tonttien sisäänajojen aukaisusta lumen aurauksen jälkeen huolehtii kiinteistön haltija. Kiinteistöjen haltijoille ei kuitenkaan saa aiheuttaa tarpeetonta haittaa lumen lähisiirron yhteydessä.

Läjityksen vuoksi aiheutuneiden vahinkojen korjaus kuuluu urakkaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

1420 Lumen kuormaus ja kuljetus

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Työhön kuuluu lumenkuormaus ja kuljetus tilaajan osoittamalle lumenvastaanotto paikalle. Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Työhön ryhdytään, kun lumisateen aiheuttama lisäys aurausvalleihin tai lähiläjitysalueilla johtaa mm. seuraaviin ongelmiin

- Lumitilojen täytyminen siten, että lumen lähisiirto ei enää tule kysymykseen
- Lumivallit kaventavat liiaksi ajorataa
- Lumivallit estävät tarvittavien näkemäalueiden ylläpitämisen
- Lumivallit aiheuttavat sulaessaan todennäköisesti liukkaus-, jäätymistms. ongelmia
- Lumivallit täyttävät p-alueiden pysäköintitilaa
- Lumivallit aiheuttavat liikenneturvallisuusriskin tai muun turvallisuusriskin

Työhön ryhdytään välittömästi em. ongelmien ilmaannuttua, kuitenkin vasta kevyen liikenteen väylien ja ajoratojen auraus- ja liukkaudentorjuntatyön jälkeen. Lumen kuljetuksen aloittaminen tulee aina hyväksyttäväksi tilaajalla.

Urakoitsijan tulee huolehtia tarpeellisista työnaikaisista liikennejärjestelyistä.

Lumenvastaanotto paikat osoittaa tilaaja. Vastaanottomaksuista sovitaan erikseen.

Laatu- vaatimukset

Välittömästi kuormauksen jälkeen puhdistetuilla alueilla ei saa esiintyä lumivalleja tai -kinoksia.

Kulkuväylien ja portaiden sekä sähköpylväiden, pysäköintimittareiden, korokkeiden, suojateiden, liikennemerkkien, linja-autokatoksien, puistoporttien yms. ympäristöjen viimeistely ja puhdistaminen on tehtävä tarvittaessa käsityövälinein. Katujen vierialueet ja nurmikat puhdistetaan sillä tarkkuudella, etteivät ne vaurioidu.

Kuormauksesta aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

4.1.2022

1450 Lumensijoituspaikkojen hoito

Lumensijoituspaikat Turussa: Oriketo Vanhan Tampereentien varrella, Ovako Vuoksenniskankadun päässä, Patterihaka (Vanha jätevedenpuhdistamon alue) Ruissalontie 14, Lauttaranta Vanhan Pikisaarentien varrella ja Karhula Suihkarintiellä.

Lumensijoituspaikoista avataan ensimmäisenä Oriketo, Ovako ja Patterihaka. Lauttaranta ja Karhula avataan heti, kun lumitilanne niin vaatii. Huom! Patterihaka on avoinna vain klo 6-22, muuna aikana portit eivät aukea.

Peruspakettiin kuuluu:

-kolmen lumensijoituspaikan resurssien varaaminen talvikauteen sisältäen kaluston, henkilöstön sekä tarvittavat materiaalit

Tuntihinnalla tehtävään työhön kuuluu:

-lumensijoituspaikkojen avaamisen ajankohta sovitaan tilaajan kanssa
-kulkuväylät lumensijoituspaikalle aurataan ja hiekoitetaan
-tuotujen lumikasojen kasaaminen aloitetaan alueen kauimmaisesta kulmasta ja kasaamista jatketaan reunoilta alueen sisälle päin.
-lumikasojen maksimikorkeus saa olla 8 m
-puomilaitteen vikatilanteet (oma ohje)

-Lauttarannan lumensijoituspaikan hoitoon kuuluu myös agregaaatin (tilaajan) vieminen kohteeseen, tankkaus ja huolto

-lumen sulamista edistetään keväällä levittämällä lumikasoja
-jälkisiivoukseen kiinnitetään erityistä huomiota ja se tehdään kahdessa erässä.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Laatuvaatimukset

Lumensijoituspaikkojen kulkuväylät ovat käytettävissä, tuotaville lumikasaille on tilaa ja jälkisiivouksen jälkeen lumensijoituspaikat ovat roskattomia.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

Erikseen sovittavat/tilattavat

23.5.2022

1510, 1520 Liukkaudentorjunta, ajoradat

Työn suoritus

Työhön kuuluu ajoradan liukkaudentorjunta kaupungin vastuulla olevilta ajoradoilta ja linja-autopysäkeiltä sekä tarvittavan liukkaudentorjuntamateriaalin ja varastointipaikan hankinta. Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työhön on ryhdyttävä ennakoiden aina, kun säätilassa on tapahtumassa muutos, joka aiheuttaa liukkauden tuntuvan lisääntymisen. Tällaisia tilanteita ovat mm. sään lauhtuminen, alijäähtynyt sade, kostean ajoradan jäätyminen, ajoradalle valuneen veden jäätyminen ja joissain tapauksissa lumisade.

Liukkaudentorjunta tehdään taulukon 1 mukaisesti.

Taulukko 1. Liukkaudentorjunnan ajoitus kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Liukkaudentorjunnan ajoitus
I	Liukkaudentorjunta on aloitettava riittävän ajoissa, jotta katu on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Ajorata käsitellään yhtenevästi tarvittavilta osin. Tarvittaessa tärkeimmät paikat voidaan käsitellä ensin ja tämän jälkeen täydentää käsittelyä muun ajoradan osalta.
II	Liukkaudentorjunta on aloitettava tärkeimpien paikkojen osalta riittävän ajoissa, jotta katu on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Muu osa ajoradoista käsitellään mahdollisimman pian tämän jälkeen ja täydennetään tarvittaessa. Vain erittäin liukkaiden keliä välttämällä tehdään yhtenäinen käsittely.
III	Liukkaudentorjunta tulee tehdä tarvittavilta osin mahdollisimman pian kunnossapitoluokan II jälkeen. Vain vaarallisimmat kohdat käsitellään.

Laatu- vaatimukset

Ajoratojen tulee aina olla turvalliset käyttää.

Liukkaudentorjunnan kannalta tärkeimmiksi paikoiksi luetaan risteysalueet, suojatiet ja niiden edustat, sillat, alikulut, jyrkät mäet, linja-autopysäkit tms. vastaavat paikat, joissa yllättävä liukkaus saattaa aiheuttaa vaaratilanteen.

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa. Käsittely tulee uusia tai täydentää tarvittaessa.

Liukkaudentorjunnassa käytetään kalliomurskettä. Kiviaineksen ohjeellinen rakeisuusalue on 3-6mm. Liukkaudentorjuntamateriaali tulee hyväksyttävä tilaajalla. Suolankäyttö on lähtökohtaisesti kiellettyä, mutta voidaan sallia joissain kohteissa kun asiasta sovitaan erikseen tilaajan kanssa.

Liukkaudentorjuntamateriaali on levitettävä tasaisesti käsiteltävälle alueelle. Ohjeellinen levitysmäärä on 0,3 m³/1000 m².

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan. Laatu todetaan silmämääräisesti.

4.1.2022

1530, 1540 Liukkaudentorjunta, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

Työhön kuuluu liukkaudentorjunta kaupungin vastuulla olevilta kevyen liikenteen väyliltä, jalka- ja puistokäytäviltä portaat ja luiskat mukaan lukien sekä linjaautopysäkkien odotustilasta, pysäköintialueilta ja muilta yleisiltä alueilta sekä tarvittavan liukkaudentorjuntamateriaalin ja varastointipaikan hankinta.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Mikäli urakoitsija sijoittaa alueelle hiekoitushiekkalaatikoita, ne on poistettava vuosittain 1.5.–30.9. väliseksi ajaksi.

Työhön on ryhdyttävä ennakoiden aina kun säätilassa on tapahtumassa muutos, joka aiheuttaa liukkauden tuntuvan lisääntymisen. Tällaisia tilanteita ovat mm. sään lauhtuminen, alijäähtynyt sade, kostean ajoradan jäätyminen, ajoradalle valuneen veden jäätyminen ja joissain tapauksissa lumisade.

Liukkaudentorjunta tehdään taulukon 1 mukaisesti.

Taulukko 1. Liukkaudentorjunnan ajoittaminen luokittain

Kunnossapitoluokka	Hoitoluokka	Liukkaudentorjunnan ajoittaminen

Laatu- vaatimukset

I II	R1	Liukkauden torjunta on aloitettava riittävän ajoissa, jotta väylä on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Väylät käsitellään koko pituudeltaan. Tarvittaessa käsittelyä täydennetään.
	R2, R3, R4, A, M	Liukkauden torjunta on aloitettava tärkeimpien paikkojen osalta riittävän ajoissa, jotta väylä on kunnossa ennen liikenteen huipputunteja. Muu osa väylistä käsitellään mahdollisimman pian tämän jälkeen ja täydennetään tarvittaessa.

Väyliä tulee aina olla turvallisia käyttää.

Liukkauden torjunnan kannalta tärkeimmiksi paikoiksi luetaan luiskat, portaat, suojatiet ja niiden edustat, alikulut, jyrkät mäet tms. vastaavat paikat, joissa yllättävä liukkaus saattaa aiheuttaa vaaratilanteen.

Kevyen liikenteen väylät käsitellään ennen vastaavan luokan ajoratoja. Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa. Käsittely tulee uusida tai täydentää tarvittaessa.

Liukkaudentorjunnassa käytetään kalliomurskettä. Kiviaineksen ohjeellinen rakeisuusalue on 3-6 mm. Liukkaudentorjuntamateriaalit tulee hyväksyttäväksi tilaajalla. Suolan tai muun tahraavan aineen käyttö kevyen liikenteen väylillä on kielletty. Liukkaudentorjuntamateriaali on levitettävä tasaisesti käsiteltävälle alueelle. Ohjeellinen levitysmäärä on 0,3 m³/1000 m².

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti tai mittaamalla.

4.1.2022

1610 Talviaikainen pölynsidonta

Työhön kuuluu talviaikainen pölynsidonta kaupungin vastuulla olevilta päällystetyiltä ajoradoilta ja muilta väyliltä, linja-autopysäkeiltä, pysäköintialueilta sekä muilta yleisiltä alueilta. Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteisiin.

Työn suoritus

Hiekoitushiekan pölynsidontaan tulee ryhtyä keväällä ennen hiekanpoistoa, ennen kuin talvella levitetty hiekka-aines on kuivunut ja pölyhaitta ilmenee.

Pölynsidontaa suoritetaan kunnossapitoluokittain alla olevan taulukon 1 mukaisessa järjestyksessä.

Taulukko 1. Pölynsidontan suorittaminen kunnossapitoluokittain

Laatu-vaatimukset

Kunnossapitoluokka	Pölynsidontan ajankohta
I, II	Hiekoitushiekka kostutetaan CaCl ₂ - liuksella mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa
III	Sovitetaan tilaajan kanssa erikseen

Pölynsidontan tarve todetaan silmämääräisesti. Pöly sidotaan kastelemalla talvinen hiekoitushiekka 5 – 10 % kalsiumkloridiluoksella (CaCl₂). Katualue kastellaan niiltä osin, missä talvista hiekkaa ja hienoainesta esiintyy. Pölynsidonta on ajoitettava vilkkaasti liikennöidyillä I - kunnossapitoluokkaan kuuluvilla kaduilla hiljaisen liikenteen aikaan.

Tarvittaessa pölynsidonta tulee toistaa.

Toimenpide ja työn suoritus aika kirjataan työmaapäiväkirjaan Laatu

todetaan silmämääräisesti.

1620, 1630 Hiekoitushiekan poisto, ajoradat, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

Työhön kuuluu hiekoitushiekan poisto kaupungin vastuulla olevilta päällystetyiltä ajoradoilta ja kevyenliikenteenväyliltä portaat ja luiskat mukaan lukien sekä linjaautopysäkkien odotustilasta, pysäköintialueilta, muilta yleisiltä alueilta sekä viheralueilta. Työ sisältää alueiden harjauksen vettä käyttäen ja pesun kertaalleen sekä hiekoitushiekan kuormaamisen ja poiskuljetuksen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Hiekoitushiekan poisto suoritetaan keväällä välittömästi, kun lumi on sulanut ja oletettavasti liukkauden torjuntaa ei enää tarvita. Viheralueiden osalta hiekan poisto suoritetaan keväällä välittömästi kun lumi ja jää ovat sulaneet, viheralueet kuivuneet ja kestävät työn edellyttämän liikkumisen. A1 –hoitoluokassa hiekoitushiekka poistetaan myös sitomattomilta puistokäytäväpinnoitteilta.

Hiekoitushiekan poisto ajoitetaan kunnossapitoluokittain taulukon 1 mukaisesti. Poiston aloitusajankohta tulee ilmoittaa tilaajalle ennen työn aloitusta. Hiekoitushiekan poisto tulee olla tehtynä viimeistään 15.5. mennessä.

Urakoitsijan tulee huolehtia tarpeellisista työn aikaisista liikennejärjestelyistä.

Taulukko 1. Hiekoitushiekan poiston ajoitus kaduilta kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Kadun tai tien kunnan alaraja
I	Hiekoitushiekka poistetaan mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa
II	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi I – kunnossapitoluokan käsittelyn jälkeen
III	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi II – kunnossapitoluokan käsittelyn jälkeen

Taulukko 2. Hiekoitushiekan poiston ajoitus kevyen liikenteen väyliltä ja muilta yleisiltä alueilta kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Kevyen liikenteen väylän kunnan alaraja
I	Hiekoitushiekka poistetaan mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa
II	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi I – kunnossapitoluokan käsittelyn jälkeen

1620, 1630 Hiekoitushiekan poisto, ajoradat, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet

Taulukko 3: Hiekoitushiekan poiston ajoitus viheralueilta hoitoluokittain

Laatu- vaatimukset

Hoitoluokka	Hiekoitushiekan poiston ajankohta
R1, R2, R3, R4	Hiekoitushiekka poistetaan mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa. Hiekan tulee olla poistettu ennen kasvun alkua. Aloitus R1 alueilta.
A, M	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi R hoitoluokan jälkeen. Hiekan tulee olla poistettu ennen kasvun alkua

Hiekoitushiekan poistamisen jälkeen ajoratojen, kevyen liikenteen väylien ja muiden yleisten alueiden tulee olla hiekoitushiekasta puhtaita. Linja-autopysäkkien odotustiloihin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Hiekan poiston jälkeen kaikki päällystetyt kohteet pestään.

Viheralueiden osalta hiekoitushiekan poistamisen jälkeen nurmikoiden ja istutusalueiden tulee olla puhtaita hiekoitushiekasta eikä nurmikon pinnassa saa olla koneiden aiheuttamia painumia. Puita ja pensaita ei saa vaurioittaa.

Risteysalueilta hiekka poistetaan yhtenä työvaiheena kokonaan, vaikka risteävien katujen luokka olisikin toisistaan poikkeava.

Työn aikana ei saa esiintyä pölyämistä. Pölyäminen on estettävä aina riittävällä kastelulla ennen hiekan poistamista. Lehtipuhaltimen käyttö hiekoitusmateriaalin poistossa on kielletty.

Hiekoitushiekka kerätään talteen, hiekoitusmateriaalia ei saa harjata kuivatusjärjestelmiin eikä muuallekaan maastoon. Poistettu hiekoitushiekka tulee hävittää asianmukaisesti.

Hiekoitushiekan poistosta aiheutuneiden vahinkojen korjaukset kuuluvat urakkaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2310, 2320 Asfalttipäällysteiden paikkaus

Työhön kuuluu yksittäisten alle 1 m² kokoisten asfalttipäällysteiden korjaukset ja päällystehalkeamien täyttö bitumilla kaikkine materiaaleineen ja työvaiheineen sekä asfalttivauriokohteiden seuranta.

Työhön kuuluu yli 1m² kokoisista asfalttivaurioista raportoiminen tilaajalle. Vaurioiden raportoiminen tehdään kirjallisesti samassa raportissa missä katutyönjohtaja ilmoittaa kierretyt alueet.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Työn suoritus

Ajoratojen, kevyen liikenteen väylien, jalka- ja puistokäytävien ja muiden yleisten alueiden päällystetyllä osuudella ei saa esiintyä reikiä, halkeamia tai purkautumia. Liikenteelle vaaraa aiheuttavat tai turvallisuutta vaarantavat päällystevauriot tulee korjata välittömästi vaurion havaitsemisesta.

Paikkaustyöhön ryhdyttäessä paikataan kaikki poikkileikkauksessa esiintyvät reiät ja purkaumat. Paikattavan alueen reiät leikataan pystysuoriksi ja alue tasataan ja puhdistetaan irtokivistä. Alustan on aina oltava kuiva. Kesäaikaan paikattavan alueen saumat tulee liimata. Kylmällä ilmalla korjattavaa kohtaa on tarvittaessa lämmitettävä tiivistyvyyden parantamiseksi. Massan tiivistäminen tehdään jyrällä tai tärylevyllä. Työn yhteydessä ajoradalle levinnyt irtonainen kiviaines on korjattava pois.

Taulukko 1 Paikkaustöiden ajoittaminen kunnossapito- ja hoitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Hoitoluokka	Päällysteen kunnan alaraja
I	A, R, M	Päällystevauriot tulee korjata 3 vrk:n kuluessa
II		Päällystevauriot tulee korjata viikon sisällä
III		Päällystevauriot tulee korjata kahden viikon sisällä

Mikäli vauriokohta aiheuttaa vaaraa liikenteelle ennen korjaamista, tulee se merkitä varoittavin liikennemerkkein ja suojalaittein.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimukset perustuvat Asfalttinormit 2011 -ohjeisiin. Paikkaustyön jälkeen kadun tai tien pinnan tulee olla tasainen ja tiivis. Halkeamat on täysin bitumilla täytetyt. Paikattava kohta tulee olla samassa tasossa tai tasaisesti koholla hieman päällysteen pintaa ylempänä.

Paikkausmassana voidaan käyttää asfalttinormien 2011 mukaista pehmeätä asfalttibetonia (PAB-B tai PAB-V). Myös ”paikkausmassana” tai ”pönttömassana” tunnettu tuote hyväksytään paikkausmateriaaliksi talviaikaan. Kesäisin paikkaukset tehdään kuumamassalla. Kiireellisissä tapauksissa paikkauksen voi tehdä kesälläkin kylmämassalla. Kesällä kylmämassalla tehdyt paikkaukset tulee korjata kuumamassalla vuosittain 31.10. mennessä. Talvella tehdyt kylmämassapaikat tu-

2310, 2320 Asfalttipäällysteiden paikkaus

lee korjata kuumamassalla seuraavana keväänä 30.5. mennessä. Urakoitsijan on toimitettava tehdyistä asfalttipaikoista raportti tilaajalle kuukausittain erikseen sovittavalla tavalla. Raportista tulee käydä ilmi asfalttipaikkojen tarkka sijainti ja massan laatu.

Muiden paikkausmassojen käyttö tulee hyväksyttää tilaajalla ennen työn aloitusta.

Ajoradoilla ja kevyen liikenteen väylillä käytettävän massan ohjeellinen raekoko on 8-11 mm.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2350 Päälystettyjen väylien pientareen kunnossapito

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Työhön kuuluu kaupungin vastuulla olevien päälystettyjen ajoratojen ja väylien pientareiden kunnossapito, joka sisältää reunan täytön, reunapalteen poiston ja pientareelle poikkeavalle liikenteelle vaarallisten luiskavaurioiden korjauksen. Urakoitsijan tulee huolehtia tarpeellisista työnaikaisista liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauksesta.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen sekä palteen poistomateriaalin poiskuljetus.

Työn suoritus

Työhön ryhdytään, kun:

- kunnossapitoluokkaan 1 kuuluvilla väylillä sorapiennar on korkeintaan 20mm alempana kuin ajoradan päällysteen reuna.
- kunnossapitoluokkaan 2 ja 3 kuuluvilla väylillä sorapiennar on 30mm alempana kuin ajoradan päällysteen reuna
- Reunapalteen estävät tai haittaavat veden valumista pois ajoradalta

Palteen poiston yhteydessä tehdään tarvittaessa myös sisäluiskan yläosan muotoilu ja tasaus.

Reunatäytön korjaus on tehtävä viipymättä, kun täyttövaje on suurempi kuin 60mm.

Reunatäytön ja palteenpoiston jälkeen sorapiennar on tasalevyinen ja leveyden muutokset tapahtuvat vähitellen. Reunatäyttö muotoillaan rakenteen mukaiseen kaltevuuteen.

Laatuvaatimukset

Pientareet muodostavat päällysteen kanssa toimivan kokonaisuuden. Vaarallisia luiskavaurioita ei esiinny. Reunatäytön kiviainesta ei saa työn suorittamisen jälkeen jäädä ajoradalle.

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2410 Sorapäälysteisten väylien hoito

Työhön kuuluu kaupungin vastuulla olevien sorapintaisten ajoratojen ja väylien hoito. Urakoitsijan tulee huolehtia tarpeellisista työnaikaisista liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauksesta.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Sorapäälysteisen kadun tai tien hoito on suoritettava kun kulutuskerroksen kunto ei täytä taulukossa 1 esitettyjä kunnossapitoluokittaisia vaatimuksia.

Taulukko 1. Sorapäälysteisen väylän vaatimustaso kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Kadun tai tien kunnan alaraja
II III	Ajoradan pinta on säilyttänyt yleispiirteisesti muotonsa ja on suurimmaksi osaksi tasainen ja kiinteä. Ajoradan poikkileikkausmuoto on muuttunut. Pinnassa esiintyy jonkin verran kuoppia ja "pyykkilautaa", mutta pääosin pinta on tasainen.

Sorapäälysteinen kevyen liikenteen väylä on pidettävä kevyen liikenteen tarpeita tyydyttävässä kunnossa.

Kadun ja tien tasaus tehdään tasaushöyläyksellä, jossa höyläyssyvyys ulottuu kuoppien pohjan tasolle, mikäli kulutuskerroksen paksuus sen sallii. Tasaushöyläyksessä ei saa vähentää sivukaltevuutta ja työ on tehtävä siten, että kulutuskerrosmateriaali pysyy ajoradalla. Kun höyläystä ei pysty tekemään esimerkiksi jäisen maan vuoksi tulee kuopat tasata lisämateriaalilla.

Muotoiluhöyläyksessä koko kulutuskerros irrotetaan ja palautetaan kadun tai tien poikkileikkauksen muoto. Muotoiluhöyläykset tehdään sekä keväällä että syksyllä.

Höylättäessä ja lanatessa on kulutuskerroksen oltava kostea. Tarvittaessa kulutuskerros kastellaan ennen höyläystä tai lanausta.

Lanaus tehdään silloin kun kulutuskerros on riittävän pehmeä työstettäväksi.

Laatuvaatimukset

Sorapintaisten väylien pinnan tulee olla tasainen ja käytettävissä. Veden valumista estäviä reunavalleja ei saa olla. Muotoiluhöyläyksen jälkeen poikkileikkauksen sivukaltevuuden tulee suorilla osuuksilla olla annettujen vaatimusten mukainen (~5 %).

Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2420 Sorapäälysteisten väylien pölynsidonta

Työhön kuuluu pölynsidonta kaupungin vastuulla olevilla sorapintaisilla ajoradoilla, kevyen liikenteen väylillä ja muilla yleisillä alueilla. Työhön sisältyy pölynsidontamateriaalin hankkiminen, levitys ja tarvittava kastelu.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Kevätpölynsidonta tulee olla tehtynä viimeistään 15.5. mennessä.

Pölynsidonta on suoritettava silloin kun sorapäälysteisen kadun tai tien kunto on alentunut alla olevan taulukon 1 alarajalle.

Taulukko 1. Sorapäälysteisen väylän hyväksyttävä pölyäminen kunnossapitoluokittain

Laatu-vaatimukset

Kunnossapitoluokka	Kadun tai tien kunnan alaraja
II	Pölyämistä jonkin verran, ei leviä pientareita kauemmaksi
III	Pölyämistä kohtalaisesti, haittaa näkyvyyttä

Pölynsidonnan jälkeen kadun tai tien pinnan tulee olla pölyämätön. Samaan kunnossapitoluokkaan kuuluvat kohteet tulee pitää yhdenmukaisessa kunnossa.

Pölynsidonta on hyvä tehdä keväällä höyläyksen tai lanauksen yhteydessä. Pölynsidonta voidaan tehdä liuksella tai rakeisella suolalla. Ohjeellisena suolamääränä pölynsidontakertaa kohti on 0,3 kg/m². Rakeista suolaa käytettäessä väylän pinta on kasteltava.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2510 Sorastus

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Työhön kuuluu kaupungin vastuulla olevien sorapintaisten ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien, puistokäytävien ja muiden sorapintaisten alueiden kulutuskerroksen lisäys kaikkine työvaiheineen ja materiaaleineen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Sorastus tehdään sellaisiin kohtiin, joissa kulutuskerroksen kuluminen on ollut normaalia suurempaa, pinta on kelirikon takia pehmentynyt tai kohtiin, joissa kulutuskerrosta ei voida kunnostaa lanaamalla tai höyläämällä liian ohuen kulutuskerroksen takia. Urakoitsijan tulee huolehtia tarpeellisista työnaikaisista liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauksesta.

Kauttaaltaan tehtävä sorastus tehdään syksyllä tien pinnan ollessa kostea, jolloin sora tarttuu hyvin kulutuskerrokseen. Hyvin kantavilla sorateilla sorastus voidaan tehdä myös keväällä, jolloin mahdollinen suolaus voidaan tehdä sorastuksen yhteydessä.

Sorastuksen vähimmäispaksuus on 50mm.

Laatuvaatimukset

Sorastetun pinnan on oltava tasainen ja sivukaltevuuden suorilla osuuksilla noin 5 %. Veden valumista estäviä reunavalleja ei saa jäädä.

Kiviaineksen tulee olla kalliomurskettä. Kiviaineksen ohjerakeisuusalue teillä ja kaduilla on 0-16 mm.

Kevyen liikenteen väylillä ja puistokäytävillä ja –aukioilla käytetään ensisijaisesti 04 mm:n kiviainesta. Kulutuskerroksen paksuus tulee olla vähintään 20 mm.

Sorastuksessa käytettävän kiviaineksen tulee täyttää tilaajan asettamat laatuvaatimukset. Urakoitsijan tulee hyväksyttää käyttämänsä materiaali tilaajalla

Laatu todetaan silmämääräisesti.

2700 Siltarakenteiden hoito

Työhön kuuluu siltojen, alikulkukäytävien, siltakeilojen ja luiskien puhtaanapito sekä siltaan kuuluvien yksittäisten alle 1m² kokoisten vaurioiden paikkaukset. Lisäksi työhön kuuluu jatkuva rakenteiden kunnan tarkkailu ja mahdollisista vaurioista raportointi.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Sillan kansi, reunapalkit ja kaiteet

Sillan kansi, reunapalkit ja kaiteet on puhdistettava vuosittain 1.6. mennessä. Päällysteen ja reunapalkin välinen sauma puhdistetaan. Reunapalkin mahdollista pinnoitetta ei saa rikkoa.

Liikuntasaumalaitteet

Liikuntasaumalaitteet on puhdistettava vuosittain 1.6. mennessä. Liikuntasaumalaitteet pestään toisen kerran 31.10. mennessä.

Maatuet, välituet ja laakeritasot

Tien reunasta enintään 5m etäisyydellä olevat suolaroiskeiden tai suolasumun rasittamat maa- ja välituet on puhdistettava vuosittain 1.6. mennessä. Maa- ja välitukien pesu on ulotettava 3m korkeuteen ajoradan pinnasta mitattuna. Välitukien alaosien ympärillä oleva irtonainen hiekka ja maa-aines on poistettava maanpinnan tasoon vuosittain 1.6. mennessä.

Kuivatusjärjestelmä

Kuivatusjärjestelmän puhdistustyöt on tehtävä vuosittain 1.6. mennessä.

Siltojen keilat ja luiskat

Keilojen ja etuluiskien vesakonpoisto tehdään joka toinen vuosi. Risteyssiltojen kivettyjen etuluiskien heinittyminen on estettävä.

Vuositarkastukset

Siltojen vuositarkastukset on tehtävä ja vuositarkastuslomakkeet toimitettava tilaajalle 15.7. mennessä. Tarkastajan on oltava urakoitsijan työnjohdosta tai sillantarkastuskurssin suorittanut henkilö.

Tarkastus tehdään silmämääräisesti. Tarkastuslomakkeeseen merkitään erikseen hoitotöitä ja kunnossapitotöitä vaativat asiat. Vuositarkastuslomake on näiden asiakirjojen liitteenä.

Laatu-vaatimukset

Siltojen ja alikulkukäytävien rakenteet sekä näiden varusteet ja laitteet ovat ehjät, turvalliset sekä puhtaat liasta ja suolasta. Rakenteista, varusteista ja laitteista poistetaan ja pestään keväällä hiekanpoiston yhteydessä kaikki suola,

hiekoitushiekka tms. kiintoaines. Syksyllä puhdistetaan vastaavasti kaikki kosteutta pidättävä ja rapautumista ja korroosiota edistävä kiintoaines.

Kuivatusjärjestelmät pidetään puhtaana ja toimintakuntoisina, erityisesti keväällä jään ja lumen sulamisen aikaan, hiekoitushiekan poiston jälkeen ja talvella pakkasrapautumisen estämiseksi. Lumi- ja jäämuodostumat sekä jääpuikot tulee poistaa rakenteista ja varusteista vaaratilanteiden ja vahinkojen välttämiseksi.

4.1.2022

2700 Siltarakenteiden hoito

Sähköistettyjen ratojen ylikulkusiltojen töissä on noudatettava Ratahallintokeskuksen erityisohjeita. Töistä on aina sovittava erikseen Ratahallintokeskuksen kanssa.

Tarvittavat siltakohtaiset eriteltyt laatuvaatimukset sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

Siltojen ja alikulkukäytävien rakenteiden, varusteiden ja laitteiden mukaan lukien kiveykset, luiskat ja keilat, kuntoa seurataan jatkuvasti muun alueellisen hoidon yhteydessä.

4.1.2022

SILLAN VUOSITARKASTUSLOMAKE

Sillan numero	Sillan nimi			Katuosoite	
Siltatyyppi			Painorajoitus	HL (m)	
Kok.pituus (m)	Jännemitat (m)			Urakka	
Tarkastus	Merkintä	Tarkastaja	Päivämäärä	Toimenpiteet	
Vuosi 2021	1			A ei toimenpiteitä B puhdistettava C vaatii kunnostusta Alueurakoitsijan on hoidettava kuntoon B -sarakkeen toimenpide-ehdotukset. C-sarakkeen tiedot alueurakoitsija raportoi tilaajalle, joka päättää jatkosta.	
Vuosi 2022	2				
Vuosi 2023	3				
Vuosi 2024	4				
Vuosi 2025	5				
Vuosi 2026	6				
Vuositarkastajan ehdottama toimenpide					
Tarkastuskohde	A	B	C	Lisätietoja	
Alusrakenne					
Maatukien siisteys ja kunto					
Välitukien siisteys ja kunto					
Laakeritasojen siisteys ja kunto					
Päällysrakenne					
Kansilaatta					
Vesivuoto kannen läpi (vedeneristys on vaurioitunut)					
Päällysteen kunto					
Reunapalkin siisteys ja kunto					
Reunapalkin liikuntasauva					
Reunapalkin ja päällysteen välisen sauman kunto ja puhtaus					
Sillanpäiden saumat					
Sillan ja penkereen raja, onko kynnystä?					
Varusteet ja laitteet					
Kaiteiden ja suojaverkkojen vauriot					
Liikuntasauvalaitteiden siisteys ja toiminta					

Laakerit				
Syöksytorvet				
Tippuputket				
Kosketussuojat ja niiden kiinnitykset				
Valaistuslaitteet				
Johdot ja kaapelit				
Liikennemerkkit				
Siltapaikan rakenteet				
Kuivatuslaitteiden toimivuus ja kunto				
Etuluiskien siisteys ja kunto				
Keilojen siisteys ja kunto				
Luiskien siisteys ja kunto				
Portaiden siisteys ja kunto				
Huom. Kaikista hälyttävistä muutoksista (liikenneturvallisuutta vaarantavista) on ilmoitettava tilaajalle heti tai viimeistään tarkastusta seuraavassa työmaakokouksessa.				



TURKU

4.1.2022

3100, 3200 Yleisten alueiden puhtaanapito

Väylien ja muiden yleisten alueiden puhtaanapito jakaantuu kaupungin ja kiinteistön haltijan välillä kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaisesti.

Työhön kuuluu kaupungin vastuulle kuuluvien katu- ja viheralueiden sekä niillä sijaitsevien varusteiden puhtaanapito. Puhtaanapitotyöhön kuuluu kaupungin hoidossa olevien roska-astioiden tyhjennys sekä niiden lähialueelle levinneiden roskien poistaminen. Työhön sisältyy siivottujen roskien ym. jätteiden poiskuljetus ja hävittäminen. Puhtaanapitotyöhön kuuluu myös eläinten raatojen poiskuljetus ja hävittäminen.

Työhön kuuluu lisäksi linja-autopysäkkien ja pysäkkikatosten kohdalla olevan katualueen ja maapohjan puhtaanapito ja pesu.

Katualueiden puhtaanapitotyö sisältää lian, lehtien, roskien, rikkaruohojen ja irtoneisten esineiden poistamisen lisäksi katujen harjauksen ja pesun. Sadevesikaivojen ritilät ja kita-aukot on pidettävä puhtaana roskista ja maatuovista jätteistä, jotta sadevesi pääsee esteettömästi valumaan viemäriin.



TURKU

Viheralueiden puhtaanapitotyöt VKT 2021 kohdan 62000 mukaisesti. R2 luokan viheralueiden hoito VKT 2021 kohdan 62000 P5 mukaisesti, täsmennyksenä R2 sidotut päällysteet puhdistetaan P2 mukaisesti.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Puhtaanapitotyöhön on ryhdyttävä siten, että taulukossa 1 esitetyt kunnossapitoluokituksen mukaiset siisteystasot säilyvät. Puhtaanapidon intensiivisyys riippuu mm. vuodenajoista, juhlapyhistä, lomakausien ajankohdista yms. seikoista, jotka saattavat vaikuttaa siisteyden tasoon joko yleisesti tai paikallisesti. Alueiden siivous jaksottuu koko vuodelle.

Taulukko 1: Siisteyden taso kunnossapitoluokittain

Kunnossapitoluokka	Kadun tai tien kunnan alaraja
I	yleisilmeeltään siisti ja puhdas roskista, lehdistä ja rikkaruohoista. siisteys tarkistetaan vähintään joka toinen päivä, rikkaruohot on poistettu ensimmäisen kerran viimeistään 18.6. (jakajat, korokkeet yms.) ja toisen kerran viimeistään 15.8. mennessä.
II	yleisilmeeltään siisti, roskaantumista sallitaan vähäisissä määrin, siisteys tarkistetaan vähintään kerran viikossa, rikkaruohot on poistettu ensimmäisen kerran viimeistään 30.6. (jakajat, korokkeet yms.) ja toisen kerran viimeistään 30.8. mennessä.
III	roskia voi esiintyä jonkin verran, siisteys tarkistetaan vähintään kerran kahdessa viikossa, rikkaruohot on poistettu ensimmäisen kerran viimeistään 30.6. (jakajat, korokkeet yms.) ja toisen kerran viimeistään 30.8. mennessä.

4.1.2022

3100, 3200 Yleisten alueiden puhtaanapito

Roska-astiat tulee tyhjentää niiden täytyessä kunnossapitoluokasta riippumatta. Ne eivät saa ylitäytyä. Roska-astioissa on käytettävä roskapussia, jos roskaastian malli käytön mahdollistaa.

Laatu- vaatimukset

Välittömästi puhtaanapitotyön jälkeen alueiden ja varusteiden tulee olla roskattomia, siistejä ja rikkaruohottomia sekä roska-astioiden tyhjiä. Kesäkaudella roskaastiat on tyhjennetty riittävän usein hajuhaittojen välttämiseksi. Katujen pesun jälkeen kadun tulee olla puhdas. Pesuun ei saa käyttää merivettä.

Puhtaanapitoon kuuluvien kulutusjätteiden, luonnonroskien ja lian poistaminen sekä roska-astioiden tyhjentäminen tulee tehdä työkohteen koon ja laadun edellyttämillä menetelmillä.

Yksittäisissä kohteissa puhtaanapitoa ja tarkkailua on tehostettava riittävän siisteyden tason ylläpitämiseksi esim. kioskien, kauppakeskusten, nuorison kokoontumispaikkojen, leikkipuistojen yms. lähiympäristössä.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

4.1.2022

3300 Liikennemerkkien, opastetaulujen ja portaalien hoito

Työhön kuuluu liikennemerkkin, liikennevalo-opastimen, kadunnimikyltin, opasteen ja portaalin puhdistaminen sekä mainosten ja ilmoitusten poistaminen pylväistä. Työhön kuuluu edellä mainittujen liikenteenohjauslaitteiden oikaisu joko osaksi tai kokonaisuudessaan jalustoineen, varsineen ja lisäkilpineen. Työhön kuuluu lisäksi liikennemerkkien kausiaikaiset muutokset ja peittämiset.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Urakoitsija on velvollinen tiedottamaan tilaajaa huonokuntoisista ja vaurioituneista merkeistä ja portaaleista heti puutteen havaittuaan.

Työn suoritus

Työhön ryhdytään kun liikennemerkkin, liikennevalo-opastimen tai opasteen luettavuus tai näkyvyys on liian vähäinen, töhryjen tai lumen johdosta oleellisesti huonontunut eikä enää täytä laatuvaatimuksia.

Kaikki urakka-alueen liikennemerkkit puhdistetaan alueittain samalla kertaa kunnossapitoluokituksen mukaisessa järjestyksessä siten, että ensimmäisenä puhdistetaan suojatiemerkit, varoitus-, kiello- ja rajoitusmerkit. Liikennevalo-opastimien linssien ja liikennemerkkien pesu tehdään keuhkain 1.6. mennessä, kun katualueiden kevätpuhdistus on suoritettu. Liikennemerkkien, liikennevalo-opastimien, kadunnimikylttien, opasteiden ja portaalien on oltava ympärivuoden vaatimusten mukaisessa kunnossa. Portaalien kunto tarkastetaan silmämääräisesti ja tarkastuksista toimitetaan raportti tilaajalle 31.10. mennessä.

Kaatonut, vinossa tai muuten lukemattomissa oleva merkki tulee oikaista välittömästi, vähintään vuorokauden kuluessa.

Laatu-vaatimukset

Liikennemerkkit, liikennevalo-opastimet, kadunnimikyltit, opasteet ja portaalit ovat puhtaita. Oikaistut jalustat on asennettu tukevasti maahan. Merkin varret ovat pystysuorassa. Liikennemerkkien pitää olla suoraan ja oikeasuuntaisesti asennettuja.

Raportti portaalien silmämääräisestä kunnon tarkastuksesta on toimitettu tilaajalle.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

5130 Tiemeraintöjen kunnossapito

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Työhön kuuluu ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien tiemeraintöjen kunnossapito, suojiemaalaukset, risteysalueiden nuolimerkinnät ja muut liikennettä ohjaavat merkinnät.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Työ tehdään massa- tai maalimerkinnällä. Työhön on ryhdyttävä, kun tiemeraintö ovat kuluneet ja niiden havaittavuus (paluuheijastavuus) on vähentynyt niin, että liikenneturvallisuus vaarantuu. Tarvittaessa tiemeraintöjen kunto arvioidaan yhdessä tilaajan kanssa.

- Kestomerkinnät (keski-, kaista- ja sulkuviivat) tehdään tilaajan ohjeiden mukaisesti joko 3,0 mm:n tai 1,5 mm:n paksuisina ja 100 mm:n levyisinä.
- Kestomerkinnät (suojiatiet) tehdään tilaajan ohjeiden mukaisesti joko 3,0 mm:n tai 1,5 mm:n paksuisina ja 500 mm:n levyisinä.
- Ajoratamaalaukset tehdään tilaajan ohjeiden mukaisesti vastaavien kestopaintöjen levyisinä.

Laatu-vaatimukset

Merkinnöissä käytettyjen materiaalien (kuumamassat, maalit, kylmämassat) tulee olla tilaajan hyväksymiä. Maalien tulee olla ajoratojen koneelliseen maalaukseen tarkoitettuja ja liuotinvapaita maaleja. Merkinnät tehdään kuivaan ja puhtaaseen päällysteeseen.

Ajoratameraintöjen tulee täyttää tiehallinnon julkaisun TIEH 2200014-08 laatuvaatimukset. Tiemeraintö uusitaan pääsääntöisesti sillä materiaalilla millä se on tehty aiemminkin.

Tiemeraintöjen laatu todetaan pääsääntöisesti silmämääräisesti.

5210, 5220 Kalusteiden ja varusteiden hoito

Kalusteilla ja varusteilla tarkoitetaan tässä yhteydessä mm. roska-astioita, penkkejä, pysäkkikatoksia, ajojohteita ja kaiteita, aitoja, pollareita, puomeja, pyörätelineitä ja polkupyöräkatoksia.

Kalusteiden ja varusteiden hoitoon kuuluu niiden säännöllinen kunnan tarkastus, käyttökuntoisena ja siistinä pitäminen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Työhön on ryhdyttävä, kun havaitaan puutteita kalusteiden ja varusteiden siisteydessä.

Kalusteiden ja varusteiden vauriot, siisteys ja käyttökunto tarkastetaan säännöllisesti. Kalusteet ja varusteet pidetään siisteinä poistamalla niistä tarrat, töhryt, roskat ja lika pesemällä. Penkit, pysäkkikatokset ja roska-astiat on pestävä vähintään kerran vuodessa keväisin viimeistään 15.6. mennessä. Roska-astiat pestään sekä ulko- että sisäpuolelta.

Laatu-vaatimukset

Kalusteet ja varusteet ovat jatkuvasti käyttäjilleen turvallisia, käyttökunnossa ja siistejä.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

5220 Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Kalusteilla ja varusteilla tarkoitetaan tässä yhteydessä mm. roska-astioita, irto- ja kiintopenkkejä, pysäkkikatoksia, ajojohteita ja kaiteita, aitoja, pollareita, puomeja, pyörätelineitä, ja matonpesupaikkojen varusteita.

Työhön kuuluu kalusteiden ja varusteiden oikaisu, maalaus ja korjaus sekä kalusteen ja varusteen poisto, jos se on turvallisuutta vaarantavassa kunnossa eikä kalustetta/varustetta voida korjaamalla saattaa käyttökuntoiseksi.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Kalusteiden ja varusteiden kunnossa havaituista puutteista ilmoitetaan tilaajalle ja ne kunnostetaan tilauksen mukaisesti. Turvallisuutta vaarantavat vauriot korjataan tai kaluste/varuste poistetaan välittömästi tilauksen jälkeen.

Laatu-vaatimukset

Kalusteet ja varusteet ovat jatkuvasti käyttäjilleen turvallisia, käyttökunnossa ja siistejä. Kunnossapitokorjauksiin käytetään samaa materiaalia, värisävyä jne. kuin alkuperäisessä kalusteessa ja varusteessa on käytetty. Alkuperäisestä poikkeavan materiaalin käytöstä sovitaan erikseen tilaajan kanssa.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

Työhön kuuluu suojateiden varoitusvalojärjestelmien puhdistaminen pesemällä, yleinen kunnon ja toimivuuden tarkkailu, liiketunnistimien suuntausten tarkastus, pylväiden oikaisu joko osaksi tai kokonaan rakenteineen sekä akkujen lataaminen ja vaihto tarvittaessa.

Työhön kuuluu myös siirtoajo kohteeseen.

Urakoitsija on velvollinen tiedottamaan tilaajaa huonokuntoisista varoitusvalojärjestelmistä.

Työn suoritus

Työhön ryhdytään kun varoitusvalojärjestelmän kunto, luettavuus tai näkyvyys on liian, töhryjen tai lumen johdosta oleellisesti huonontunut eikä enää täytä laatuvaatimuksia. Liiketunnistimien suuntaukset tarkastetaan viikoittain ja korjataan tarvittaessa.

Urakka-alueen varoitusvalojärjestelmien pesu tehdään keväisin 1.6. mennessä, kun katualueiden kevätpuhdistus on suoritettu. Järjestelmien pesu tehdään tarvittaessa myös syksyllä.

Kaatonut tai vinoissa oleva pylväs rakenteineen tulee korjata välittömästi, vähintään vuorokauden kuluessa. Pylvään ja sen rakenteiden kuntoa seurataan säännöllisesti.

Laatu-vaatimukset

Järjestelmän liikennemerkkit ja rakenteet ovat puhtaat sekä toimintakuntoisia. Vaihdetut liikennemerkkit ja opasteet asennetaan entisille paikoilleen, ellei tilaajan kanssa erikseen muuta sovita. Oikaistut jalustat on asennettu tukevasti maahan. Merkin varret ovat pystysuorassa. Liikennemerkkien pitää olla suoraan ja oikeasuuntaisesti asennettuja ja varoitusvalojärjestelmän liiketunnistimet säädetty oikeaan suuntaan.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

5300 Rakenteiden hoito

Reunatukien, kiveysten ja laatoitusten sekä portaiden ja muurien ym. taitorakenteiden hoitoon kuuluu niiden säännöllinen kunnan tarkastus, käyttökuntoisena ja siistinä pitäminen. Työhön kuuluu lisäksi yksittäisten alle 1m² kokoisten vaurioiden paikkaus kaikkine työvaiheineen. Paikkaustyö tehdään tehtäväkortin *5320 Rakenteiden kunnossapito* mukaisesti.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Rakenteiden vauriot, siisteys ja käyttökunto tarkastetaan säännöllisesti. Rakenteet pidetään siisteinä poistamalla niistä tarrat, töhryt, roskat ja lika pesemällä.

Kiveyksien, laatoitusten ja portaiden yksittäiset vauriot korjataan, kun niiden kunto on oleellisesti huonontunut (painaumat, yksittäisten kivien/laattojen vaaralliset korkeuspoikkeamat yms.) tai päällysteestä on irronnut tai puuttuu kiviä tai laattoja.

Liikenteelle vaaraa aiheuttavat tai turvallisuutta vaarantavat yksittäiset vauriot tulee korjata välittömästi vaurion havaitsemisesta.

Laatu- vaatimukset

Rakenteet ovat jatkuvasti käyttäjilleen turvallisia, käyttökunnossa ja siistejä. Laatu todetaan silmämääräisesti.

5320 Rakenteiden kunnossapito

Nämä tehtävät suoritetaan aina erillisen tilauksen perusteella.

Työhön kuuluu reunatukien, kiveysten ja laatoitusten sekä portaiden ja muurien ym. taitorakenteiden yksittäisten yli 1m² kokoisten vaurioiden kunnossapito kaikkine työvaiheineen.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Lumen aurauksesta johtuvat rakenteiden vauriot kuuluvat urakoitsijan korjausvastuulle.

Työn suoritus

Rakenteiden kunnossapitoon kuuluvat työt tehdään tarvittavassa laajuudessa. Portaiden ja muurien saumat paikataan, kun saumauksissa havaitaan puutteita.

Reunatuet korjataan, kun reunatuen kunto on oleellisesti huonontunut, reunatukilinjasta on irronnut tai puuttuu reunatukia. Tarvittaessa reunatuki korvataan uudella.

Kiveykset ja laatoitukset korjataan, kun päällysteen kunto on oleellisesti huonontunut (painaumat, kivien/laattojen vaaralliset korkeuspoikkeamat, kaltevuuserot yms.).

Laatu-vaatimukset

Uusittava reunatuki, kiveys, laatoitus sekä saumaus tulee tehdä samanlaisella materiaalilla ja ladontatekniikalla kuin alkuperäinen. Alkuperäisestä poikkeavan materiaalin käytöstä sovitaan erikseen tilaajan kanssa.

Rikkoontuneet ja irronneet reunatuet tulee korjata mahdollisimman nopeasti ja viimeistään kahden viikon kuluessa työn tilaamisesta. Näkyvällä paikalla sijaitsevat tai käyttöä haittaavat kohteet tulee pyrkiä korjaamaan tätä nopeammin.

Vaaraa aiheuttavat kohdat on merkittävä välittömästi ja korjattava niin pian kuin mahdollista tilauksen jälkeen.

Rakenteiden ylläpidon laatu todetaan pääsääntöisesti silmämääräisesti ja tarvittaessa tarkemmittauksin.

5400 Kuivatusjärjestelmien hoito

Kuivatusjärjestelmällä tarkoitetaan tässä yhteydessä kaupungin hoitovastuulla olevia sala- ja avo-ojia, painanteita, rumpuja, kouruja, hulevesikaivoja tai vastaavia hulevesien poistamiseksi tarkoitettuja varusteita ja laitteita.

Työhön kuuluu kuivatusjärjestelmiin ja niiden haaroihin kuuluvien ojien, laitteiden ja varusteiden aukaisu ja puhdistus roskista, maa-aineksista yms. materiaalista sekä sulattaminen lumesta ja jäästä. Ojista ja vastaluiskista murskataan vesakko joka toinen vuosi.

Työhön kuuluu kuivatusjärjestelmistä poistetun materiaalin poiskuljetus ja hävittäminen asianmukaisesti.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Työn suoritus

Kuivatusjärjestelmien aukaisu ja puhdistus suoritetaan, kun kuivatusjärjestelmä tai sen osa on siinä määrin liettynyt tai tukkeutunut, että veden virtaus estyy, syntyy padotusta ja kuivatusjärjestelmä ei toimi tai väylälle syntynyt reunapalle estää veden poistumisen väylältä. Aukaisutarve syntyy myös, kun veden virtaus estyy tiiviin lumen, sohjon tai jään vuoksi.

Hulevesikaivojen tyhjennys tehdään viimeistään lietepesän täytyttyä alimman vesijuoksun tasoon, kuitenkin vähintään kerran kahdessa vuodessa ja yhtäjaksoisesti alueellisena työnä. Tyhjennyksen yhteydessä puhdistetaan myös kaivon kansiston kehyksen ura ja ritilä. Hulevesikaivojen tarkastuksista on toimitettava raportti tilaajalle vuosittain 31.10. mennessä tilaajan määrittämällä tavalla.

Liittyvien avo-ojien päät on rummun aukaisun yhteydessä avattava tarpeellisessa laajuudessa rummun toiminnan varmistamiseksi.

Keväisin tulee tehdä ennakoiva kuivatusjärjestelmien aukaisu lumesta ja jäästä sulamisvesien aiheuttamien tulvien välttämiseksi. Samassa yhteydessä tulee tarvittavat avo-ojat avata riittävän pitkälle sulamisvesien poisjohtamiseksi. Kuivatusjärjestelmiin kuuluvien laitteiden ja varusteiden sulattaminen tehdään kuumalla vedellä, höyryllä tms. tavalla. Sulattamiseen ei saa käyttää suolaa.

Laatu-vaatimukset

Aukaisun, puhdistuksen tai sulatuksen jälkeen kuivatusjärjestelmä toimii moitteettomasti. Se on puhdas maa-aineksista, roskista, lumesta, jäästä yms. tukkeutumisen aiheuttaneesta tai veden virtausta haittaavasta materiaalista.

Raportti hulevesikaivojen tarkastuksista on toimitettu tilaajalle.

Laatu todetaan silmämääräisesti.

Metsänhoitotöitä tehdään tilaajan laatiman suunnitelman mukaisesti sovitun vuotuisen pinta-alan verran. Lisäksi näkemäalueiden ja kulkuväylien näkemäalueiden ja esteettömyyden raivaus.

Työhön kuuluu vuosittain laadittavan puistometsäsuunnitelman mukaiset metsätyöt; työnaikainen tiedotus, puuston hakkuu/harvennus, puutavaran ajo metsästä tilaajaan osoittamaan varastopaikkaan, pensaskerroksen hoito, hakkuutähteen poiskuljetus vastaanottopaikkaan tai hakkuutähteen haketus metsään (menetelmän päättää tilaaja). Tyypilliset metsätyökohteet ovat kaupunkimetsiä, joissa on varauduttava normaaliajourasta (*normaaliajoura 4- 4,5 m*) pienempiin ajouriin.

Työhön kuuluu reittien turvallisuutta vaarantavan kasvillisuuden poisto (vaaralliset puut, näkemäesteet ym.).

Toimenpideluvat yms. hakee tilaaja

Työhön kuuluu tarvittavat materiaalit ja siirtoajo kohteeseen.

Suunnitelman mukaiset työt keskeytetään, mikäli resursseja tarvitaan myrskytuhojen raivaamiseen. Suunnitelman keskeytyksestä ja korvaavien töiden suorittamisesta neuvotellaan aina erikseen tilaajan kanssa. Tuulikaatojen korjuukohteilla metsään ei saa jäädä vaaraa aiheuttavia juuripaakkuja.

Työn suoritus

Metsänhoitotyöt ajoitetaan suunnitelman mukaisesti. Metsien hakkuut tehdään pääsääntöisesti talvella. Urakoitsija esittää metsänhoitotöiden aikataulun ennen töiden aloittamista, kohteet katselmoidaan tarvittaessa tilaajan kanssa ennen aloitusta. Aikataulu pidetään ajantasaisena kauden ajan.

Puutavaran korjuumenetelmän ja valmistamisen sekä hakkuutähteen mahdollisen haketuksen tai poiskuljetuksen määrittelee tilaaja.

Merkittävät korjuuvauriot korjataan heti hoitotoimenpiteiden jälkeen (kolhiutuneet puut, ajourat). Urakoitsija on ilmoitettava tilaajalle mahdollisista ongelmista hakkuukohteessa.

Näkemäalueet ja kulkuväylien valaistuksen esteettömyys on tarkistettava urakoitsijan toimesta vuosittain. Tarkastus tehdään elokuun puoliväliin mennessä. Näkemäalueet ja kulkuväylien esteettömyys on kunnossa näkemäalueen vaatimusten mukaisesti, ilman erillistä suunnitelmaa:

- 5 m lähempänä suojateitä ja liittymiä kasvuston korkeus ei saa olla yli 0,6 m
- näkemäalueella kasvuston korkeus ei saa ylittää 1,0 m
- kasvillisuus ei saa vaarantaa liikenneturvallisuutta
- valaisimien välittömästä läheisyydestä poistetaan hankaavat oksat sekä poistetaan oksat, jotka ovat valaistuksen edessä.

Laatu-vaatimukset

Hoitotoimet takaavat metsän biodiversiteetin ja elinvoimaisen metsäkasvillisuuden säilymisen ja kehittymisen. Metsien hoidossa otetaan huomioon mahdolliset luonnonsuojelu- ja metsälain asettamat vaatimukset arvokkaiden luontotyyppien hoidolle. Hoitotoimenpiteiden suorittaminen edellyttää aina suunnitelmaa, joka pohjautuu alueen yksilöllisyyteen. Näkemäalueet ja kulkuväylien esteettömyys sekä

valaistuksen esteettömyys on kunnossa. Kasvusto ei haittaa veden virtausta sivuojissa.

Laadun arvioinnissa kiinnitetään huomiota hakkuun toteutukseen: korjuujälkeen, jäävän puuston määrään, laatuun, puulajivalintaan ja puutavaran valmistamiseen tilaajan antamiin mittoihin. Laatu todetaan silmämääräisesti.

Näkemäalueet ja kulkureittien sekä valaistuksen esteettömyys tulee olla jatkuvasti kunnossa.

Työn suoritus

Työhön kuuluu kiinteistön hoitovelvoitealueiden vesakoiden raivaus sekä pensaiden, köynnösten ja puiden hoitotyöt VKT 2021 mukaisesti. Nurmen tai niityn niitto sekä alueen puhtaanapito kuuluu kiinteistölle.

Työhön kuuluu myös tarvittavat materiaalit ja siirtoajo työkohteeseen.

Laatu-vaatimukset

Kiinteistön hoitovelvoite alueiden tulee olla kasvillisuuden osalta siistejä ja liikenteen näkemäalueiden kunnossa.

Tonteilla kasvava kasvillisuus ei saa haitata yleisten alueiden liikennettä, näkyvyyttä yms. turvallisuusseikkoja. Mikäli haittaava kasvillisuutta havaitaan, asukkaalle lähetetään tilaajan laatima kehotuskirje.

Laatu todetaan silmämääräisesti.