

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

1036-2009 (235)

Ympäristölupahakemus/ Turku Ceramics Oy, Urusvuorenkatu 5, Turku

Tiivistelmä: -

Ympkaalk § 239

Ympäristönsuojelutoimisto 14.4.2009/Fredrik Klingstedt

1. Asia

Turku Ceramics Oy on 23.1.2009 jättänyt Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoituslautakunnalle ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaisen hakemuksen koskien teknisten keraamien kehittämistä, valmistusta ja myyntiä osoitteessa Urusvuorenkatu 5, 20360 Turku (kiinteistö 853-0883-2B). Kyseessä on olemassa olevan toiminnan laajennus. Hakemus sisältää YSL 101 §:n mukaisen anomuksen aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

2. Luvan hakija

Turku Ceramics Oy

Urusvuorenkatu 5

20360 Turku

Y-tunnus: 0672797-2

3. Luvan hakemisen peruste

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n kohdan 8 g mukaan.

4. Toimivaltainen lupaviranomainen

Ympäristö- ja kaavoituslautakunta on toimivaltainen lupaviranomainen kyseisessä asiassa ympäristönsuojeluasetuksen 7 §:n kohdan 8 c perusteella.

5. Asian vireilletulo

Ympäristölupahakemus on jätetty Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistoon 23.1.2009, jolloin asia on tullut vireille. Hakemusta on täydennetty 9.2.2009.

6. Alueen kaavoitus ja toimintaa koskevat luvat

Turun yleiskaava 2020:ssä alue on merkitty merkinnällä PK eli palvelujen ja hallinnon alueeksi. Kyseessä on työpaikka-alue, joka varataan pääasiassa toimistojen, liikkeiden ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman tuotannon,

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

asumisen sekä virkistys-, julkisten palvelujen ja hallinnon sekä alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.

Alueella on vuonna 2000 hyväksytty asemakaava. Hakemuksen mukainen alue on asemakaavassa merkitty teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alueeksi, jonka kerrosalasta enintään 25 % saa käyttää korttelialueen pääkäyttötarkoitukseen liittyviksi liike- ja toimistotiloiksi (T-1).

Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoituslautakunta on vuonna 2006 myöntänyt Turku Ceramics Oy:n toiminnalle ympäristöluvan (17.1.2006, § 43). Lupa on lainvoimainen. Lisäksi yrityksellä on Turvatekniikan keskuksen (TUKESin) myöntämä nestekaasulaitoksen perustamislupa (TUKES 1250/342/2000) ja nestekaasun käyttölaitoksen laajennuslupa (TUKES 4474/342/2005).

7. Toiminnan sijaintipaikka, ympäristö ja ilmanlaatu

Turku Ceramics Oy toimii osoitteessa Urusvuorenkatu 5 olevalla kiinteistöllä Urusvuoren teollisuusalueella. Kiinteistö sijaitsee Ohitustien ja Urusvuorenkadun välissä noin 5 km Turun keskustasta. Tehdas on sijainnut nykyisellä paikalla vuodesta 2000. Kiinteistöllä sijaitsee tehdasrakennus sekä nestekaasun käyttölaitos. Turku Ceramics Oy on vuokrannut kiinteistön Nostokonepalvelu Oy:ltä, joka käyttää osaa kiinteistön piha-alueesta nostolaitteiden ja kuljetusvälineiden varastointiin.

Pääosa kiinteistön piha-alueesta on asfaltoitu. Kiinteistöllä ei ole tehty maaperätutkimuksia.

Kiinteistö ei sijaitse tärkeäksi luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luonnon-suojelualue (Munttismäen pähkinäpensaslehto) sijaitsee noin 530 m etäisyydellä ja pohjavesialue (Huhtamäen pohjavesialue) noin 750 m etäisyydellä kiinteistön rajalta.

Vuonna 2007 valmistuneen bioindikaattoritutkimuksen (Turun seudun bioindikaattoritutkimus vuosina 2005 – 2006) mukaan seutu lukeutuu alueeseen, jolla jäkälien runsautta ja niiden yleisyyttä kuvaava ilmanpuhtausindeksi vastaa Turkua ympäröivää vyöhykettä. Jäkäliin vaikuttavien ilmansaasteiden aiheuttama pitkäaikainen kuormitus on hieman vähäisempää kuin voimakkaasti kuormitetulla keskustan alueella, mutta kuitenkin huomattavasti suurempi kuin kaupungista kauempana olevien tausta-alueiden.

Vuonna 1997 valmistuneen Ilmatieteen laitoksen laskennalliseen leviämismalliin perustuvan ilmanlaatututkimuksen mukaan seutu kuuluu alueeseen, jossa kaikkien Turun seudun lähteiden aiheuttama rikin vuosilaskeuma on noin 125 – 150 mg/m² ilman taustalaskeumaa. Ilman rikkidioksidipitoisuuden korkein vuorokausikeskiarvoon verrannollinen pitoisuus on selvityksen mukaan noin 10 µg/m³ (ohjearvo 80 µg/m³). Alueen ilman laatuun vaikuttaa eniten Ohitustien liikenteen aiheuttamat typenoksidipäästöt. Typpidioksidin korkein vuorokausiohjearvoon (70 µg/m³) verrannollinen pitoisuus tien reu-navyöhykkeellä on noin 50 µg/m³, joka vastaa vilkasliikenteisten väylien tasoa ollen kaupungin keskustan tasoa hieman alhaisempi.

Lähialueella ei ole yksittäisiä merkittäviä ilmapäästöjä aiheuttavia laitoksia. Lähimmät teollisuuslaitokset ovat Urusvuoren ja Saramäen teollisuusalueilla.

Alueen melutaso määräytyy Ohitustien liikenteestä, joka aiheuttaa noin 70 dB(A):n lähtömelutason. Melu vaimenee 55 dB(A):n tasolle noin sadan metrin päässä tiestä.

8. Hakemuksen mukainen toiminta

Turku Ceramics Oy valmistaa ja markkinoi teknisiä keraamituotteita teollisuudelle. Tuotannon pääpaino on pitkälle jalostetuissa, vaativiin käyttötarcoituksiin kehitetyissä keraamituotteissa. Yrityksen valmistamista tuotteista yli 50 % on suodatinlaattoja. Muita tuotteita ovat sähköuunien keraamiset vastusrungot (noin 30 % tuotannosta) sekä muut tekniset keraamit kuten sellunerotuskartiot ja sähkökeskuskomponentit. Laajennuksen myötä suodatinlaattojen osuus toiminnasta kasvaa noin 80-90 %:iin.

Yrityksen valmistusprosessi koostuu mm. puristus-, työstämis- ja valamisvaiheista. Kuivatut tuotteet poltetaan propaanikäyttöisessä kaasuuunissa tai sähköuunissa. Tehtaassa on tällä hetkellä käytössä yksi 5 m³ sähkökäyttöinen sintrausuuni sekä kaksi 2,9 m³ kaasukäyttöistä sintrausuunia. Polton jälkeen tuotteet viimeistellään esim. hiomalla, jonka jälkeen ne pakataan ja kuljetetaan asiakkaille. Toiminnan laajennuksen myötä tehtaalle hankitaan lisäksi yksi 11 m³ kaasuuuni.

Tehtaan vuosittainen tuotantokapasiteetti nousee toiminnan laajennuksen myötä nykyisestä 160 tonnista noin 385 tonniin teknisiä keraameja. Tilojen osalta laajennus tarkoittaa 1600 m² lisäystä nykyisiin 3900 m²:n tuotantotiloihin sekä 500 m²:n laajennusta nykyisiin 500 m² toimisto- ja sosiaalitiloihin.

9. Toiminnassa käytettävät raaka-aineet ja kemikaalit sekä niiden varastointi

Laitoksen pääasialliset raaka-aineet ovat savi, kaoliini, maasälpä, alumiinioksidi ja kvartsihiekkä. Apuaineina käytetään kemikaaleja, kuten maaleja, liimoja ja liuottimia. Toimipaikalla varastoidaan kemikaaleja (pois lukien polttoaineet) yhteensä noin 1,5 – 2 tonnia. Arvioitu kemikaalien varastointimäärä laajennuksen jälkeen on noin 4 tonnia. Raaka- ja apu-aineiden nykykulutus ja arvioitu kulutus laajennuksen jälkeen on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Turku Ceramics Oy:llä käytetyt vuosittaiset raaka- ja pääasialliset apuainemäärät.

Raaka-aineet	2007	2011 (arvio)
Keraamiset aineet	200,104 t	566 t
Apu-aineet (käyttökohde)		
Duramix (suodatinlaattojen liimauksessa)	186 l	633 l
Ureol (Suodatinlaatan muoviosan valussa)	594 kg	666 kg
Maalit (Suodatinlaatan maalaus)	465 kg	814 kg
Cerastil (liimaus)	105 kg	105 kg
Zusoplast (puristemassan lisäaine)	1,2 t	1,2 t
Petrooli (puristemassan lisäaine)	2.009 l	2.009 l

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	4
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

Tärpätti (puristemassan lisäaine)	350 kg	350 kg
Kipsi (kipsimuottien raaka-aine)	10,5 t	10,5 t
Optapix (keraamimassan lisäaine)		10,7 t
Dispergointiaine (keraamimassan lisäaine)		85 kg
Vaha (keraamimassan lisäaine)		16 t

Vedenkulutus on noin 2.000 m³ vuositasolla. Toiminnan laajentuessa on arvioitu, että vedenkulutus kaksinkertaistuu. Kiinteistöllä on 27 m³ maanalainen nestekaasusäiliö, jossa varastoidaan propaania enintään 13 tonnia kerrollaan. Laajennuksen myötä alueelle asennetaan uusi 50 m³ maanalainen nestekaasusäiliö ja nestekaasun varastointimäärä nostetaan arvion mukaan noin 21 tonniin. Uusi säiliö korvaa olemassa olevan nestekaasusäiliön. Kiinteistöllä tapahtuva propaanin käsittely ja varastointi on keskisuurta nestekaasuasetuksen (711/93) mukaan.

Polttoöljyä säilytetään maanalaisessa 16 m³ yksivaippaisessa öljysäiliössä. Säiliö on tarkastettu vuonna 2006 ja luokiteltu säiliöluokkaan A. Tarkastusyritys on suositellut, että seuraava tarkastus suoritetaan vuonna 2011.

10. Energiankulutus

Toiminnan energiankulutus muodostuu sähkön, polttoöljyn ja nestekaasun käytöstä. Vuonna 2007 yrityksessä käytettiin sähköä 1.008 MWh:a, kevyttä polttoöljyä 119.401 litraa ja nestekaasua (propaania) 183 tonnia. Sähkönkulutuksesta noin kaksi kolmasosaa muodostuu tuotannossa mukaan lukien sähkökäyttöisen sintrausuunin kulutus. Kevyttä polttoöljyä käytetään kiinteistön lämmitykseen. Valmistusprosessissa mukana olevat kuivaamot on kytketty keskuslämmitykseen. Kuivaamojen hukkalämpö otetaan talteen työtilojen lämmittämiseksi talviaikaan. Kuivaamojen lämpöenergian hyödyntäminen vähentää kevyen polttoöljyn tarvetta. Nestekaasulla tuotetaan prosessienergiaa tuotantoa varten kaasuuuneille. Laajennuksen jälkeen yrityksellä on käytössä kolme kaasukäyttöistä sintrausuunia.

Toiminnan laajentuessa on arvioitu, että sähkön kulutus nousee 2.400 MWh:n, propaanin kulutus 580 tonniin ja kevyen polttoöljyn kulutus 143.000 litraan vuodessa.

11. Toiminnan aiheuttamat päästöt, melu ja värinä

Liikenne ja siitä aiheutuvat päästöt alueella on vähäisiä. Raskas ajoneuvoliikenne on arvioitu olevan muutama ajoneuvo vuorokaudessa, mikä muodostuu raaka-aine-, tuote- ja jätekuljetuksista. Liikenteen ei ole arvioitu kasvavan merkittävästi laajennuksen myötä.

Ilmapäästöt ovat pääasiassa tuotannossa syntyvää vesihöyryä sekä tuotannon kuivaus- ja prosessointienergian savukaasupäästöjä. Vuonna 2007 propaanin ja polttoöljyn poltossa syntyi 875 tonnia CO₂, 0,05 tonnia SO₂ ja 0,4 t NO_x päästöjä. Määrät on arvioitu kyseisten polttoaineiden kulutuksen perusteella. Hakija on arvioinut, ettei termisiä NO_x päästöjä synny suhteellisen matalista polttolämpötiloista johtuen. Laajennuksen myötä vuosittaisten CO₂ päästöjen arvioidaan nousevan noin 2.140 tonniin ja SO₂ päästöjen 0,07 tonniin.

Ruiskulasituskoneet on varustettu poistoilman puhdistimilla. Keraamimasan valmistusosastolla on omat pölynpoisto- ja suodatinlaitteistot. Lisäksi tehdashallissa on käytössä poistoilman suodatuksella varustettu keskusimurijärjestelmä. Hiontapöly ja massanvalmistuksessa syntyvä pöly kerätään talteen kolmella talteenottolaitteella ennen ulospuhallusta. Tehtaan pölynpoiston kautta ulospuhallettava ilma sisältää noin 1 mg/m³ hiukkasia. Vuonna 2007 pölynpoistojärjestelmän kautta vapautui noin 20 kg hiukkasia. Laajennuksen jälkeen hiukkaspäästöt pölynpoistojärjestelmästä kasvavat noin 35 kg:n vuodessa. Prosessissa syntynyttä keraamipölyä saatiin vuonna 2007 talteen 13 tonnia. Laajennuksen myötä on arvioitu, että keraamipölyä syntyy (otetaan talteen) noin 18 tonnia. Tehtaan laajennus hyödyntää joko olemassa olevaa pölynpoistojärjestelmää tai sinne asennetaan vastaava kuin tehtaan nykytiloissa on käytössä.

Keraamien sintrausuunit ovat varustettu jälkipolttimilla, joiden avulla savukaasujen lämpötila nostetaan 600 °C asteeseen ja lisäaineista peräsin olevat haihtuvat hiilivedyt saadaan hapettua ja poltettua mahdollisimman täydellisesti.

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään ja prosessit tapahtuvat sisätiloissa. Tehtaan toiminasta ei arvion mukaan aiheudu merkittävää melua tai tärinää lähialueille. Suurin melulähde alueella on kiinteistöä sivuava ohitus-tie. Prosessista ei myöskään aiheudu hajuhaittoja.

12. Syntyvät jätteet ja jätevedet

Turku Ceramics Oy:n toiminnassa syntyy prosessijätteenä erityyppisiä keraamijätteitä ja muissa toiminnoissa mm. pakkausmateriaalijätettä sekä toimistojätettä. Tuotantoprosessin muodonantovaiheessa yli jäävä materiaali, esim. osa sorvauslastuista, palautetaan prosessin alkuun ja lietetään uudelleen käytettäväksi.

Tehtaalla syntyvät jätteet ja niiden käsittely (hyödyntäminen) on eritelty taulukossa 2. Samassa taulukossa on myös arvio laajennuksen jälkeisistä jätemääristä.

Jätelaji	2007 (t)	2011 (t), arvio	Käsittely
Keraamipöly	13	18	materiaalikierrätys (tiiliteollisuus)
Keraamiromu	59,5	98	materiaalikierrätys (tiiliteollisuus)
Keraamijäteliete	25,36	33	loppusijoitus
Polttokelpoinen jäte	4,3	9	energiahyödyntäminen
Kaatopaikkajäte	6,12	12	loppusijoitus
Paperi	1,45	3	materiaalikierrätys
Pahvi	0,40	1	uusiokäyttö ja materiaalikierrätys
Kartonki	1,05	3	materiaalikierrätys
Metalli	3,46	5	materiaalikierrätys
Ongelmajätteet	0,7	1	ongelmajätteen käsittelylaitok-

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	6
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

selle

Yritys on Pakkausalan Ympäristörekisteri PYR Oy:n jäsen, joten osa pakkaajan velvollisuuksista hoidetaan PYR Oy:n kautta. Tehtaalla kerätään ongelmajätteinä erilleen mm. loisteputket, jäteöljyt, paristot, vesisekoitteinen leikkuuneste ja kiinteät öljyiset jätteet.

Tehtaassa muodostuva jätevesi sisältää pieniä raaka-ainejäämiä (pääasiallisesti hiekkaa, savea ja vastaavia luontaisia aineita) ja se johdetaan jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Laitoksessa on käytössä saostuskaivot, joilla estetään keraamijäteliikkeen joutumista kunnan jätevesiviemäriin. Keraamijäteliikete tyhjennetään saostuskaivosta pääsääntöisesti kolmen kuukauden välein.

13. Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Turku Ceramics Oy:n toiminnassa ei tule soveltaa keraamista tuotantoa käsittelevää Bref-asiakirjaa (BAT:a käsittelevä vertailuasiakirja), koska se koskee vain direktiivin 96/61/EY (IPPC direktiivi) liitteessä I olevassa 3.6 kohdassa eriteltyjä teollisia toimintoja. Näitä ovat laitokset, joissa valmistetaan keraamisia tuotteita polttamalla, joiden tuotantokapasiteetti ylittää 75 tonnia päivässä ja/tai uunin tilavuus ylittää 4 m³ ja lastauskapasiteetti ylittää 300 kg/m³ uunia kohden. Turku Ceramics Oy:n päivittäinen tuotantokapasiteetti ei laajennuksen jälkeen ylitä 75 tonnia päivässä. Laajennuksen myötä hankittavan uuden uunin tilavuus on noin 11 m³ mutta lastauskapasiteetti on maksimissaan 275 kg/m³, jolloin BAT:a ei sovelleta.

Turku Ceramics Oy:n toimintajärjestelmä ja menettelytavat pyrkivät noudattamaan ISO 9001 laatujärjestelmän, ISO 140001 ympäristöjärjestelmän sekä BS 8800 työterveys- ja työturvallisuusjärjestelmän mukaisia toimintatapoja. Järjestelmiä ei ole sertifioitu.

14. Toiminnan riskit

Yritys on laatinut räjähdys- ja pelastussuojasiakirjan (2006) sekä pelastussuunnitelman (2008) joissa on huomioitu toimintaan liittyvät onnettomuus-, riski-, ja häiriötilanteet. Suurin riskitekijä on arvioitu olevan nestekaasun käyttö ja varastointi. Yrityksellä on voimassa olevat TUKES:in myöntämät nestekaasulaitoksen perustamislupa ja laajennuslupa. Yritys on uuden laajennushankkeen osalta jättänyt hakemuksen TUKES:ille nestekaasun varastointimäärän nostamiseksi.

Tehtaalla käytettävien kemikaalien osalta yritys on listannut eri aineiden aiheuttamat mahdolliset ympäristöriskit ja arvioinut riskin suuruutta. Kemikaalivuodon riskiä on arvioitu vähäiseksi. Hakemukseen on liitetty kemikaalien käyttöturvallisuustiedotteet.

15. Laitoksen toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Voimassa olevan ympäristölupapäätöksen mukaan yritys on velvollinen pitämään kirjaa laitoksen toiminnasta ja raportoimaan siitä vuosittain Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vuosiraportissa esitetään seu-

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	7
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

raavat asiat:

tuotteiden lajit ja määrät sekä tuotannossa käytettyjen raaka-aineiden määrät

laitoksella käytettyjen polttonesteiden ja muiden ympäristölle vaarallisten kemikaalien laji sekä kulutus- ja varastointimäärät

laitoksen toiminnassa syntyvien jätteiden laji ja määrä sekä niiden toimituspaikat ja –ajankohdat

suodattimien puhdistus-/vaihtoajankohdat

keraamijäteliikkeen määrä ja tyhjennysajankohdat

16. Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu Turun kaupungin ilmoitustaululla 26.1 - 2.3.2009 välisenä aikana. Lupahakemuksesta annettiin kirjeitse tieto 9 naapurikiinteistön omistajalle, haltijalle tai vuokralaiselle. Koska kyseessä on olemassa oleva toiminta, lupahakemuksesta ei ole tiedotettu sanomalehdissä.

Lausunnot, muistutukset ja vastineet

Ympäristönsuojelutoimisto pyysi hakemuksesta lausunnon Turun kaupungin asemakaavatoimistolta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Turun kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja Turun vesiliikelaitokselta.

Ympäristöterveydenhuolto ilmoittaa lausuntonaan, että hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei odoteta olevan merkittävää terveydellistä haittaa ympäristölle. Asemakaavatoimistolla ei ole muuta huomautettavaa kuin, että korttelialueille ei saa sijoittaa laitosta, joka voimakkaasti savua muodostavana tai muuten näkölento-olosuhteita huonontavana aiheuttaa haittaa lentotoiminnalle. Lisäksi tulee huomioida, että rakennusten ja rakenteiden ylin sallittu korkeusasema on + 94,00 metriä. Asemakaavatoimisto katsoo, ettei ympäristöluvan myöntämiselle ole kaavallisia esteitä, kunhan huomioidaan kaavamääräysten täyttyminen.

Pelastuslaitos ilmoittaa, ettei sillä ole huomauttamista ympäristölupahakemukseen. Lisäksi pelastuslaitos muistuttaa, että Turku Ceramics on velvollinen päivittämään räjähdysuoja-asiakirjan (valtioneuvoston asetus 576/(2003, 8 §) viimeistään ennen laajennuksen käyttöönottoa.

Vesiliikelaitos toteaa lausunnossaan, että Turku Ceramics Oy:n jätevesistä maksetaan normaali jätevesimaksu eikä toiminnasta ole katsottu aiheutuvan poikkeuksellista kuormitusta jätevedenkäsittelylle. Em. viitaten vesiliikelaitos katsoo, ettei Turku Ceramics Oy:n toiminnasta ole haittaa Turun vesiliikelaitoksen toiminnalle.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	8
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

Ympäristölupahakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia.

Hakijalle on varattu tilaisuus esittää vastine lausunnoista.

Tarkastukset

Turku Ceramics Oy:n tiloissa tehtiin tarkastus 21.5.2008, jossa valvottiin voimassa olevien ympäristölupamääräysten täyttymistä. Läsnä tarkastuksella olivat Anna-Maija Järvinen ja Jerry Kulmala Turku Ceramics Oy:stä sekä Mika Manninen ja Fredrik Klingstedt Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistosta.

Oheismateriaali 1	Turku Ceramics Oy:n ympäristölupahakemus
Oheismateriaali 2	Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen lausunto
Oheismateriaali 3	Asemakaavatoimiston lausunto
Oheismateriaali 4	Ympäristöterveydenhuollon lausunto
Oheismateriaali 5	Vesiliikelaitoksen lausunto
Oheismateriaali 6	Tarkastuspöytäkirja (21.5.2008)

Ympäristötoimenjohtaja Mikko Jokinen:

Ehdotus Ympäristö- ja kaavoituslautakunta päättää myöntää ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan Turku Ceramics Oy:n olemassa olevan toiminnan laajentamiselle osoitteessa Urusvuorenkatu 5, 20360 Turku (kiinteistö 853-0883-2B). Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen (YSL 101 §).

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä ja muilta osin toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Melu- ja ilmapäästöt

1. Tehtaan toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöä häiritsevää meluhaittaa eikä lyhytaikaista tai jatkuvaa pölyämistä (NaapL 17 §, YSL 43 §)
2. Tehtaan pölypäästöjen vähentämiseksi on käytettävä hakemuksessa esitettyjä pölyn talteenottojärjestelmiä (suodattimia) tai vastaavia puhdistusjärjestelmiä. Suodattimien ja puhdistusjärjestelmien tulee olla jatkuvasti toimintakunnossa. (YSL 43 §)

Jätteet ja kemikaalit

3. Kaikkia toiminnassa syntyviä jätteitä tulee käsitellä ja varastoida asianmukaisesti siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, ympäristön pilaantumista, epäsiisteyttä, viihtyisyyden vähentymistä tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. (YSL 7, 8, 43, 45 §, JL 6, 19 §, JA 5 §)

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	9
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

4. Yrityksen toiminnassa muodostuvat jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi ensisijaisesti materiaalina ja toissijaisesti energiana siten, että kaatopaikalle loppusijoitettavaa jätettä muodostuu mahdollisimman vähän. (YSL 45 §, JL 6 §)

5. Toiminnassa syntyneet jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi, käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi paikkaan, jolla on kyseisen jätteen vastaanottoon ja käsittelyyn oikeuttava ympäristölupa. (YSL 45 §, JL 6 §)

6. Ongelmajätteiden ja kemikaalien varastointi ja säilytys tulee järjestää tehdasalueella siten, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen, viemäriin, rakennusten rakenteisiin tai muuhun ympäristöön on estetty. Ongelmajätteet tulee varastoida asianmukaisesti merkittyinä erillään toisistaan lukitussa tai valvotussa tilassa. Ongelmajätteiden ja kemikaalien varastotiloissa on oltava nestetiivis pinnoite ja tilat on varustettava riittävin suojarakentein, esimerkiksi kynnyksin tai valuma-altain. Varastotiloissa ja lastauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja työkaluja mahdollisten vuotojen korjaamiseksi. Vuotaneet aineet tulee kerätä talteen viipymättä ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. (YSL 42, 43, 45 §, JL 6 §)

7. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa säännöllisin väliajoin vastaanottajalle, jolla on asianmukainen lupa ottaa vastaan kyseisiä jätteitä. Ongelmajätteitä ei saa varastoida kiinteistöllä 12 kuukautta kauemmin. (YSL 43, 45 §, JL 6, 15 §)

8. Kiinteistöllä oleva maanalainen öljysäiliö on tarkastettava viimeistään vuonna 2011 ja sen jälkeen tarkastuksessa annetun kuntoluokan edellyttämien väliajoin tai vähintään 10 vuoden välein. (YSL 43 §)

Paras käyttökelpoinen tekniikka

9. Luvan haltijan tulee olla riittävän selvillä toimialaansa sovellettavan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava hyödyntämään sitä mahdollisuuksien mukaan toiminnassaan siten, että ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman pieniä. (YSL 4, 43 §)

Toiminnan tarkkailu ja valvonta

10. Luvanhaltijan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta. Kirjanpidosta on käytävä ilmi ainakin seuraavat asiat:

- tuotteiden lajit ja määrät sekä tuotannossa käytettyjen raaka-aineiden määrät
- laitoksella käytettyjen polttonesteiden ja muiden ympäristölle vaarallisten kemikaalien laji sekä kulutus- ja varastointimäärät
- laitoksen toiminnassa syntyvien jätteiden laji ja määrä sekä niiden toimituspaikat
- pölysuodattimien puhdistus-/vaihtoajankohdat
- keraamijäteliikkeen määrä ja saostuskaivojen tyhjennysajankohdat

Yhteenveto kirjanpidosta tulee toimittaa vuosittain maaliskuun loppuun mennessä Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 46 §, JL 51 ja 52 §)

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	10
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

11. Luvanhaltijan on viimeistään vuoden 2012 loppuun mennessä mittauksin tarkastettava tehtaan toiminnasta aiheutuvat hiukkas-, NO_x-, SO₂-, HF- ja HCl-päästöt. Mittaustulokset sekä arvio päästöjen ympäristövaikutuksista ja tehtaan puhdistusjärjestelmien toimivuudesta on toimitettava Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistoon arvioitavaksi. Tulosten perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa tarkennettuja päästömääräyksiä toiminnanharjoittajalle. (YSL 43, 45 §)

12. Tehtaan saostuskaivojen toimintaa sekä täyttöastetta on tarkkailtava ja kaivot on tyhjennettävä säännöllisesti. (YSL 43, 45 §)

13. Luvanhaltijan on viivytyksettä pelastuslaitoksen lisäksi ilmoitettava Turun kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveysturvaviranomaisille onnettomuuksista ja muista merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista, joista saatavaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa taikka vaaraa tai haittaa terveydelle. Samalla on ilmoitettava niistä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi. (YSL 43, 46, 62 §, YSA 30 §)

14. Toiminnassa tapahtuvista pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisistä, toiminnan ja tuotantomäärien muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 43, 81 §)

15. Luvanhaltijan tulee ennen toiminnan loppumista huolehtia laitosalueen puhdistamisesta sekä siellä mahdollisesti olevien jätteiden toimittamisesta asianmukaiseen käsittelyyn. Puhdistamisesta tulee ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi tarkastaa laitosalueen siisteyden ja tarvittaessa antaa määräyksiä alueen puhdistamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 43, 90 §, JL 6, 20 §)

16. Toiminnan loppuessa on kiinteistön maaperän mahdollinen pilaantuneisuus- ja puhdistustarve arvioitava ja mikäli maaperä todetaan pilaantuneeksi ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin. Lisäksi alue on siivottava toiminnassa käytetyistä laitteista ja materiaaleista sekä syntyneistä jätteistä. (YSL 43, 75, 76, 104 §, VNA 214/2007)

17. Luvan haltijan on asetettava toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta 20.000 euron vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. (YSL 101 §)

Perustelut

Lupaharkinnan perustelut:

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminnasta ei normaalitilanteessa aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naa-

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	11
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

puruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriskit sekä alueen kaavamääräykset. Lisäksi määräyksissä on huomioitu annetut lausunnot. Toiminnasta ei ole tullut ympäristönsuojeluun liittyviä valituksia viranomaisille.

Toiminnalle on voitu myöntää YSL 101 §:n mukainen aloittamislupa, koska toiminnan laajentuminen ei tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi. Laajennetusta toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sellaista ympäristön pilaantumisen vaaraa, jolla olisi merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia ja lausunnot ovat olleet toimintaa puoltavia.

Lupamääräysten perustelut:

Ilma- ja melupäästöjä koskevat määräykset on annettu tehtaan prosesseista aiheutuvien pöly- ja meluhaittojen minimoimiseksi. Säännöllisillä toimintakunnan tarkistuksilla ja tarvittavilla huolloilla taataan pölysuodatuksen jatkuva toimivuus. (Määräykset 1-2)

Kemikaalien, jätteidien ja ongelmajätteidien asianmukaisen vastaanoton, käsittelyn ja varastoinnin varmistamiseksi on annettu määräyksiä, siten että kyseisistä toiminnoista ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, ympäristön pilaantumisesta, epäsiisteyttä, viihtyisyyden vähentymistä tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Öljysäiliön tarkastaja on vuonna 2006 tehdyssä tarkastuksessa suositellut, että kiinteistöllä oleva maanalainen öljysäiliö tarkastetaan seuraavaksi vuonna 2011. Näin ollen on perusteltua edellyttää, että öljysäiliön uusintatarkastus suoritetaan viiden vuoden kuluttua edellisestä tarkastuksesta ja sen jälkeen kuntoluokan mukaan tai vähintään 10 vuoden välein. (Määräykset 3-8)

YSL 4 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (Määräys 9)

Valvontaa ja tarkkailua koskevat määräykset on annettu luvan mukaisen toiminnan valvontaa varten tarpeellisten tietojen saamiseksi. Poikkeustapauksista ja toiminnan olennaisista muutoksista on tiedotettava mahdollisimman nopeasti, jotta viranomaiset voivat ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin. Toiminnanharjoittajan on myös itse oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön ja mahdollisuuksista vähentää ympäristöön kohdistuvia haitallisia vaikutuksia. Keraamisessa teollisuuden polttoprosesseissa syntyy yleisesti hiukkas-, NO_x- ja SO₂-päästöjä. Em. päästöjen lisäksi poltossa saattaa vapautua HF- ja HCl-yhdisteitä, jotka ovat peräisin raaka-aineen sisältämästä fluorista ja kloorista. Toiminnan laajentuessa on perusteltua mittauksin arvioida tehtaan eri prosesseista aiheutuvat ilmapäästöt. Mittausten perusteella lupaviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkennettuja päästömääräyksiä. Toiminnasta aiheutuvia HF-päästöjä voidaan ehkäistä tehokkaasti käyttämällä esimerkiksi raaka-ainetta, jonka fluoridipitoisuus on alhainen. (Määräykset 10-14)

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	12
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

Toiminnan lopettamisen jälkeiset toimenpiteet ovat tarpeen alueen siistimiseksi ja maaperän mahdollisen kunnostustarpeen selvittämiseksi. Maaperän kunnostamista koskevat päätökset tekee Lounais-Suomen ympäristökeskus. (Määräykset 15-16)

Lupaviranomainen voi perustellusta pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksytyn vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. (Määräys 17)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000)

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)

Jätelaki (1072/1993)

Jäteasetus (1390/1993)

Valtioneuvoston asetus (214/2007)

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

Ympäristöluvasta perittävä maksu

Ympäristöluvasta peritään Turun kaupunginvaltuuston vahvistaman taksan mukainen 2690 euron maksu. Taksan alkuperäisestä määrästä on vähennetty 670 euroa, koska hakemuksen vireilläolosta ei ole tiedotettu sanomalehdessä.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Luvanhaltijan on kuitenkin tehtävä 31.12.2019 mennessä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi siten kuin ympäristönsuojelulain 55 §:ssä on säädetty. Luvan myöntänyt viranomainen voi päättää luvan raukeamisesta, ellei hakemusta lupamääräysten tarkistamiseksi ole tehty määräaikaan mennessä.

Kumoutuvat päätökset

Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoituslautakunnan 17.1.2006 tekemä päätös, § 43.

Toiminnassa tapahtuva olennainen muutos

Mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos, on toiminnalle haettava

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	13
Ympäristö- ja kaavoituslautakunta	239	21.04.2009	6 Ymp	

uusi ympäristölupa. Luvan myöntäneen viranomaisen on luvanhaltijan, valvontaviranomaisen, asianomaisen yleistä etua valvovan viranomaisen tai haitankärsijän hakemuksesta muutettava lupaa, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta; toiminnasta aiheutuu ympäristönsuojelulaissa kielletty seuraus; parhaan käytökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan vähentää olennaisesti enemmän ilman kohtuuttomia kustannuksia; olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet; tai se on tarpeen Suomea sitovan kansainvälisen velvoitteen täytäntöön panemiseksi annettujen säädösten noudattamiseksi. Asia on käsiteltävä soveltuvien osin kuten lupahakemus (YSL 58 §).

Tämä lupapäätös on voimassa kunnes uudesta lupahakemuksesta tehty päätös on saanut lainvoiman.

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 56 §).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on ympäristönsuojelulain 97 §:ssä mainituilla tahoilla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

kuul Julkipano
tied Lounais-Suomen ympäristökeskus
ao Turku Ceramics Oy