



LUPATUNNUS		
RAKENNUSPAIKKA KAUPUNGINOSA/KYLÄ	KORTTELI/TILAN NIMI	TONTTI/TILAN RN:o
OSOITE		
TOIMENPIDE		
RAKENNUTTAJA	NIMI	PUHELINNUMERO
PÄÄSUUNNITTELIJA	NIMI	PUHELINNUMERO
VASTAAVA TYÖNJOHTAJA	NIMI	PUHELINNUMERO

OSA 1. ILMOITUS

☐ Ilmoitus loppukatselmusta varten		
Rakennustyö on valmis ja RakL 122 § 2 momentin edellytykset täyttyvät.		
1) Rakennustyö on saatettu loppuun rakentamislupa- ja rakentamista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti		
2) Rakennusvalvontaviranomaisen määräämät katselmukset ja tarkastuksen sekä niissä vaaditut toimenpiteet on tehty		
3) Muuhun lakiin perustuvat ja rakennuksen käyttöturvallisuuteen olennaisesti vaikuttavat tarkastukset ja niissä vaaditut toimenpiteet on tehty		
4) Rakennustyön tarkastusasiakirjaan on tehty RakL 118 §:ssä edellytetyt merkinnät ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle		
5) Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, jos sellainen on laadittava, on riittävässä laajuudessa valmis ja toimitettavissa rakennuksen omistajalle		
6) Ympäristösuojelulain mukainen lupa tai ilmoitusasiassa tehty päätös, jos sellaista tarvitaan rakennuksen käyttötarkoituksen mukaiseen toimintaan, on saanut lainvoiman		
7) Rakennuskohteen toteutusta vastaavat rakennussuunnitelmat ja erityissuunnitelmat on toimitettu kunnalle toteutumamallina		
8) Toteutuksen aikaisille poikkeamisille on saatu kunnan lupa tai hyväksyntä		
RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄ PVM JA ALLEKIRJOITUS	PÄÄSUUNNITTELIJA PVM JA ALLEKIRJOITUS	VASTAAVA TYÖNJOHTAJA PVM JA ALLEKIRJOITUS

☐ Ilmoitus osittaista loppukatselmusta varten (käyttöönottokatselmus)		
Rakennustyö on vain vähäisiltä osin kesken ja RakL 123 §:n edellytykset täyttyvät, sekä:		
1) Rakennus tai sen osa täyttää 122 §:n 2 momentin 2-8 kohdissa tarkoitetut edellytykset ja on turvallinen, terveellinen ja käyttökelpoinen		
2) Osien 2-3 toimenpiteistä on huolehdittu		
3) Käyttöön otettava osa ja työmaa on erotettu toisistaan pöly- ja palotäviin		
4) Käyttöön otettavan rakennuksen osan poistuminen palon sattuessa on järjestetty muun kuin työmaaksi jäävän osan kautta ja osittainen loppukatselmus voidaan suorittaa		
RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄ PVM JA ALLEKIRJOITUS	PÄÄSUUNNITTELIJA PVM JA ALLEKIRJOITUS	VASTAAVA TYÖNJOHTAJA PVM JA ALLEKIRJOITUS

☐ Kansio noudetaan ☐ Kansio postitetaan	
NIMI	PUHELINNUMERO
OSOITE	POSTINUMERO JA POSTITOIMIPAIKKA

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, Rakennusvalvonta

Osoite
Yliopistonkatu 27 a
PL 355, 20100 TURKU

Sähköposti
rakennusvalvonta@turku.fi



OSA 2. ILMOITUKSEEN LIITTYVIÄ YLEISIMPIÄ YKSITTÄISIÄ TOIMENPITEITÄ

TOIMENPIDE	VASTUUHENKILÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
RakL 69 § Rakentamista vastaavat erityis- suunnitelmat on toimitettu kun- nan ohjeiden mukaisesti	Pääsuunnittelija		
RakL 76 § Lupamääräysten vaatimukset on täytetty	Pääsuunnittelija		
RakL 116 § Erityismenettelytoimenpiteet on suoritettu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		

TOIMENPIDE	VASTUUHENKILÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
RakL 128-130 § Rasitteet on perustettu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		
Rak 125 § Leikkipaikat ja oleskelualueet on tarkastettu	Pääsuunnittelija / Vastaava työnjohtaja		
RakL 126 § Autopaikat on rakennettu	Pääsuunnittelija		
RakL 127 § Jätehuolto on järjestetty	Pääsuunnittelija		
RakL 91 § Rakennuksen sisätilat, julkisivu ja piha-alueet ovat valmiit ja vas- taavat voimassa olevia pääpii- rustuksia	Pääsuunnittelija / Rakennesuunnittelija		
MRA 84 § Osoitmerkintä ja opastaulut ovat asennettu	Vastaava työnjohtaja		
RakL 124 § Suorituskyvyttömyysvakuus on otettu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		
RakL 139 § Rakennuksen käyttö- ja huolto- ohje on laadittu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		

Ympäristö on kunnostettu	Vastaava työnjohtaja		
Maalämmön poraustiedot on toi- mitettu	KVV-IV -työnjohtaja		
Energiaselvitys on päivitetty	Pääsuunnittelija		
Tiedonantovelvollisen verotustie- dot on annettu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		
Sähköurakoitsijan käyttöönotto- tarkastus on pidetty	Vastaava työnjohtaja		
Hissitarkastus on pidetty	Vastaava työnjohtaja		
Kaukolämpölaitteistojen tarkastus on pidetty	KVV-IV - työnjohtaja		
Palotarkastus on pidetty	Vastaava työnjohtaja		
Automaattisen sammutuslaitteis- ton tarkastus on pidetty	Vastaava työnjohtaja		
VSS on tarkastettu	Vastaava työnjohtaja		
Lausunnonantajien ehdot on täy- tetty	Vastaava työnjohtaja		

Muut toimenpiteet kirjataan osaan 3.

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, Rakennusvalvonta

Osoite

Yliopistonkatu 27 a
PL 355, 20100 TURKU

Sähköposti

rakennusvalvonta@turku.fi



OSA 3. TARKASTUSASIAKIRJAN HUOMAUTUKSET, MUUT KIRJAUKSET JA TARKENNUKSET SEKÄ OSA 2 TÄYDENNYKSET

TÄYDENNYKSET, HUOMAUTUKSET, HAVAITUT PUUTTEET JA NIIDEN JOHDOSTA SUORITETUT TOIMENPITEET JA TARKASTUKSET	TOIMENPITEET JA TARKASTUKSET SUORITETTU VASTUUHENKILÖ	PVM JA ALLEKIRJOITUS

OSA 4. TARKASTUSASIAKIRJAN YHTEENVETO

SUUNNITELMAT:

Olen huolehtinut, että rakennussuunnitelma ja erityissuunnitelmat muodostavat kokonaisuuden siten, että rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset täyttyvät.

SUUNNITELMA	VASTUUHENKILÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
Rakennesuunnitelmat	Pääsuunnittelija		
Pohjarakennesuunnitelmat	Pääsuunnittelija		
LVI-suunnitelmat	Pääsuunnittelija		
Sähkösuunnitelmat	Pääsuunnittelija		
Palotekniset suunnitelmat	Pääsuunnittelija		
Esteettömyys selvitys	Pääsuunnittelija		
Äänieristys suunnitelmat	Pääsuunnittelija		
Energiaselvitys	Pääsuunnittelija		

RAKENNUSVAIHEET:

Rakennusvaiheen vastuuhenkilön tarkastusmerkinnät: Olen todennut, että rakennusvaiheeseen kuuluvat toimenpiteet on suoritettu rakennusluvan, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakentamistavan mukaisesti ja, että

- 1) Rakennusvaiheen materiaalien kelpoisuuden on osoitettu ja niiden tuotetiedot on koottu
- 2) Rakentamisvaiheeseen liittyvät kosteudenhallinnan edellyttämät toimenpiteet on suoritettu
- 3) Havaittujen epäkohtien tai puutteiden johdosta edellytetyt toimenpiteet on tehty
- 4) Rakennusvaiheeseen liittyvät työvaiheet on tarkastettu ja tarkastusasiakirja on asianmukaisesti täytetty

RAKENNUSVAIHE	VASTUUHENKILÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
Raivaus, purku, muut alkujärjestelyt	Vastaava työnjohtaja		
Korkeusaseman tarkastaminen	Vastaava työnjohtaja		

RakL 31 § Rakenteiden lujuus ja vakaus

a1. Kaivutyöt	Vastaava työnjohtaja		
a2. Louhint	Vastaava työnjohtaja		
a3. Paalutus	Vastaava työnjohtaja		
a4. Täyttö- ja tiivistys	Vastaava työnjohtaja		
a5. Perustukset, sokkelit ja niiden routasuojaus	Vastaava työnjohtaja		
a6. Kantavat ja jäykistävät runkorakenteet	Vastaava työnjohtaja		

RakL 32 § Paloturvallisuus

b1. Kantavuus	Vastaava työnjohtaja		
---------------	----------------------	--	--

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, Rakennusvalvonta

Osoite

Yliopistonkatu 27 a
PL 355, 20100 TURKU

Sähköposti

rakennusvalvonta@turku.fi



RAKENNUSVAIHE	VASTUUHENKIÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
b2. Pintakerrokset	Vastaava työnjohtaja		
b3. Osastoinnit, palomuurit ja palokatkot	Vastaava työnjohtaja		
b4. Poistumisreitit	Vastaava työnjohtaja		
b5. Sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt	Vastaava työnjohtaja		
b6. Tulisijat ja savuhormit	Vastaava työnjohtaja		
b7. Muut laitteet	Vastaava työnjohtaja		

RakL 33 § Terveellisyys

c1. Rakennuspohjan kuivatus (osa kohdassa a)	Vastaava työnjohtaja		
c2. Kosteuden hallinta	Kosteudenhallintakoordinaattori		
c3. Radon	Vastaava työnjohtaja		
c4. Alapohja	Vastaava työnjohtaja		
c5. Kellarin ulkoseinät	Vastaava työnjohtaja		
c6. Ulkoseinät ja julkisivu	Vastaava työnjohtaja		
c7. Yläpohja ja vesikatto	Vastaava työnjohtaja		
c8. Märkätilat ja saunat	Vastaava työnjohtaja		
c9. Vesi- ja viemärilaitteet rakennuksen ulkopuolella	KVV-IV - työnjohtaja		
c10. Vesi- ja viemärilaitteiden routasuojaus	KVV-IV - työnjohtaja		
c11. Vesi- ja viemärilaitteet rakennuksessa	KVV-IV - työnjohtaja		
c12. Lämmityslaitteet	KVV-IV - työnjohtaja		
c13. Jäähdytyslaitteet	KVV-IV - työnjohtaja		
c14. Ilmanvaihtolaitteet	IV-työnjohtaja		
c15. Pihan muotoilu ja hulevesien poisjohtaminen	Vastaava työnjohtaja		

RakL 34 § Käyttöturvallisuus

d1. Sisätilojen käyttöturvallisuus	Vastaava työnjohtaja		
d2. Ulkoalueiden käyttöturvallisuus	Vastaava työnjohtaja		
d3. Huollon turvallisuus	Vastaava työnjohtaja		

RakL 35 § Esteettömyys

e1. Sisätilojen esteettömyys	Vastaava työnjohtaja		
e2. Ulkoalueiden esteettömyys	Vastaava työnjohtaja		

RakL 36 § Meluntorjunta ja ääniolosuhteet

f1. Rakenteiden ääneneristävyys	Vastaava työnjohtaja		
f2. Taloteknisten laitteiden äänitaso	KVV-IV - työnjohtaja		
f3. Rakennuksen ääniolosuhteet	Vastaava työnjohtaja		



RAKENNUSVAIHE	VASTUUHENKIÖ	OSITTAINEN LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS	LOPPUKATSELMUS PVM JA ALLEKIRJOITUS
f4. Piha- ja oleskelualueiden meluntorjunta ja ääniolosuhteet	Vastaava työnjohtaja		

RakL 37 § g § Energiatehokkuus			
g1. Toteutus energiaselvityksen mukainen	Vastaava työnjohtaja		
Rakennustuotteiden kelpoisuus on osoitettu	Rakennushankkeeseen ryhtyvä		