

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

3690-2018 (11 01 00)

Ympäristölupapäätös Late-Rakenteet Oy, Pansiontie 67

Vs. ympäristötarkastaja Katariina Riipinen 12.12.2018

1. Asia

Late-Rakenteet Oy on 26.3.2018 jättänyt ympäristölupahakemuksen koskien toiminnassa syntyvän kutterilastun, hakkeen ja sahanpurun hyödyntämistä lämpöenergiatuotannossa Pansion kaupunginosassa osoitteessa Pansiontie 67 (kiinteistö 853-66-52-8). Kyseessä on olemassa oleva toiminta.

2. Luvan hakija

Late-Rakenteet Oy

PL 1, 20101 Turku

Y-tunnus: 07125340-0

3. Toiminnan sijainti

Osoite: Pansiontie 67, 20240 Turku

Kiinteistö: 853-66-52-8

4. Luvan hakemisen peruste

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain 27 § 1 momentin sekä lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) mukaan (jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely).

5. Toimivaltainen lupaviranomainen

Rakennus- ja lupalautakunta on toimivaltainen lupaviranomainen ympäristönsuojeluasetuksen 2 § 1 momentin kohdan 12 a) mukaan. Lautakunta on 11.1.2018 delegoinut ympäristönsuojelupäällikölle päätösvallan ratkaista asia.

6. Asian vireilletulo

Ympäristölupahakemus on jätetty Turun kaupungin ympäristönsuojeluun 26.3.2018, jolloin asia on tullut vireille. Hakemusta on täydennetty 25.10.2018, 31.10.2018 ja 9.11.2018.

7. Toimintaa koskevat luvat, sijaintipaikka ja alueen kaavoitustilanne

Liimapuutehdas sijaitsee Pansion kaupunginosassa Kiinteistö Oy Pansionrannan omistamalla, Pansiontiehen, Valmetinkatuun, Metsähiirenkatuun ja Siilinpolkuun rajoittuvalla kiinteistöllä Pansion sataman pohjoispuolella. Tehtaan kiinteistöllä sijaitsevat seuraavat rakennukset tai toiminnot: liimapuutehdas sekä vanha kuivaamorakennus, lämpökeskus ja konttorirakennus.

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojaus

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

Toiminnalla on aikaisempi, 26.2.2008 myönnetty määräaikainen ympäristölupa, jonka voimassaolo päättyy 31.12.2018.

Turun yleiskaavassa 2020 alue on varattu tuotanto- ja varastoalueeksi (T). Alueen voimassaolevan asemakaavan (58/2001) mukaan kiinteistö on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY-1). Kaavamääräysten mukaan alueen toiminnasta ei saa aiheutua lähiympäristöön ohjearvoja ylittäviä ekvivalenttisia melutasoja, yhdessä vallitsevan taustapitoisuuden kanssa ohje- tai raja-arvoja ylittäviä ilman rikkidioksidi- tai typenoksidipitoisuuksia eikä ympäristöä häiritsevää ääntä, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Alueella on ennen rakentamista tutkittava maaperän pilaantuneisuus, ja tutkimuksissa pilaantuneiksi havaitut alueet on kunnostettava ennen rakentamista, mikäli tämä osoittautuu tutkimusten perusteella tarpeelliseksi. Alueella sallitaan sähkönjakelun kannalta välttämättömien muuntamoiden rakentaminen. Alueella on karotettava lepakot ennen rakennusten purkamista.

Naapurikiinteistöt ovat asemakaavassa puistoa ja lähivirkistysaluetta sekä asuinpienalojen korttelialuetta. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 50 metrin etäisyydellä tehdasrakennuksesta.

Kiinteistö ei sijaitse tärkeäksi luokitellulla pohjavesialueella. Lähimmät pohjavesialueet ovat Huhtamäen pohjavesialue noin 7 km etäisyydellä ja Kaarninon pohjavesialue noin 8 km etäisyydellä kiinteistöltä. Lähin luonnonsuojelualue (Paavolanrinteen jalopuumetsikkö ja pähkinäpensaslehto) sijaitsee noin 110 m etäisyydellä kiinteistön rajalta. Lisäksi kiinteistö on noin 750 metrin päässä Ruissalon luonnonsuojelu- ja Natura-2000 alueesta.

8. Laitoksen ympäristö ja ilmanlaatu

Vuonna 2015 tehdyn Turun seudun jäkäläkartoituksen mukaan laitoksen alue kuuluu Turun keskusta-alueella ympäröivään vyöhykkeeseen, jossa jäkälän lajimäärää ja runsautta kuvaava ilmanpuhtausindeksi on jonkin verran alentunut aiempiin vuosiin ja kaukana kaupungeista oleviin tausta-alueisiin verrattuna. Jäkälän vaikuttavien typen oksidi- ja rikkidioksidipäästöt ovat kuitenkin vähäisempiä kuin voimakkaasti kuormitetulla keskustan alueella. Naantalissa sijaitsevien suurten teollisuus- ja energiantuotantolaitosten vaikutukset ulottuvat alueelle.

Turun seudun ilmansuojelun yhteistyöryhmän Pansion ilmanlaadun mittausraportissa 2016–2018 todetaan, ettei mikään yksittäinen tekijä merkittävästi heikennä alueen ilmanlaatua. Indeksillä kuvattuna ilmanlaatu on pääasiassa tyydyttävä tai hyvä, eivätkä hiukkaspitoisuudet alueella ylitä raja- tai ohjearvoja.

Lähialueen suurimmat päästöt aiheuttavat laitokset ovat lännessä Pernon telakka sekä Naantalin öljynjalostamo ja voimalaitos ja idässä lämpökeskus. Lähimmät laitokset ovat lännessä merivoimien Pansion satama ja idässä öljyvarastoalue ja junalauttasatama sekä lääke- ja elintarviketehtaat. Koillisessa sijaitsee suuri painotalo.

9. Hakemuksen mukainen toiminta

Toiminnan kuvaus

Yritys valmistaa kantavia liimapuurakenteita, joita käytetään teollisuus-, liike- ja omakotirakentamisessa. Yrityksen toiminta alkoi vuonna 1946 sotakorvaus-alusten valmistuksella: alukset olivat puurakenteisia, ja niihin tarvittavat runkokaaret ja mastot valmistettiin liimaamalla. Sotakorvaus-alusten valmistuksen päätyttyä 1950-luvulla liimapuuvalmistusteknologiaa alettiin soveltaa rakennusteollisuuden kantaviin runkorakenteisiin.

Tehdas toimii sesonkiaikana kahdessa vuorossa klo 6.00–23.00 ja työllistää noin 35 henkilöä. Tehtaan keskimääräinen vuosituotanto on noin 8 500 m³ liimapuupalkkia. Ns. bulkkituotannon aikana volyymi oli maksimissaan noin 15 000 m³ vuodessa, mutta alan kovasta hintakilpailusta johtuen bulkkeja ei ole aikaisemmassa määrin tuotettu enää moneen vuoteen. Liimapuuvalmistuksen sivutuotteena syntyy purua, joka hyödynnetään energiatuotannossa laitoksen omassa kiinteän polttoaineen kattilassa. Poltettavan purun liimapitoisuus on noin 2 %.

Lisäksi poltettavaa puutavaraa haketetaan lämmityskauden aikana syys-toukokuussa arkisin klo 7.00–14.00 välisenä aikana. Haketus painottuu maanantaihin ja tiistaihin. Muina päivinä haketetaan satunnaisesti, noin neljästi päivässä 15 minuutin jaksoissa.

Tehtaalla valmistetaan myös pieniä määriä säänkestäviä palkkirakenteita suolakyllästetystä puusta esimerkiksi siltarakenteisiin. Kyllästyslaitokselta saatu sahatavara varastoidaan kiinteistöllä aluspuiden varassa. Ennen käyttöä sahatavara rimoitetaan, kuivataan puutavarakuivaamossa, lajitellaan ja varastoidaan lämpimässä sisätilassa. Kyllästetty puujäte varastoidaan kiinteistöllä sille varatulla betonialustaisella varastopaikalla tai siirtolavalla ja toimitetaan Demolite Oy:lle jatkokäsittelyä varten. Kyllästettyä puujätettä ei hyödynnetä energiantuotannossa.

Kiinteistöllä on 50 m³:n kevytpolttoöljysäiliö lämpökeskuksen välittömässä läheisyydessä piha-alueella. Säiliöllä on 1,2 m korkea betoninen valuma-allas. Kevytpolttoöljyä käytetään kiinteän polttoaineen kattilan huoltojen aikana. Lisäksi piha-alueella on työkoneiden tankkausta varten 3 m³:n teräksinen farmarisäiliö 100 % valuma-altaalla. Työkoneiden polttoaineena käytetään kevytpolttoöljyä. Työkoneita ovat viisi truckia ja kauhakuormaaja.

Liimapuupalkkien liima on säänkestävää, huoneenlämmössä kovettuvaa kaksi-komponenttista Casco Adhesives 1247/2526 melamiini-urea-formaldehydiliimaa. Liima toimitetaan tehtaalta säiliöautolla 6 000 litran erissä ja varastoidaan tähän tarkoitukseen valmistetussa 10 m³:n muovisäiliössä (Plastvo Oy). Säiliö sijaitsee lämpimässä varastotilassa. Kovettajaa toimitetaan 1 m³:n muovikonteissa ja varastoidaan 2-3 kpl kerrallaan lämpimässä sisätilassa. Kontit ovat kierrätettäviä. Liima ja kovettaja ovat huonosti juoksevia, ja lattialle joutuessaan ne lapioidaan keräilyastiaan, kovetetaan lisäämällä toista komponenttia ja toimitetaan Ekopartnerit Turku Oy:lle jatkokäsittelyä varten kuten muukin kovettunut liimajäte.

Liimoitinyksiköt puhdistetaan päivittäin kaapimalla ylijäämäliima mahdollisimman tarkasti pois laitteista ja kovettamalla se erillisissä astioissa. Puhdistetut laitteet pestään ja liimainen pesuvesi kerätään säiliöön, josta sitä pumpataan tasaisesti päivän mittaan lämpökeskukseen. Pesuvesi sekoitetaan puruun stokeriruuvissa arinalle syötön yhteydessä. Pesuvettä puruun syötettäessä polttolämpötila on yli 800 °C. Mikäli lämpötila laskee, pesuveden syöttö pysähtyy. Pesuvettä syntyy noin 150 litraa vuorokaudessa, ja siinä on liimaa

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

noin 0,3 kg. Pesuvesi nostaa purun liimapitoisuutta alle 0,01 %. Liimatoimittajan (Akzo Nobel) vastaavalla kattilamallilla tekemien mittausten mukaan purun kosteuspitoisuuden nostaminen pienentää savukaasupäästöjä.

Valmiiden palkkien pintakäsittelyssä käytetään vesiohenteista akryylipohjaista Aquatop 2640-24 -lakkaa. Väritön lakka toimitetaan tehtaalte 1 m³:n muovikonteissa ja varastoidaan 1-2 kpl kerrallaan tehtaan sisätiloissa käyttöpisteiden läheisyydessä. Värillisiä pintakäsittelyaineita toimitetaan 10 ja 20 litran peltiastioissa trukkilavoilla ja varastoidaan enintään 100–200 litraa kerralla. Vanhentuneet pintakäsittelyaineet varastoidaan 1 m³:n muovikonteissa ja toimitetaan Ekopartnerit Turku Oy:lle. Lakkaus suoritetaan vasta kun palkit ovat valmiita, jolloin lakattua puuta ei ohjaudu polttoon.

Raaka-aineiden ja energian käyttö

Tehtaan raakapuun kulutus on ollut vuosina 2016–2017 noin 9 000 m³ vuodessa ja suolakyllästetyn puun kulutus noin 400 m³ vuodessa. Liiman kulutus vuonna 2017 oli noin 74 t ja lakan kulutus noin 18 t.

Tehtaan tarvitsema energia tuotetaan pääsääntöisesti kiinteällä polttoaineella (KPA) eli liimapuuvalmistuksen sivutuotteena syntyvällä purulla. Kiinteän polttoaineen kattilan teho on 2 MW. 8 500 m³:n vuosituotannolla purua syntyy 1 500 tonnia, ja siitä tuotetaan 6 300 MWh energiaa. Bulkkituotannon maksimivolyymilla purua on syntynyt 2 650 tonnia ja energiaa 11 000 MWh. Tuotettu energia käytetään ensisijaisesti omassa toiminnassa; ylimäärä syötetään Turku Energia Oy:n kaukolämpöverkkoon.

KPA-kattilan vuosihuoltojen ja arinan viikoittaisen tyhjennyksen aikana käytetään saman tehoista öljykattilaa ja vähärikkistä kevytpolttoöljyä. KPA-kattilan käyntiaika on noin 8 500 tuntia vuodessa ja laskennallinen keskiteho 8 500 m³:n vuosituotannolla 0,75 MW (vaihteluväli 0,5-1,3 MW). Öljykattilan vuosittainen käyntiaika on noin 350 tuntia ja öljyn kulutus noin 30 tonnia.

Voimalaitosrakennus on valmistunut 1940-luvulla. KPA-kattila on uusittu vuonna 1986 ja kattilan ohjausautomaatiikka vuodenvaihteessa 2013/2014. Ohjausautomaatiikan on toimittanut Ambit Oy. Poltossa syntyvät savukaasut johdetaan syklonin kautta 70 metriä korkeaan savupiippuun. Savupiipun päähän on asennettu supistuskartio, jolla savukaasun virtausnopeutta on saatu nostettua ja savun painumaa vähennettyä. Tuhka toimitetaan jatkokäsiteltäväksi Ekopartnerit Turku Oy:lle.

Toiminnasta aiheutuvat päästöt ja niiden ehkäiseminen

Päästöjä ilmaan seurataan itse havainnoimalla ja kolmen vuoden välein ulkopuolisen tahon tekemin mittauksin. Mittaukset tehdään kattilan jälkeisestä savukanavasta, jonka jälkeen savukaasut johdetaan savupiipun edessä olevaan vaakatunneliin ja noin 70 metriä korkeaan savupiippuun. Päästöjen vähentämiseksi vaakatunnelista ja piipun alaosasta poistetaan määräajoin sinne erotunut tuhka.

Savukaasujen mukana ympäristöön leviää hiukkaspäästöjä noin 3500 kg vuodessa. Vuonna 2017 laitoksen SO₂-päästöt olivat 0,1 t, NO_x 3,2 t ja hiukkaspäästöt 3,62 t. Vuonna 2016 suoritetuissa päästömittauksissa (Envimetria Oy) laitoksen keskiarvopäästöt (kolme mittausajankohtaa) olivat seuraavat: 147

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

mg/MJ (416 mg/m³n) NO_x, 353 mg/MJ (1002 mg/m³n) CO sekä 191 mg/MJ (543 mg/m³n) hiukkasia.

Tehdashallin puhaltimista, haketuksesta sekä laitosalueen työkoneista saat-
taa aiheutua vähäistä melua lähiympäristöön. Vuonna 2016 tehtyjen melumit-
tausten (Promethor Oy) mukaan tehdasta ympäröivillä asuinkiinteistöillä teh-
taan aiheuttama päiväaikainen keskiäänitaso L_{Aeq, 7-22} oli maksimituotannolla
kahdella mittauspisteellä tehtaan pohjoispuolella ohjearvon 55 dB(A) tuntu-
massa ja vähäisesti ylitti ohjearvon toisella mittauspisteistä (56 dB(A)). Kol-
mannelle mittauspisteelle tehtaan länsipuolella tehdas ei ollut kuultavissa. Se-
songin ulkopuolisen vähäisemmän tuotannon aikana päiväaikainen keskiääni-
taso ei ylitä ohjearvoa 55 dB(A) millään mittauspisteellä. Tehdas ei ylitä yöai-
kaista ohjearvoa 50 dB(A) millään mittauspisteellä.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja jätevedet

Toiminnassa syntyvien jätteiden määrät ja toimituspaikat vuonna 2017 seu-
raavat:

Jätelaji	Kokonaispaino (t/a)	Vastaanottaja/urakoitsija
Puhdas puujäte	12	Lounais-Suomen Jätehuolto Oy
Suolakyllästetty puu	50	Demolite Oy
Liimajäte (kovettu- nut)	3,4	Ekopartnerit Turku Oy
Tuhka	2	Ekopartnerit Turku Oy
Energiajäte	25,1	Ekopartnerit Turku Oy, Lassila&Tikanoja Oyj
Keräyspaperi	2,6	Ekopartnerit Turku Oy, Lassila&Tikanoja Oyj
Keräyspahvi	0,9	Ekopartnerit Turku Oy, Lassila&Tikanoja Oyj
Metalliriomu	6,6	Kuusakoski Oy

Liimoitinyksiköiden pesuvedet kerätään erikseen säiliöön ja syötetään polt-
toon. Tuotantotilat ovat vesipisteitä lukuun ottamatta viemäröimättömät. Lai-
toksen konttori- ja sosiaalityötilojen jätevedet johdetaan Turun kaupungin viemä-
riverkostoon. Lämpökeskuksen ja sen kanssa samassa rakennuksessa ole-
van lämpimän varastotilan, jossa liimasäiliö sijaitsee, ja huoltohallin jätevedet
johdetaan hälyttimellä varustetun öljynerottimen kautta viemäriin. Piha-alueen
hulevedet johdetaan kaupungin hulevesiviemäriin.

Riskinarvio

Hakijan mukaan toiminnan suurin ympäristöriski on tulipalo. Riskin pienentä-
miseksi laitoksen kaikki tuotanto- ja varastotilat sekä lämpökeskus on varus-
tettu automaattisella sammutusjärjestelmällä (sprinkler). Yrityksen suojelu-
suunnitelmassa on annettu tulityö- ja omavalvontaohjeet, kuvattu palohälytys-
järjestelmä, selvitetty automaattisen palonsammutusjärjestelmän vaatimat
koestukset ja huollot sekä kerrottu toimenpiteet tulipalon sattuessa.

10. Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu Turun kaupungin ilmoitustaululla ja internetissä 23.8.–24.9.2018 välisenä aikana. Lupahakemuksesta annettiin kirjeitse tieto 36 naapurikiinteistön omistajalle tai haltijalle.

Muistutukset, mielipiteet, lausunnot ja vastineet

Lupahakemuksesta pyydettiin lausunto Turun kaupungin ympäristöterveydeltä.

Ympäristöterveys toteaa lausunnossaan, että tärkeimpänä toiminnasta aiheutuvana terveyshaittana voidaan pitää melua. Hakemuksen liitteenä olleen meluselvityksen mukaan melun ohjearvot ylittyvät lähimpien asuinrakennusten läheisyydessä kun tehtaan pääpuhallin, purusuodatin ja hakkuri ovat käytössä yhtä aikaa, mutta ylitykset ovat melko pieniä. Toiminta on kuitenkin järjestettävä niin, ettei melutaso asutuksen läheisyydessä ylitä ohjearvoja, klo 7-22 55 dB(A) (L_{Aeq}) ja klo 22-7 50 dB(A) (L_{Aeq}), sekä pölypäästöjen osalta niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa. Ympäristöterveyteen ei ole tullut valituksia tehtaan toiminnasta.

Hakemuksen johdosta jätettiin kolme muistutusta (päiväty 6.9.2018, 17.9.2018 ja 24.9.2018), joissa todetaan mm. seuraavaa:

- Toiminnasta aiheutuvat palokaasut eivät saa estää muistuttajan alueelle suunnitteilla olevaa asuntotuotantoa eivätkä melu- ja muut ympäristöhaitat saa ylittää määräyksiä
- Muistuttajan mukaan laitoksen toiminnasta aiheutuva melu on jo nykyisellään häiritsevää eikä muistuttaja toivo melun lisääntyvän. Melutaso on seurattava säännöllisesti
- Muistuttajan mukaan poltosta syntyvät pienhiukkaset pääsevät esteettä muistuttajan asunnon sisätiloihin. Muistuttaja tiedustelee, mikä on palavan aineksen laatu liimapuutehtaalla ja mitä muita haitallisia yhdisteitä polttoprosessissa syntyy
- Muistuttaja toteaa, että toiminnasta aiheutuu melu- ja pölyhaittoja, ja tiedustelee, mitä päästöjä liiman poltosta aiheutuu ja paljonko niitä syntyy
- Muistuttaja toteaa, että vaikka piippua on kuristettu, savu ei nouse tarpeeksi ylös ja että piipun nokeentumisesta voi päätellä savukaasujen putoavan alas
- Melu koetaan haitalliseksi muistuttajan asuinalueella. Valitut melumittauskohdat tulisi valita kauempaa, koska vaikuttaa siltä, että ne ovat katveessa

Vastineessaan (päiväty 25.10.2018) hakija toteaa, että lähialueen asuinrakennukset suunniteltiin alkujaan liimapuutehtaan työntekijöiden työsuhte-asunnoiksi ja että toiminnan pitkän historian vuoksi alueen asukkaat ovat tietoisia toiminnasta aiheutuvista päästöistä. Lisäksi hakija on osallistunut alueen asukasyhdistysten tilaisuuksiin, joissa on käsitelty laitoksen ympäristövaiikutuksia, ja on valmis samaan jatkossakin. Hakija on myös saamansa palautteen perusteella rakentanut meluseiniä sekä parantanut laitoksen polttotekniikkaa nokihahtojen vähentämiseksi ja pyrkii kehittämään laitoksen toimintaa jatkossakin ympäristölle aiheutuvien haittojen pienentämiseksi. Hakija tarkkai-

lee toiminnasta aiheutuvia päästöjä itse sekä teettämällä siltä edellytetyt mitaukset, ja toteaa pysyneensä asetetuissa melu- ja hiukkaspäästörajoissa muutamia häiriötilanteita lukuun ottamatta.

Päätös Päätän myöntää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan Late-Rakenteet Oy:lle osoitteeseen Pansiontie 67 (kiinteistö 853-66-52-8).

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä ja muilta osin toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Toiminta

1. Laitoksella voidaan hyödyntää yrityksen omassa toiminnassa syntyvää puhdasta kutterilastua, sahanpurua ja haketta kiinteän polttoaineen kattilassa yhteensä enintään 5 000 tonnia vuodessa. Energiana hyödynnettävät sahanpuru, kutterilastu ja hake eivät saa olla halogenoituja orgaanisia yhdisteitä tai raskasmetalleja sisältävillä pinnoitus- tai liima-aineilla käsiteltyjä.

Lupamääräykset pilaantumisen ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi

2. Laitoksen varastoalueilta, kuljetusreiteiltä tai muusta toiminnasta ei saa aiheutua sellaista pölyämistä, josta voi aiheutua terveydellistä haittaa tai viihtyisyyden vähentymistä laitoksen ympäristössä. Pölyäminen on tarvittaessa estettävä soveltuvien keinoin, esimerkiksi kastelemalla kenttäalueet tai koteloimalla ja peittämällä pölylähteet.

3. Toiminnasta aiheutuva melun ekvivalentti äänitaso ei saa ylittää ympäristön asuinkiinteistöillä päiväsaikaan (klo 7-22) arvoa 55 dB(A) ja yöaikaan (klo 22-7) arvoa 50 dB(A). Tarvittaessa on mittauksin tarkistettava ympäristöön kantautuva melutaso. Ylitystilanteissa tulee ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin lähtömelutasojen alentamiseksi.

4. Varastoinnissa laitosalueella on pyrittävä ehkäisemään ns. visuaalista haittaa. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista laitosalueen ympäristöön. Mikäli laitoksen toiminnasta poikkeustilanteessa aiheutuu ympäristön roskaantumista, tulee yrityksen siivota roskaantunut alue välittömästi.

5. Puupolttoainetta käyttävän kiinteän polttoaineen kattilan hiukkaspäästö saa olla enintään 300 mg/m³n ja typpioksidipäästö enintään 450 mg/m³n savukaasun jäännöshappipitoisuuden ollessa 6 %.

1.1.2030 alkaen kiinteän polttoaineen kattilan hiukkaspäästö saa olla enintään 50 mg/m³n ja typpioksidipäästö enintään 450 mg/m³n (O₂ = 6 %).

Savukaasujen mittauspisteen jälkeisestä vaakatunnelista tulee säännöllisin väliajoin poistaa tuhkaa ja poistettu tuhka tulee punnita.

Jätteiden ja kemikaalien käsittely, lajittelu ja varastointi

6. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi ensisijaisesti materiaalina ja toissijaisesti energiana siten, että kaatopaikalle loppusijoitettavaa jätettä muodostuu mahdollisimman vähän.

7. Toiminnassa syntyneet jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi, käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi paikkaan, jolla on kyseisen jätteen vastaanottoon ja käsittelyyn oikeuttava ympäristölupa.

8. Vaarallisia jätteitä ei saa säilyttää 12 kk pidempään ja niistä on pidettävä kirjaa.

9. Vaarallisten jätteiden ja kemikaalien varastointi ja säilytys tulee järjestää laitosalueella siten, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen, viemäriin, rakennusten rakenteisiin tai muuhun ympäristöön on estetty. Vaaralliset jätteet tulee varastoida asianmukaisesti merkittyinä erillään toisistaan lukitussa tilassa tai siten, etteivät asiattomat saa niitä haltuunsa. Vaarallisten jätteiden ja kemikaalien varastotiloissa on oltava nestetiivis pinnoite ja tilat on varustettava riittävin suojarakentein, esimerkiksi kynnyksin tai valuma-altain. Varastotiloissa ja lastauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja työkaluja mahdollisten vuotojen korjaamiseksi. Lisäksi laitoksella tulee olla ns. viemärisulkumatto, jolla ehkäistään kemikaalivuotojen pääsy viemärijärjestelmään (hulevesiviemäriin) poikkeustilanteissa. Vuotaneet aineet tulee kerätä talteen viipymättä ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn.

10. Öljysäiliöt putkistoiheen on tarkastettava säiliön kuntoluokan tai 10 vuoden väliajoin. Tarkastuspöytäkirjat on säilytettävä ja esitettävä pyydettyäessä Turun kaupungin ympäristönsuojelulle.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

11. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja hyödynnettävä sitä mahdollisuuksien mukaan toiminnassaan siten, että ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman pieniä.

Tarkkailu- ja valvontamääräykset

12. Kiinteän polttoaineen kattilan savukaasujen typpioksidi- (NO_x), hiilimonoksidi- (CO) ja hiukkaspitoisuudet on mitattava vähintään kerran kolmessa vuodessa. Mittauksista on laadittava yhteenvetoraportti, jossa mittaustuloksia verrataan lupapäätöksessä annettuihin arvoihin.

13. Luvanhaltijan on pidettävä kirjanpitoa laitoksen toiminnasta. Kirjanpidosta on käytävä ilmi ainakin

- tiedot käytettyjen raaka-aineiden ja kemikaalien laaduista ja määristä
- laitoksella energiana hyödynnettyjen sahanpurujen, kutterilastujen ja hakkeen määrät
- toiminnassa syntyneiden jätteiden määrät, laadut ja toimituspaikat
- savukaasujen vaakatonnelista (mittauspisteen jälkeen) poistetun tuhkan määrä
- laitoksella havaitut toiminnan häiriöt ja muut poikkeukselliset tilanteet, jotka ovat lisänneet päästöjä ympäristöön taikka joista on voinut aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle.
- laitoksella suoritettut päästömittaukset (yhteenvetoraportti)

Yhteenveto kirjanpidosta tulee toimittaa vuosittain maaliskuun loppuun mennessä Turun kaupungin ympäristönsuojeluun.

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

14. Luvanhaltijan on viivytyksettä ilmoitettava Turun kaupungin ympäristön-suojeluun onnettomuuksista ja muista merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista (esim. normaalia suuremmista ilma-, melu- tai jätevesipäästöistä), joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa taikka vaaraa tai haittaa terveydelle. Samalla on ilmoitettava niistä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi.

15. Luvanhaltijan on nimettävä laitoksen toiminnasta, hoidosta, valvonnasta ja lupamääräysten noudattamisesta vastaava hoitaja, jonka yhteystiedot on ilmoitettava Turun kaupungin ympäristönsuojeluun.

Toiminnan lopettaminen

16. Toiminnanharjoittajan vaihtumisesta, toiminnan olennaisista muutoksista ja toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava Turun kaupungin ympäristönsuojeluun.

17. Toiminnan loppuessa on kiinteistön maaperän mahdollinen pilaantuneisuus- ja puhdistustarve arvioitava ja mikäli maaperä todetaan pilaantuneeksi ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin. Lisäksi alue on siivottava toiminnassa käytetyistä laitteista ja materiaaleista sekä syntyneistä jätteistä.

Vakuus

18. Luvan haltijan on asetettava jätteen hyödyntämistä ja käsittelytoimintaa varten 4000 euron vakuus. Vakuus tai vakuustodistus on toimitettava Turun kaupungin ympäristönsuojelutoimistoon XX.XX.2018 mennessä. Vakuuden suuruutta voidaan tarvittaessa muuttaa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminnasta ei normaalitilanteessa aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annettua laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriskit sekä alueen kaavamääräykset. Lisäksi määräyksissä on huomioitu lausunnoissa ja muistutuksissa esitettyjä seikkoja.

Lupamääräysten perustelut

Jätteen laitos- ja ammattimaista hyödyntämistä tai käsittelyä koskeva lupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen hyödyntämiseen tai käsittelyyn. Laitoksessa saa hyödyntää energiana ainoastaan puhdasta puuta, jolloin jätteenpolttoasetusta ei sovelleta kyseiseen toimintaan. (Määräys 1)

Pölyn- ja meluntorjuntaa koskevat määräykset on annettu ympäristölle aiheuttuvien haittojen minimoimiseksi. (Määräykset 2-3)

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

Jätelain 72 §:ssä kielletään roskaaminen siten, että siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyvyyden vähenemistä tai niihin rinnastettavaa muuta vaaraa tai haittaa. (Määräys 4)

Savukaasupäästöjä koskevat määräykset on annettu puun poltosta ja sen käsittelystä ympäristölle aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. Polttoaineteholtaan vähintään 1 MW:n, mutta alle 5 MW:n energiantuotantoyksiköihin, joihin ei sovelleta jätteenpolton säännöksiä, sovelletaan VNA 1065/2017. Poistamalla tuhkaa mittauspisteen jälkeisestä vaakatunnelista ja määrittelemällä sen paino voidaan laitoksen todellisia hiukkaspäästöjä arvioida tarkemmin. (Määräys 5)

Kemikaalien, jätteiden ja vaarallisten jätteiden asianmukaisen vastaanoton, käsittelyn ja varastoinnin varmistamiseksi on annettu määräyksiä, siten että kyseisistä toiminnoista ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, ympäristön pilaantumista, epäsiisteyttä, viihtyvyyden vähentymistä tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. (Määräykset 6-10)

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (Määräys 11)

Valvontaa ja tarkkailua koskevat määräykset on annettu luvan mukaisen toiminnan valvontaa varten tarpeellisten tietojen saamiseksi. Koska kattilassa käytettävä puupolttoaine sisältää pieniä määriä liimaa, tulee laitoksen tarkkailla polton toimivuutta ja tehokkuutta päästömittauksilla. Poikkeustapauksista ja toiminnan olennaisista muutoksista on tiedotettava mahdollisimman nopeasti, jotta viranomaiset voivat ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin. Toiminnanharjoittajan on myös itse oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön ja mahdollisuuksista vähentää ympäristöön kohdistuvia haitallisia vaikutuksia. Onnettomuuksista on tiedotettava mahdollisimman nopeasti, jotta viranomaiset voivat ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin. (Määräykset 12-16)

Toiminnan lopettamisen jälkeiset toimenpiteet ovat tarpeen alueen siistimiseksi ja maaperän mahdollisen kunnostustarpeen selvittämiseksi. (Määräys 17)

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava ympäristönsuojelulain 59–61 §:issä tarkoitettu vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden on oltava riittävä em. toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. (Määräys 18)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)

Jätelaki (646/2011)

Jäteasetus (179/2012)

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristön-
suojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

54

17.12.2018

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

Valtioneuvoston asetus keskisuurten energiantuotantoyksiköiden ja -laitosten ympäristönsuojeluvaatimuksista (1065/2017)

Luvan voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava uutta lupaa.

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Ympäristöluvasta perittävä maksu

Ympäristölupapäätöksestä peritään Turun kaupunginvaltuuston vahvistaman taksan mukainen maksu 2400 euroa.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Olli-Pekka Mäki

ympäristönsuojelupäällikkö

Muutoksen haku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus on ympäristönsuojelulain 191 §:ssä mainituilla tahoilla.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu

tied Asunto-osakeyhtiö Laivanrakentajainkylä
ao Late-Rakenteet Oy
tied Varsinais-Suomen ELY-keskus
tied Rajala Raija
tied Vaiste Heikki
tied Rakennus- ja lupalautakunta

Kaupunkiympäristötoimiala, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

17.12.2018 § 54

3690-2018

Valitusoikeus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan. Valitusoikeus on: <table border="1" data-bbox="407 432 1500 701"> <tr> <td>1)</td><td>asianosaisella</td></tr> <tr> <td>2)</td><td>rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät</td></tr> <tr> <td>3)</td><td>toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät</td></tr> <tr> <td>4)</td><td>Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella</td></tr> <tr> <td>5)</td><td>asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.</td></tr> </table>	1)	asianosaisella	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella	5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
1)	asianosaisella										
2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät										
3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät										
4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella										
5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.										
Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Faksinumero: 029 5642 760 Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo) Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15										
Valitusajan alkaminen	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.										
Päätöksen antaminen	Päätös on annettu julkisanon jälkeen, pvm: 17.12.2018										
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.										

Oikeuden- käyntimaksu	Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Maksua ei peritä, jos hallinto-oikeus - muuttaa alemman viranomaisen päätöstä muutoksenhakijan eduksi - siirtää asian toimivaltaiselle viranomaiselle - palauttaa asian aineellisia kysymyksiä osaksikaan ratkaisematta alemman viranomaisen käsiteltäväksi Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.
----------------------------------	---