

TURUN VESIHUOLTO

Kevään tonttihaun yleisötilaisuus
8.3.2017

Anders Öström / anders.ostrom@turunvesihuolto.fi



Turun Vesihuolto Oy

- Vesiliikelaitos yhtiöitettiin 1.1.2017
- Turun Vesihuolto vastaa vesihuollosta Turussa.
 - Turun Seudun Vesi Oy vastaa tekopohjaveden toimituksesta
 - Turun seudun puhdistamo Oy vastaa jäteveden puhdistamisesta
 - Turun Vesihuolto huoltaa ja ylläpitää vesihuollon verkostoja, johtaa veden asiakkaalle ja jäteveden puhdistamolle.
- Asiakkaat tekevät Vesihuollon kanssa liittymis- ja käyttösopimuksen. Vesihuolto laskuttaa asiakasta sopimuksen perusteella.
- Sopimus on voimassa siitä saakka kun vedenkäyttö aloitetaan, siihen kun kiinteistön omistaja vaihtuu.
- Yhtiön toimipiste sijaitsee fyysisesti Halistentiellä Halistenkosken vierellä.



Yleistä liittymisasiosta

- Vesihuoltolain mukaan kaikkien kiinteistöjen on vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella liityttävä yleiseen vesijohtoon sekä jätevesiviemäriin.
- Turun kaupunki pitää yllä hulevesijärjestelmää, joka kattaa putket, ojat, kosteikot ym.
- Hulevesijärjestelmään tulee liittyä.
- Vesihuolto rakentaa kaava-alueen kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä tonttiliitokset valmiiksi tontin rajalle saakka.
- Vesihuoltolaki kieltää hulevesien johtamisen jätevesiviemäriin.

Vesihuollon rakentamiskustannukset



- Tontille valmiiksi rakennetut liityntäpisteet, rakentamismaksu
- Vesihuollon liittymismaksu
- Johdon jatkaminen ja vesimittarin asennus (työlasku)

Valmiiksi rakennetut liittymät



- Mikäli liitokset / putket on tontin rajalle kaivettu valmiiksi, ne laskutetaan asiakkaalta metrimäärien mukaan erikseen. Kustannukset n. 2000 – 4000 € (sis. alv 24 %) laskutetaan kauppakirjan tai vuokrasopimuksen jälkeen.
- Vesijohdon jatkaminen tontin rajalta vesimittarille saakka + vesimittarin asentaminen: yht. n. 600 - 700 € (sis.alv). Siinä vaiheessa kun vesilaitoksen kanssa on tehty liittymis- ja käyttösopimus.
- Kaivutyöt suorittaa ja laskuttaa aina yksityiset kaivu-urakoitsijat omien hinnastojensa mukaisesti.
- Suunnitelmien laatimiseen liittyvät kustannukset laskuttaa LVI-suunnittelijat omien hinnastojensa mukaisesti.



**TURUN
VESIHUOLTO**

Liittymis- ja käyttö sopimus

- Kiinteistöstä laaditaan (yksityinen suunnittelija) LVI-suunnitelmat, joissa näkyy kiinteistön vesi- viemärointi- ja hulevesijärjestelyt.
- Kun suunnitelmat on toimitettu Turun rakennusvalvontatoimistoon hyväksyttäväksi, ne saapuvat sieltä Vesihuollolle kommentoitavaksi.
- Tässä vaiheessa Vesihuolto tekee valmiiksi sopimus pohjat, ja lähettää paketin asiakkaalle postiin.
- Kun sopimus on allekirjoitettu ja palautettu Vesihuollolle, voi tarvittaessa tilata Vesihuolloilta vesijohdon jatkamisen tontin rajalta mittaripaikalle saakka.
- Kun liittymismaksu on maksettu, voi tilata Vesihuolloilta vesimittarin joko johdon jatkamisen yhteydessä tai erikseen myöhempänä ajankohtana.



**TURUN
VESIHUOLTO**

Liittymismaksutaulukko

Kerrosala k-m ²	Vesi	Jätevesi	YHT.
150	2480	2480	4960
151-250	4067,20	4067,20	8134,40
251-400	6448	6448	12896



Tonttijohtojen liitokset

- Tonttijohdon jatkamista tilatessa:
 - Vain Turun Vesihuolto saa suorittaa runkojohdon ja vesimittarin väliseen vesijohtoon liittyviä asennustöitä.
 - Vesihuolto toimittaa vesijohdon ja siihen liittyvät asennusosat.
 - Vesihuolto suorittaa asennustyöt valmiiksi kaivettuun, työturvalliseen kaivantoon. Työmaalla on oltava joku paikalla silloin, kun Vesihuolto suorittaa tonttivesijohtotöitä.
 - Tonttijohtoasennukset voi tilata Vesihuollon tonttijohtoyksiköstä. Töiden tilaamiseen on varattu puhelinaika arkisin klo 07.00 – 08.30.
 - Huom! Tilauksissa jonoa on yleensä n. 1 viikko!
-
- Liitostöiden puhelinnumero: 0500 829619
 - tilaustyot@turunvesihuolto.fi

Käyttö- ja perusmaksut

- Turussa vuoden 2017 veden ja jäteveden hinnat ovat seuraavat:
 - Veden perusmaksu pientalon osalta (19 mm mittari) 11,16 €/kk (sis. alv 24 %)
 - Jäteveden perusmaksu em. mittariin perustuen 7,44 €/kk (sis. alv 24 %)
 - Veden käyttömaksu: 1,75 €/m³ (sis alv 24 %)
 - Jätevesimaksu: 1,92 €/m³ (sis alv 24 %)

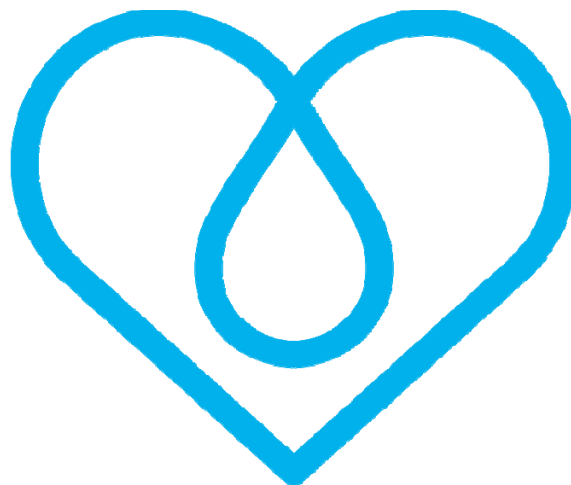
Esimerkkilaskelma

- Laskelma veden käyttömaksuista vuodessa jos kulutus 300 litraa / vuorokausi:
- Perusmaksut:
 - Vesi: 12 kk x 11,16 = 133,92 €
 - Jätevesi: 12 kk x 7,44 = 89,28 €
 - Yhteensä 223,20 €
- Käyttömaksut: 0,3 m³ x 365 vrk x 3,71 € = 402 €/ vuosi
- Yhteensä: n. 625 €/ vuosi. (sis. alv)



Muuta yleistä

- Kun Vesihuolto on asentanut vesimittarin, vesi avataan tontin pääsulkuventtiilistä, ja vettä voidaan käyttää.
- Asiakas toimittaa mittarilukemat Vesihuollolle esimerkiksi internetin kautta.
- Vesihuolto pyytää asiakasta toimittamaan vesimittarin lukeman kerran vuodessa.
- Vesihuolto lähettää vesilaskun asiakkaalle tavallisesti 4 kertaa vuodessa, joista 3 on kulutusarviolaskuja, ja 1 tasauslasku.
- Vesihuollolla on päivystys 24 tuntia vuorokaudessa.
- Vesihuollon asiakaspalvelu vastaa kysymyksiin arkisin klo 9 – 12, keskiviikkoisin klo 9-15.



TURUN VESIHUOLTO

Kiitos!

Turun Vesihuolto Oy
Anders Öström
Asiakaspalvelu 02 263 32292 ark. klo 9-12, ke klo 9-15.

www.turunvesihuolto.fi