

Maaria – Ilmaristen osayleiskaava, selostuksen liite 5

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Lämpökeskus (Turku Energia, Jäkärän Huolto Oy), Jäkärän puistokatu 21

Kohde_ID	100325661
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Jäkärän puistokatu 21, Jäkärä
Selite	Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Energialaitos (sähkö- tai lämpövoimala)
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	853-087-0015-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245011 ETRS-TM35FIN-p: 6720913
PIMA-toimenpiteet	Tietojen tarkistus/täydennys 10.12.2010 Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009 Puhdistuspäätös 15.06.2005

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

Öljyvoimala. Jäkärän Huolto Oy, 30.6.2007 asti. Turku Energia, Jäkärän Huolto Oy 1.7.2007 ->.

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Maarian vaihdealue, Jäkärä

Kohde_ID	100329119
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Maarian ratapiha, Jäkärä
Selite	missä raportti?
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Rautatieliikenne
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	853-871-0004-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245499 ETRS-TM35FIN-p: 6720272
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 18.05.2011 Tutkimukset 04.03.2009 - 04.03.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Lämmitysöljysäiliön vuoto, Allaistenkatu 33

Kohde_ID	100328966
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Allaistenkatu 33, Jäkälä
Selite	Maaperään ei jäänyt kunnostustavoitteen ylittäviä öljyhiilivetytypitoisuuksia sis. maa-aineksia. Asennettu tarkastuskaivo.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Lopetettu Öljyvahinko - Lopetettu
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta
Kiinteistötunnukset	853-087-0034-0017 (Ei toimenpidetarvetta)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245827 ETRS-TM35FIN-p: 6720683
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 22.03.2011 Jälkiseuranta 04.02.2011 Puhdistaminen 31.01.2011 - 03.02.2011 Tutkimukset 14.01.2011 Merkitseminen tietojärjestelmään 22.12.2010

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
03.02.2011	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Muu terveys/ympäristöriski

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
03.02.2011	C - Pilaantunut (al. oa - yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Välivarastointi / Ei tietoa käsittelymenetelmästä	31,3 t	Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy, Hallavaaran jätekeskus, Säkylä
03.02.2011	Muu jäte	Off site (massanvaihto)	Välivarastointi / Ei tietoa käsittelymenetelmästä	2 m ³	Pesupalvelu Hans Langh Oy, Jätekuljetus
03.02.2011	O - Ongelmajäte (> ongelmajätearvo)	Off site (massanvaihto)	Välivarastointi / Ei tietoa käsittelymenetelmästä	38,2 t	Lounais-Suomen Jätehuolto Oy, Korvenmäen jätekeskus, Salo
03.02.2011	D - Pilaantunut (> yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Välivarastointi / Ei tietoa käsittelymenetelmästä	47,5 t	Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy, Hallavaaran jätekeskus, Säkylä

Lisätiedot:

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Polttoöljyvuoto, Piikuja 7

Kohde_ID	100325698
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Piikuja 7, Jäkärä / Ulkopellontie 10
Selite	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta
Kiinteistötunnukset	853-087-0001-0004 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 246052 ETRS-TM35FIN-p: 6720615
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009 Muu raportti 22.03.2002

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

Polttoöljyvuoto keväällä 2002.

Konvertointi_osoite, 2009

Osoite myös Ulkopellontie 10.

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Maaria - Jäkärän kreosoottiöljyalue, Karhunojantie

Kohde_ID	100311999
Diaarinumero	0299Y0239
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Karhunojantie, Paimala
Selite	Levinneisyys selvitys ja pohjavesiseuranta meneillään.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Kyllästämö
PIMA-prosessit	Kreosoottikyllästys - Lopetettu
Lajiluokka	Arviointitarve
Kiinteistötunnukset	853-871-0004-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 853-487-0002-0048 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 853-431-0001-0163 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245411 ETRS-TM35FIN-p: 6720177
PIMA-toimenpiteet	Jälkiseuranta 14.03.2022 Jälkiseuranta 05.03.2021 Jälkiseuranta 14.04.2020 Jälkiseuranta 26.03.2019

	<p>Jälkiseuranta 29.03.2018 Jälkiseuranta 24.01.2017 Jälkiseuranta 18.03.2016 Puhdistaminen 08.04.2015 - 23.04.2015 Jälkiseuranta 03.02.2015 Suunnittelu 04.07.2014 Suunnittelu 30.05.2014 Lausunto 06.05.2014 Loppuraportti 31.03.2014 Jälkiseuranta 25.03.2014 Tietojen tarkistus/täydennys 03.12.2013 Tietojen tarkistus/täydennys 03.12.2013 Tietojen tarkistus/täydennys 04.11.2013 Tietojen tarkistus/täydennys 09.10.2013 Tietojen tarkistus/täydennys 13.09.2013 Puhdistuspäätös 31.05.2013 Tietojen tarkistus/täydennys 29.05.2013 Ilmoitus/lupa vireille 10.04.2013 Suunnittelu 27.02.2013 Jälkiseuranta 31.10.2012 Riskinarvio - puhdistamisen puhtaustavoitteiden arviointi 30.05.2012 Jälkiseuranta 08.02.2012 Tutkimukset 29.12.2011 Suunnittelu 07.06.2011 Tietojen tarkistus/täydennys 02.05.2011 Jälkiseuranta 01.01.2009 - 31.12.2010 Lausunto 08.12.2010 Riskinarvio - puhdistamisen puhtaustavoitteiden arviointi 09.02.2010 Tietojen tarkistus/täydennys 21.12.2009 Suunnittelu 15.10.2009 - 15.10.2009 Tietojen tarkistus/täydennys 19.08.2009 Tietojen tarkistus/täydennys 06.05.2009 Tietojen tarkistus/täydennys 02.04.2008 Suunnittelu 31.05.2007 Suunnittelu 13.03.2007 Tietojen tarkistus/täydennys 31.12.2006 Tutkimukset 21.12.2005 Lausunto 15.06.2005 Tietojen tarkistus/täydennys 15.06.2005 Loppuraportti 12.05.2005 - 12.05.2005 Suunnittelu 11.05.2005 Osittainen puhdistaminen 07.04.2005 - 18.04.2005 Tietojen tarkistus/täydennys 18.03.2005 Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2005 Tietojen tarkistus/täydennys 12.05.2000 Tietojen tarkistus/täydennys 29.02.2000 Suunnittelu 28.06.1999 Ilmoitus/lupa vireille 28.06.1999 Tietojen tarkistus/täydennys 10.12.1998 Loppuraportti 10.12.1998 - 10.12.1998 Tutkimukset 30.11.1998 - 04.12.1998 Osittainen puhdistaminen 09.11.1998 - 17.11.1998 Tutkimukset 30.10.1998 - 30.10.1998 Tutkimukset 29.06.1998 - 19.06.1998 Tutkimukset 01.09.1995</p>
--	--

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
23.04.2015	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Nykyinen maankäyttö

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
23.04.2015	C - Pilaantunut (al. oa - yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	66,84 t	Lounais-Suomen Jätehuolto Oy, Topinojan jätekeskus, Turku
Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
23.04.2015	Muu jäte	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	1,72 t	Lounais-Suomen Jätehuolto Oy, Topinojan jätekeskus, Turku

Lisätiedot:**Maaperä,**

Maaperä kerroksellista. Humuskerroksen alla savikerros, jonka välissä useita sorakerroksia, joihin kreosoottia kerääntynyt taskumaisesti.

Valumavedet,

Valumavesiä kulkeutuu Maarian altaaseen

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Ent. tiilitehdas, nyk virkistysalue, Karhunojantie 133

Kohde_ID	100325561
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Karhunojantie, Paimala
Selite	Tiilitehdas rakennettu 1939 ja purettu 1990-luvulla. Pohjalaatta osittain jäljellä.
Toimivuus	Lopetettu osio 1939
Toimiala (PIMA)	Keraamisten tuotteiden valmistus
PIMA-prosessit	Tuhkan ja kuonan varastointi - Lopetettu
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-431-0002-0000 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245104 ETRS-TM35FIN-p: 6719626
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:**Massamäärät:****Lisätiedot:****Konvertointi_osoite, 2009**

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Ent. kauppapuutarha, Tastontie 200

Kohde_ID	100325285
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Tastontie 200, Tasto
Selite	Taimi- ja kauppapuutarhat
Toimivuus	Lopetettu osio 1995
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-487-0010-0004 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 246102 ETRS-TM35FIN-p: 6718053
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Ent. Arcsteel Oy, Junnilantie 38 (ent. Tastontie 106)

Kohde_ID	100325157
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Junnilantie 38 , Tasto
Selite	Muu metalliteollisuus
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Muu metalliteollisuus
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-487-0001-0205 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 245534 ETRS-TM35FIN-p: 6717274
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

Arcsteel Oy valmistaa laivoihin sisustuselementtejä, jotka ovat kevyitä metallirakenteita. Rakenteet tehdään verstaalla ja maalaukset teetetään alihankintana. Asennustyöt hoidetaan telakoilla. (Jätehuoltotark.2002.)

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Haihun puutarha, Kanta-Haihantie 68

Kohde_ID	100325614
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Kanta-Haihantie 68 , Tasto
Selite	Taimi- ja kauppapuutarhat
Toimivuus	Lopetettu osio 1998
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-410-0001-0025 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 244916 ETRS-TM35FIN-p: 6716355
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Ent. kauppapuutarha, Rojolantie 80

Kohde_ID	100325284
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Rojolantie 80, Tasto
Selite	Taimi- ja kauppapuutarhat
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-487-0010-0042 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 244703 ETRS-TM35FIN-p: 6716294
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Ent. kauppapuutarha, Rojolantie 45

Kohde_ID	100325283
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Rojolantie 45, Tasto
Selite	Taimi- ja kauppapuutarhat
Toimivuus	Lopetettu osio 1995
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	853-470-0001-0031 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 244500 ETRS-TM35FIN-p: 6715974
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

Kasvihuoneet rakennettu 1968 (Locus).

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Konepaja Heikka avoin yhtiö, Vanha Tampereentie 230

Kohde_ID	100325637
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Vanha Tampereentie 230, Tasto
Selite	Konepaja
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Konepaja
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	853-470-0001-0063 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 244203 ETRS-TM35FIN-p: 6715698
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

(Puh.luettelo 2008.) Metallirakenteiden valmistus leikkaamalla ja hitsaamalla (Jätehuoltotark.1992 ja 2002).

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Viherlassila Ky (kauppapuutarha), Vanha Tampereentie 228

Kohde_ID	100325761
Diaarinumero	
Kunta	Turku
Valvontaviranomainen	Turun kaupunki, ympäristövalvonta
Käyntiosoite	Vanha Tampereentie 228, Tasto
Selite	Taimi- ja kauppapuutarhat
Toimivuus	Toimiva osio 1955
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	853-507-0010-0000 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 244106 ETRS-TM35FIN-p: 6715684
PIMA-toimenpiteet	Merkitseminen tietojärjestelmään 01.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Konvertointi, 2009

Koristekasviviljelmä, taimien kasvatus ja ja kasvien välivarastointi. (Jätehuoltotark.2002 ja 2004.)

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti 03.11.2022

Pahkalaukkaantie 20, öljyvahinko ja puutarha, Lieto

Kohde_ID	100329922
Diaarinumero	VARELY/3770/2021
Kunta	Lieto
Valvontaviranomainen	Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Pahkalaukkaantie 20
Selite	Kauppapuutarha/kasvihuoneita. Kiinteistöllä tapahtunut öljysäiliön rikkoutumisesta aiheutunut öljyvuoto v. 2007. Kellaritiloihin jäänyt öljypitoisuuksia. Kiinteistön kaavoitusta (VARELY/3770/2021) ollaan muuttamassa rivitalotontiksi.
Toimivuus	Toimiva osio 1900
Toimiala (PIMA)	Taimi- ja kauppapuutarhat
PIMA-prosessit	Torjunta-aineiden käyttö - Toimiva Öljyvahinko - Lopetettu
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	423-437-0002-0009 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 246539 ETRS-TM35FIN-p: 6716922
PIMA-toimenpiteet	Tietojen tarkistus/täydennys 02.09.2021 - 02.09.2021 Tietojen tarkistus/täydennys 02.09.2021 - 02.09.2021 Merkitseminen tietojärjestelmään 19.03.2012 Loppuraportti 25.05.2007 Tutkimukset 11.04.2007 Puhdistaminen 02.04.2007 Jälkiseuranta

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
02.04.2007	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Kyllä	Tuntematon
Kellarikaivannon pohjalle ja kellarin seinämiin jäi puhdistustavoitteen ylittäviä öljypitoisuuksia (710-790 mg/kg). Ulkoalueilla pitoisuudet alle ohjearvotason.			
Kellaritilat			
Jälkitoimenpiteenä jatkuva tuuletus ja huolehtiminen siitä, ettei ilma kulje kellarista asuintiloihin. Jälkitarkkailuksi esitetty näytteenottoa kellarin maaseinämistä loka-marraskuussa 2007.			

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
02.04.2007	D - Pilaantunut (> yl. oa)	Off site (massanvaihto)		15 t	

Lisätiedot:

Tietokenttien selitteet

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diarinumero: Valvontaviranomaisen diarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.