

10381-2017 (235)

Ympäristölupapäätöksen vähäinen muutos, Turun kaupunki Kaupunkiympäristö

Ympäristönsuojelu, ympäristöinsinööri Helena Pakkala 30.5.2023:

YMPÄRISTÖLUPA

Turun kaupungin ympäristönsuojelupäällikkö on 23.3.2018 päätöspöytäkirjallaan § 18 (dnro 10381–2017) myöntänyt Turun kaupungin kiinteistöliikelaitokselle ympäristöluvan kiviaineksen murskaamiselle Turun kaupungin omistuksessa olevalla Pernon telakka-alueella (kiinteistö 853–65–46–2-M501). Lupa on 25.6.2019 myönnetty vähäinen muutos koskien murskattavan louheen määrää. Ympäristölupa on voimassa 31.12.2027 asti. Luvan nykyinen haltija on Turun kaupunki Kaupunkiympäristö.

Lupa-alue kattaa kiinteistöt 853–65–46–10, 853–65–46–6, 853–65–64–1, 853–65–46–11 ja 853–65–46–12. Edellä mainittujen kiinteistöjen omistus on 853–65–46–6 kiinteistöä lukuun ottamatta siirtynyt Turun kaupungilta Blue Industry Park Oy:lle. Lisäksi kiinteistön 853-65-46-6 määräalan 853-65-46-6-M501 omistus on Blue Industry Park Oy:llä.

HAETTU MUUTOS

Turun kaupungin kaupunkiympäristön kaupunkisuunnittelun ja maaomaisuuden yksikkö hakee nyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta muutosta voimassa olevaan ympäristölupaan. Muutoksella olemassa olevaa ympäristölupa-aluetta pienennetään rajaamalla kiinteistöt 853–65–46–11 ja 853–65–46–12 sen ulkopuolelle.

Maanomistaja esirakennuttaa kyseiset teollisuuskiinteistöt asemakaavan mukaista käyttötarkoitusta varten ja niillä suoritettavalle toiminnalle haetaan tarvittaessa oma ympäristölupa.

Haettavan muutoksen katsotaan olevan vähäinen.

Blue Industry Park Oy:n toimitusjohtaja on allekirjoituksellaan valtuuttanut Turun kaupunkisuunnittelun ja maaomaisuuden yksikön hakemaan muutosta voimassa olevaan ympäristölupaan yhtiön omistamien kahden kiinteistön 853–65–46–11 ja 853–65–46–12 osalta.

Hakemuksen liitteenä 1 on toimitettu maanomistajan eli Blue Industry Park Oy:n valtakirja

lupanhaltijalle sekä liitteenä 2 ympäristöluvanhaltijan eli Turun kaupungin kaupunkiympäristön kaupunkisuunnittelun ja maaomaisuuden yksikön valtakirja ympäristöluvan muutoksen hakemiseksi.

Liitteenä 3 on voimassa olevan ympäristöluvan asemapiirros, jossa on esitetty lupa-alueen rajaus. Asemapiirroksen kuvassa 1 on esitetty luvasta poistettava alue ja kuvassa 2 on esitetty poistettava alue kiinteistökartalla.

LUVAN MUUTTAMINEN

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukaan toiminnanharjoittaja voi hakea ympäristöluvan muuttamista.

ASIAN KÄSITTELY

Ympäristöluvan muutoksesta ei ole kuultu asianosaisia, sillä haetun muutoksen katsotaan olevan vähäinen.

Ympäristönsuojelulain 44 ja 96 §:ien ja hallintolain (434/2003) 34 § 2 momentin 5 kohdan mukaan asia voidaan ratkaista asianomaisia kuulematta, jos kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta.

Asian voidaan katsoa olevan merkitykseltään vähäinen ja vaikuttavan ainoastaan hakijan etuun.

Päätös

Päätän hyväksyä haetun muutoksen. Voimassa olevan ympäristölupapäätöksen (ympäristönsuojelupäällikkö on 23.3.2018 § 18, dnro 10381–2017) lupa-aluetta pienennetään jättämällä kiinteistöt 853–65–46–11 ja 853–65–46–12 sen ulkopuolelle.

Ympäristölupapäätös koskee jatkossa kiinteistöjä 853–65–46–10, 853–65–46–6, 853–65–46–6-M501 ja 853–65–64–1.

PERUSTELU

Hakemuksen mukaisten alueiden irrottaminen ei vaikuta olemassa olevaan ympäristölupaan eikä sillä ole ympäristönsuojelullisia vaikutuksia. Muutos on luonteeltaan vähäinen.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksestä tiedotetaan ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti.

MUUTOKSEN HAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

LUPAMAKSU

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 499 § (14671–2021) hyväksymän maksutaulukon kohdan 24.d mukaisesti 70 €/h, yhteensä 420 € (6 x 70 €). Lasku lähetetään erikseen.

Olli-Pekka Mäki

ympäristönsuojelupäällikkö

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

46

31.05.2023

Jakelu

tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
ao Kaupunkiympäristö
tied Rakennus- ja lupalautakunta