



Rakennusaikainen kosteudenhallinta (pientalot)

Selvitys, kohdat 1., 2. ja 3. (kosteudenhallintaselvityksen laatija täyttää)

1. Lähtötiedot

Selvityksen laadintapvm:
Rakentamishankkeeseen ryhtyvä:
Rakentamislupatunnus:
Kohteen osoite:
Rakennettavat rakennukset:
Rakentamistapa: ☐ elementtirakenteinen ☐ paikalla tehty
Kosteudenhallintaselvityksen laatija:
Kosteudenhallintasuunnitelman laatija:
Kosteudenhallinnan vastuuhenkilö:

2. Rakennusaikataulu (vko/v)

Aloitus _____ Maanrakennustöiden aloitus _____

Perustus _____ Rungon aloitus _____ Aluskate päällä _____

Vesikate päällä _____ Tuulensuojalevyt asennettu _____

Alapohjalaatta valettu _____ Ulkopuolen pintaverhous asennettu _____

Lämpö päällä _____ Märkätilojen pinnoitustyöt aloitettavissa _____

Kuivien tilojen pinnoitustyöt aloitettavissa _____ Käyttöönotto _____

Muu _____

3. Rakennuspaikan ja rakennuksen erityisriskit (tuulinen rakennuspaikka, haasteellinen rakennuspaikka, monimuotoinen katto jne.):

Selvityksen laatijan allekirjoitus: _____

Suunnitelma, kohdat 4., 5., 6. ja 7. (kosteudenhallintasuunnitelman laatija täyttää)

4. Rakennuksen tyypilliset runko- ja muut rakenteet

Sokkeli: ☐ Betoni ☐ Kevytbetoni ☐ Harkko ☐ Muu: _____

Alapohja: ☐ Betoni ☐ Ontelolaatta ☐ Liittolaatta ☐ Kevytbetoni ☐ Puu ☐ _____

Välipohja: ☐ Betoni ☐ Ontelolaatta ☐ Liittolaatta ☐ Kevytbetoni ☐ Puu ☐ _____

Ulkoseinä: ☐ Betoni ☐ Tiili ☐ Harkko ☐ Kevytbetoni ☐ Puu ☐ _____

Yläpohja: ☐ Ontelolaatta ☐ Kevytbetoni ☐ Puuristikot ☐ Puupalkit ☐ _____

Ulkoerustus: ☐ Tiili ☐ Kevytbetoni ☐ Harkko ☐ Rapattu ☐ Puu ☐ _____

Vesikate: ☐ Tiili ☐ Bitumikate ☐ Konesaumapelti ☐ Teräspoimulevy ☐ _____

Kantavat väliseinät: ☐ Tiili ☐ Betoni ☐ Harkko ☐ Kipsilevy ☐ _____

Kevyet väliseinät: ☐ Tiili ☐ Betoni ☐ Harkko ☐ Kipsilevy ☐ _____

5. Kosteudelle arat materiaalit ja rakennusosat sekä niiden työnaikainen suojaus

Huom.! Taulukkoon merkitään **viikkonumeroin** tarvittava suojausaika esim. viikot 42. – 44.

Suojausaika viikkonumeroin	Rakennus on sää- suojan alla	Erillinen varasto	Rakennet- tavassa rakennuk- sessa	Suojapeitteen alla tuulettuvalla alustalla	Suojapeite	Suoja- muovi	Valmiin vesikatteen alla
Puuelementit							
Ikkunat ja ovet							
Villaeristeet							
Laastit ja tasoitteet							
Puutavara							
Kipsi- ja puulevyt							
Sisustusmateriaalit							
Alapohjarakenteet							
Välipohjarakenteet							
Yläpohjarakenteet							
Ulkoseinärakenteet							
Ikkuna- ja oviaukot							
Kattoristikot							

6.

6. Rakennuksen ja rakenneosien kuivatustapa ja -aika (viikot)

- ☐ Tuuletus _____
 ☐ Tuuletus + lämmitys _____
☐ Kiertoilmalämmitin _____
 ☐ Kondensoiva kuivain _____
☐ _____
☐ _____

Kuivumisen kannalta kriittiset rakenteet:

Suunnitelman laatijan allekirjoitus: _____

7. Betoni- ja muiden rakenteiden kuivumisen toteaminen

Rakenne (esim. betonilaatta, vedeneristyksen alusta)	Kokemus- peräinen arvio	Pintakosteus- osoittimella	Porareikä- mittauksilla	Kosteus- anturilla	Kelpoisuusraja (esim. RH<XX%)	Kelpoisuuden toteaminen	
						Pvm.	Allekirjoitus

Erityisesti huomioon otettavaa:

- ☐ Kosteudenhallinnan varmentaminen suoritettu.
 Pvm. _____

Kosteudenhallinnan vastuuhenkilö: _____

Ohjeita: Kosteudenhallintasuunnitelman laatijana tulee olla asiantuntija, joka tuntee rakennuskohteen ja toteutustavan. Kyseeseen tulee esim. rakennesuunnittelija tai vastaava työnjohtaja. Kosteudenhallintaselvitys/suunnitelma on rakentamislupahakemuksen liite. Sitä täydennetään tarvittaessa ja säilytetään työmaalla tarkastusasiakirjan yhteydessä. Kosteudenhallinnan vastuuhenkilöllä tulee olla edellytykset valvoa rakentamista. Kyseeseen tulee esim. vastaava työnjohtaja.